

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ABRIL	2025
<b>Mes</b>	<b>Año</b>

### I.- Datos.

1.- Nombre.	JUAN MANUEL FLORES SILVA		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio:	Imputación:	Centro de Costos:
		215.21.04.004.001	25.04.04
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - ORGANIZACIONES COMUNITARIAS		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

**APOYO ADMINISTRATIVO, QUE SE PREOCUPE DE ASESORAR Y ATENDER DEMANDAS Y CONSULTAS DE LAS ORGANIZACIONES SOCIALES DE LA COMUNA.**

- Atención de las Organizaciones de la Comuna. • Asesorar a distintas organizaciones acerca de constitución y funcionamiento. • Planificar y coordinar actividades junto a las organizaciones. • Resolver dudas espontáneas de los vecinos y organizaciones. • Realizar trabajo territorial con juntas de vecinos y organizaciones funcionales.

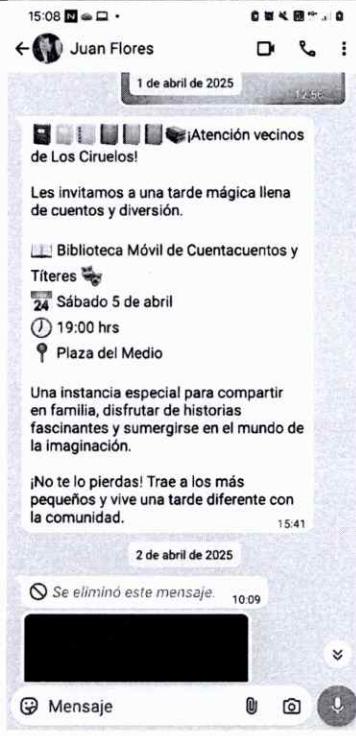
### III.- Descripción de las funciones realizadas.

