



Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Dirección de Obras Municipales

RESOLUCIÓN N°141/ 2025

Rechazo Expediente N°85 BU
Solicitud de Permiso de Subdivisión Predial

Buin, 25 de marzo de 2025

VISTOS:

- Ingreso de Solicitud de Permiso de Subdivisión Predial, **Expediente N°85 bu de fecha de ingreso 28 de diciembre del 2020**, de la propiedad ubicada en **Camino Buin Maipo N°2645**, Rol de Avalúo 185-113, suscrita a nombre del representante legal [REDACTED] y patrocinado por la profesional arquitecto [REDACTED]
- Acta de Observaciones emitida con fecha 12 de enero del 2021.

CONSIDERANDO:

- Debido a que el expediente superando el plazo establecido para la subsanación de observaciones, es que se aplica el último inciso del Artículo 1.4.9. de la O.G.U y C. **"En el evento en que el interesado no subsane o aclare las observaciones en un plazo de 60 días, contados desde la comunicación formal del Director de Obras Municipales, éste deberá rechazar la solicitud de aprobación de anteproyecto o de permiso, en su caso, y devolver todos los antecedentes al interesado, debidamente timbrados"**.

RESUELVO:

1° Por lo anteriormente expuesto, **SE RECHAZA** la Solicitud de Permiso de Subdivisión Predial, Expediente DOM N°85 BU/2020 de fecha de ingreso 28 de diciembre del 2020, **cuyos antecedentes deben ser retirados dentro de los 15 días hábiles, a partir del recibo de la presente comunicación.**

2° Se podrá considerar un nuevo ingreso con el Formulario Minvu correspondiente y todos los antecedentes necesarios conforme normativa vigente.

3° En cuanto a los derechos municipales, **la solicitud presenta un pago de [REDACTED], giro municipal folio N°2129216 de fecha 28/12/2020** por concepto de ingreso a esta Dirección de Obras, el cual podrá ser abonado a un próximo ingreso, siempre y cuando este corresponda al mismo predio y propietario y no se haya solicitado la devolución del dinero a Tesorería Municipal

4° Anótese, en el registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.



GIG/bgz
DISTRIBUCIÓN:
Interesado
Expediente N°85 BU
Resolución N°141/2025

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Carlos Condell N° 415 - www.buin.cl