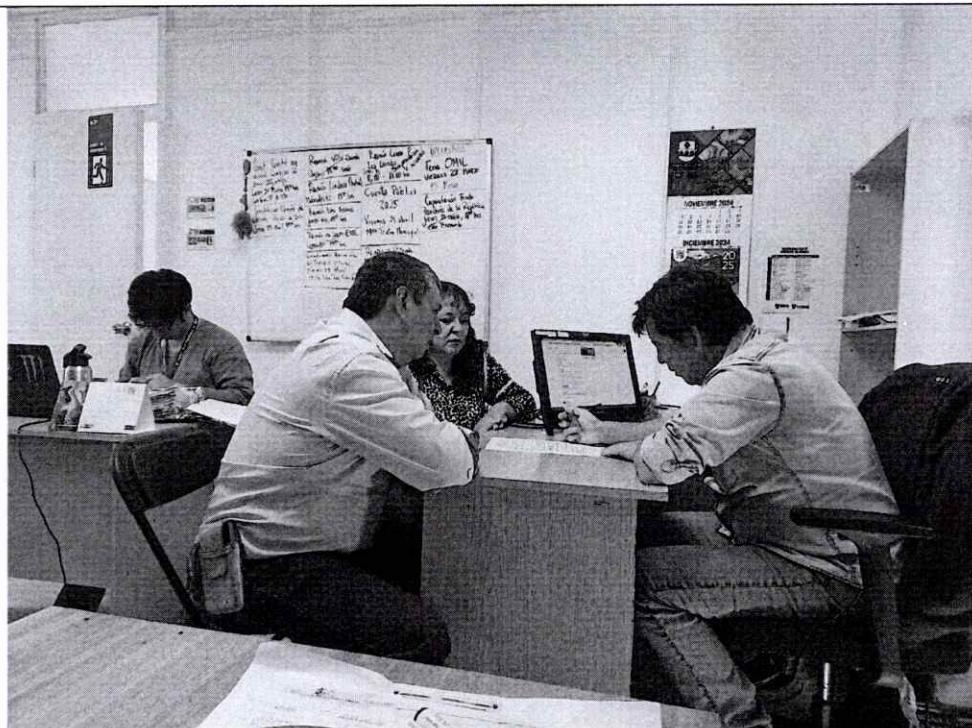
- VALESKA LOPEZ ESCOBAR, REALIZA MODIFICACIÓN DE DIRECTORIO, SE ADJUNTA CARTA DE RENUNCIA, NOMINA ACTUALIZADA DE DIRECTORIO Y ACTA INFORMATIVA A LA ASAMBLEA, HARAS DE BUIN DOS
- GALDA CARE TOLEDO, CONSULTA POR CERTIFICADO ACTUALIZADO DE CLUB DE ADULTO MAYOR DESPERTAR DE PRIMAVERA, PARA PODER POSTULAR A PROYACTOS SENAMA
- ANABELLA VALENZUELA ESCOBAR, SOLICITA CERTIFICADO DE PERSONALIDAD JURIDICA, SE REVISA EL SISTEMA PARA VER SI ESTA ACTUALIZADO EL NUEVO DIRECTORIO Y SE EMITE EL CERTIFICADO, CENTRO DE PADRES COLEGIO FRANCISCO JAVIER KRUGGER
- DIFUSION VIA WHATSAPP A LOS VECINOS DE LOS CIRUELOS SOBRE ACTIVIDAD DE BIBLIOTECA MOVIL DE CUENTA CUENTOS
- DIFUSION VIA WHATSAPP PARA INVITAR A LOS DIRIGENTES AL BRINDIS DE HONOR EN LA EXPO VINOS BUIN
- SE SOLICITA INFORMACION A LOS DIRIGENTES COMUNALES SOBRE SUS TERRITORIOS LOS CUALES PUEDAN VERSE AFECTADO POR RIESGO DE DESASTRE
- ARELIS CASTEBLANCO VILLAMISAR, INGRESO DE DOCUMENTACION CLUB DEPORTIVO DE VOLEIBOL
- XIMENA GARCIA PAVEZ, INGRESA DOCUMENTOS DE DIRECTORIO DEFINITIVO VIÑAS DE BUIN UNO
- TRABAJO EN TERRENO, REUNION CON VECINOS LINDERO CENTRAL
- PRISCILA SOTO CANCINO, CONSULTA POR PROCESO DE RENOVACION DE DIRECTIVA, SE INDICA LOS PASOS A SEGUIR, LAS POBLACIONES DE MAIPO
- ELVIRA NECESUP, ENTREGA DE DOCUMENTOS DE ELECCION DE DIRECTORIO DEFINITIVO, LAS VIÑAS DE BUIN UNO
- MARIA PINO CRUZ, SOLICITA CONSTITUCION DE AGRUPACION HUERTOS MAS VIDA, SE AGENDA FECHA CON MINISTRO DE FE
- TRABAJO EN TERRENO, REUNION CON VECINOS DE LOS AROMOS
- INVITACION A DIRIGENTES COMUNALES A REUNION VIA MEET CON ENEL PARA INFORMAR SOBRE PROCESO DE CAMBIO DE ESTUFAS POR AIRE ACONDICIONADO

- DIFUSION VIA WHATSAPP SOBRE CONVERSATORIO DE OBTENCION DE PERSONALIDAD JURIDICA Y RENOVACION DE DIRECTORIO DE CEPA EN LICEO LOS GUINDOS.
- CLAUDIA PEREZ SOTO, ENTREGA DE DOCUMENTOS DE CONSTITUCIÓN , SE INDICA QUE DEBEN VOLVER EL DIA LUNES PARA QUE EL MINISTRO DE FE LOS FIRME Y TIMBRE
- ANBELLA VALENZUELA ESCOBAR SOLICITA NÚMERO DE PERSONALIDAD JURIDICA, COLEGIO FRANCISCO JAVIER KRUGGER
- JUAN LATISEFKI, CONSULTAS VARIAS, CLUB DE VOLEIBOL
- DIFUSION VIA WHATSAPP RECORDATORIO REUNION CON ENEL Y DIRIGENTES COMUNALES PARA CAMBIO DE ESTUFA POR AIRE ACONDICIONADO
- REUNION VIA MEET CON ENEL Y DIRIGENTES COMUNALES, EXPLICANDO EL PROYECTO DE CAMBIO DE ESTUFA A LEÑA POR AIRE ACONDICIONADO
- INGRID TOLOZA CASTRO, SOLICITA CERTIFICADO DE PERSONALIDAD JURIDICA Y CERTIFICADO DE DIRECTORIO VIGENTE, PARA POSTULAR A PROYECTO, JUNTA DE VECINOS MARIA ELENA SOTO
- JAZMIN CORTEZ COLLA, PUBLICACIÓN DE ELECCIÓN, DIRECTORIO DEFINITIVO, SOBERANOS DEL CAPORAL
- DIFUSION VIA WHATSAPP DE CONVERSATORIO PARA OBTENCION DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y RENOVACION DE DIRECTORIO CON ASESORES DE COLEGIOS
- BARBARA ASTUDILLO GALVEZ, CONSULTA POR PROCESO DE DIRECTORIO DEFINITIVO, SE ENTREGA ACTA Y PASOS A SEGUIR, AGRUPACION BAZAR AMSTERDAM
- PEDRO CASTILLO PAZ, ENTREGA DE DOCUMENTOS DE CONSTITUCIÓN DE COMITE DE ADELANTO HARAS DE BUIN
- DIFUSION VIA WHATSAPP OPERATIVO VECINAL EN TERRENO, LOS MORROS, 10 DE ABRIL
- CLAUDIO PAREDES NAVARRO, CONSULTA POR PROCESO DE CONSTITUCIÓN, SE INDICAN LOS REQUISITOS Y PASOS A SEGUIR, CUASIMODO LINDEROS
- ALEJANDRA ARAVENA CORNEJO, CONSULTA POR DIA DEL CACHUREO, TIERRAS DEL MAIPO
- CINTHIA VEGA VEGA, SOLICITA FECHA DE CONSTITUCIÓN DE FUNDACIÓN, SE AGENDA FECHA CON MINISTRO DE FE, FUNDACIÓN WELFTUN
- MARTA QUILODRAN LEIVA, FECHA DE RENOVACION DE CLUB DE ADULTO MAYOR LOS COPIHUES
- BAIRON STEVENZ SEGUEL, CONSULTA POR REUNION PARA DAR UNA CHARLA INFORMATIVA, COMITE BIENESTAR LICEO A-131 BASICA
- CLAUDIA PEREZ SOTO, ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN DE ELECCION DE DIRECTIVA DE COMITE DE ALLEGADOS N° 12
- ROSITA REYES REYES, CONSULTA POR RENOVACION DE DIRECTIVA, FERIA ENTRE PUENTES
- EMILIA BOZAN, REALIZA PUBLICACIÓN DE ELECCION EN SECRETARIA MUNICIPAL, AGRUPACIÓN SOBERANOS DEL CAPORAL
- DIFUSION VIA WHATSAPP REUNIÓN VIA ONLINE CON DIRIGENTES Y CASA DE LA INCLUSIÓN PARA REALIZAR CATASTRO COMUNAL DE DISCAPACIDAD
- TRABAJO EN TERRENO, LICEO LOS GUINDOS, REUNION CON ASESORES DE DIRECTIVAS DE LOS COLEGIOS DE LA COMUNA, CONVERSATORIO SOBRE OBTENCIÓN DE PERSONALIDAD JURIDICA Y RENOVACIÓN DE DIRECTIVA
- FELIPE NICOLIN ARACENA, CONSULTA POR RENOVACION DE DIRECTORIO, FERIA ENTRE PUENTES
- MARGARITA OLGUIN FAUNDEZ, CONSULTA POR DEBERES Y OBLIGACIONES DEL DIRECTORIO DE LA ORGANIZACIÓN, JUNTA DE VECINOS VIÑAS DE BUIN I
- DIFUSION VIA WHATSAPP A LOS DIRIGENTES VECINALES, INVITACION A CUENTA PÚBLICA 2024 EN EL CENTRO CULTURAL DE BUIN EL DIA VIERNES 25 DE ABRIL A LAS 19:00 HRS
- MARGARITA RAMOS VILLAGRA, SOLICITUD DE ESTATUTOS, CAM CADA DIA MEJOR
- BRIGIDA GARATE PINO, SOLICITUD DE PAGO DE LUZ DE LA SEDE SOCIAL Y SEDE QUE SE OCUPA PARA EL CLUB DE ADULTO MAYORCAM MANUEL RENGIFO
- CECILIA VILLABLANCA CATALAN, TRAMITE ELECCIÓN COLEGIO LOS GUINDOS
- LEOPOLDO MIQUELES CONSULTA POR PROCESO DE CONSTITUCIÓN DE ORGANIZACIÓN REGANTES EL CERRILLO
- EMMA GALLARDO FARIAS, ENTREGA DE ACTA N°1, CAM CADA DIA MEJOR
- JENNIFER NEIRA ZUÑIGA, ENTREGA DE ACTA DE CANDIDATOS AL DIRECTORIO Y COMISION FISCALIZADORA DE FINANZAS, FERIA ALTO JAHUEL

- ALEXIS JIMENEZ PERALTA, SOLICITA CERTIFICADO DE PERSONALIDAD JURIDICA, ALMA Y CORAZON CORRALERO
- RODRIGO ROA TORRES, RETIRO DE VOTOS, CLUB DEPORTIVO HOSTE
- MARYORIE SAEZ VARGAS, SOLICITA INFORMACION DE CONSTITUCIÓN, SE ENTTREGA FORMULARIO DE CONSTITUCIÓN, AGRUPACIÓN FOLCLORICA FUEGO Y PASIÓN.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-04-01	cuenta cuentos plaza los ciruelos, invitación a vecinos del sector	FOTOGRAFÍA
 <p>The screenshot shows a messaging interface with a blue header. The top message is from 'Juan Flores' on April 1, 2025, at 15:08. It reads: 'Atención vecinos de Los Ciruelos! Les invitamos a una tarde mágica llena de cuentos y diversión. Biblioteca Móvil de Cuentacuentos y Títeres. Sábado 5 de abril 19:00 hrs. Plaza del Medio. Una instancia especial para compartir en familia, disfrutar de historias fascinantes y sumergirse en el mundo de la imaginación. ¡No te lo pierdas! Trae a los más pequeños y vive una tarde diferente con la comunidad.' The bottom message is from 'Juan Flores' on April 2, 2025, at 10:09, with the text 'Se eliminó este mensaje.'</p>		
2025-04-01	ATENCION DE VECINOS	FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-04-02	Descripción Cobertura: difusión via whatsapp, invitación brindis de honor Expo vinos	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-04-02	Descripción Cobertura: solicitud de información a las juntas de vecinos para realizar un catastro por riesgo de desastre	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

15:12 00:00 00:00

Juan Flores

URGENTE - URGENTE - URGENTE

Estimado Presidente (a), saludos cordiales:

Se solicita con carácter de URGENTE, nos pueda indicar un punto del territorio de la junta de vecinos que pueda ser afectado por un RIESGO DE DESASTRE, principalmente inundación.

Para responder siga el siguiente EJEMPLO:

Junta de vecinos de B...  
Riesgo: inundación.  
Lugar: plaza...

99%

Por su colaboración, mil gracias.

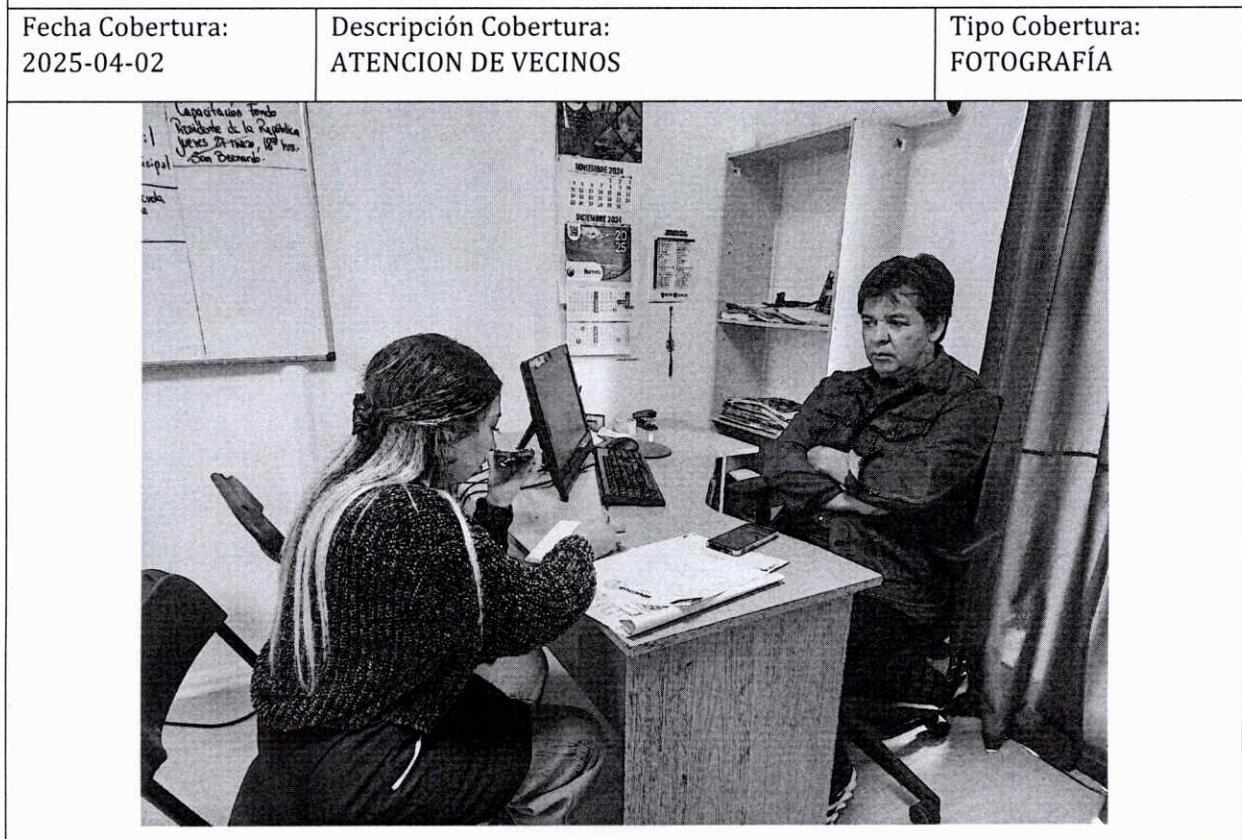
Oficina de Organizaciones Comunitarias de Bui... / DIDEKO / Municipalidad de Bui... 10:46

Juan Flores

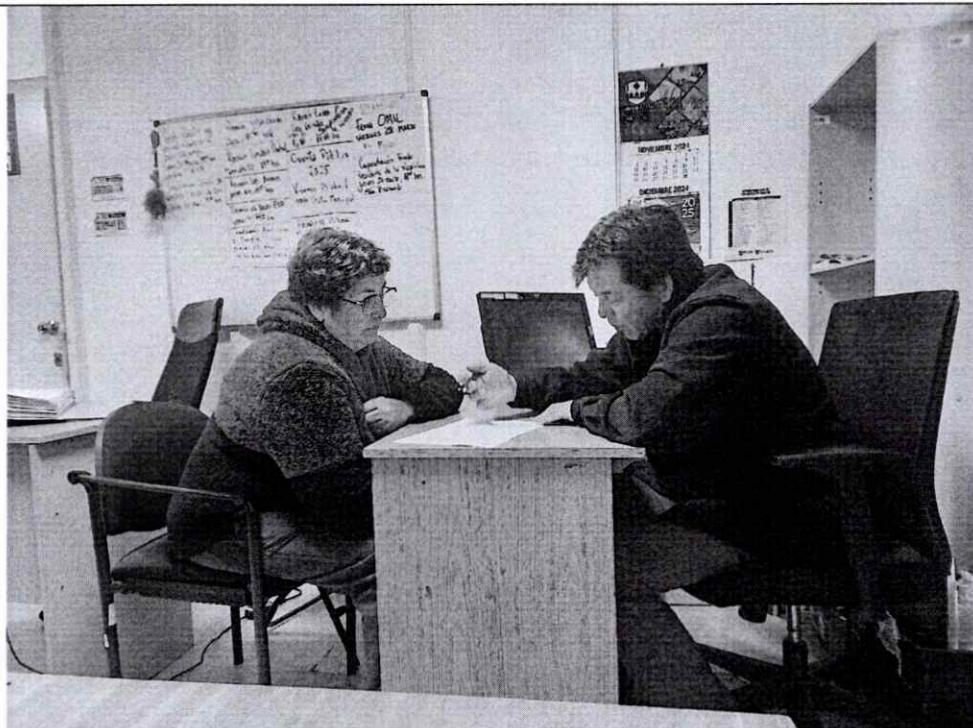
\* EXPO VINOS 2025\*  
Estimados dirigentes. Se cursa invitación para Vino de Honor.(se e...)

Estimado mil gracias. Ya entregadas todas las invitaciones. Saludos  
Enviaremos a la brevedad el listado 10:46

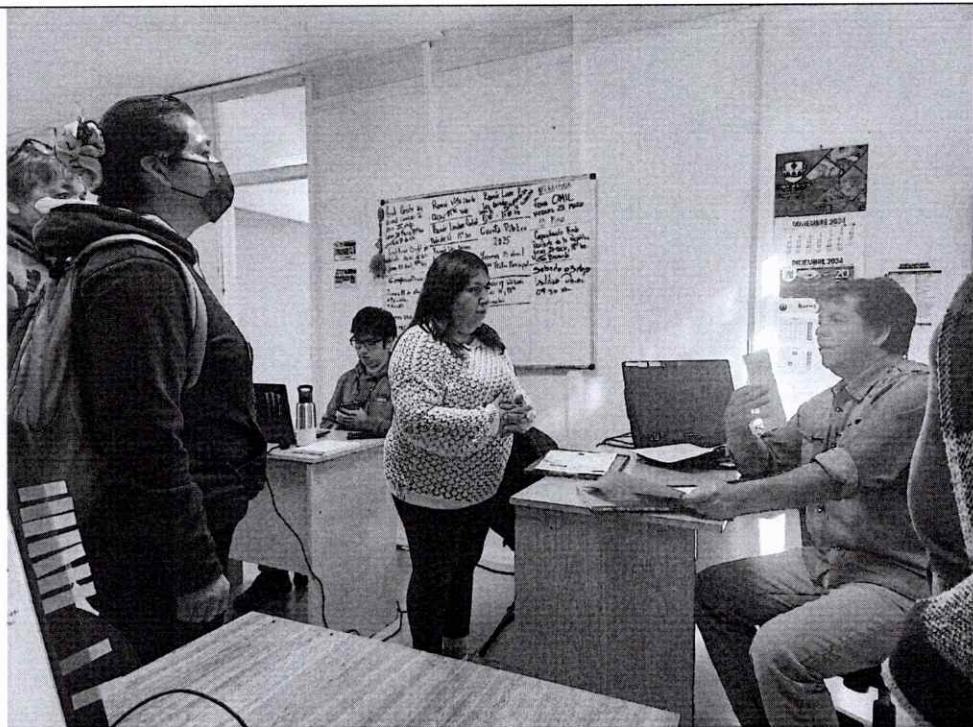
Mensaje



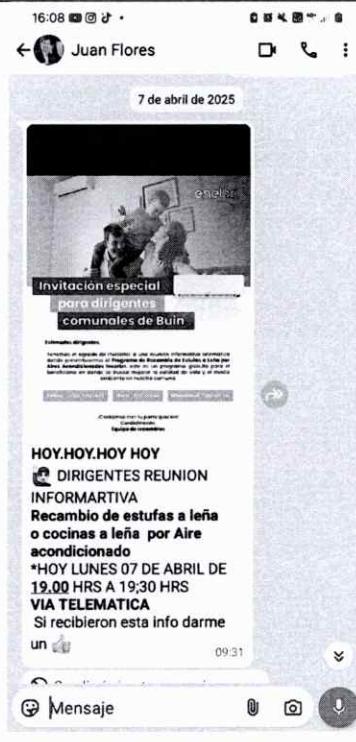
Fecha Cobertura: 2025-04-03	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



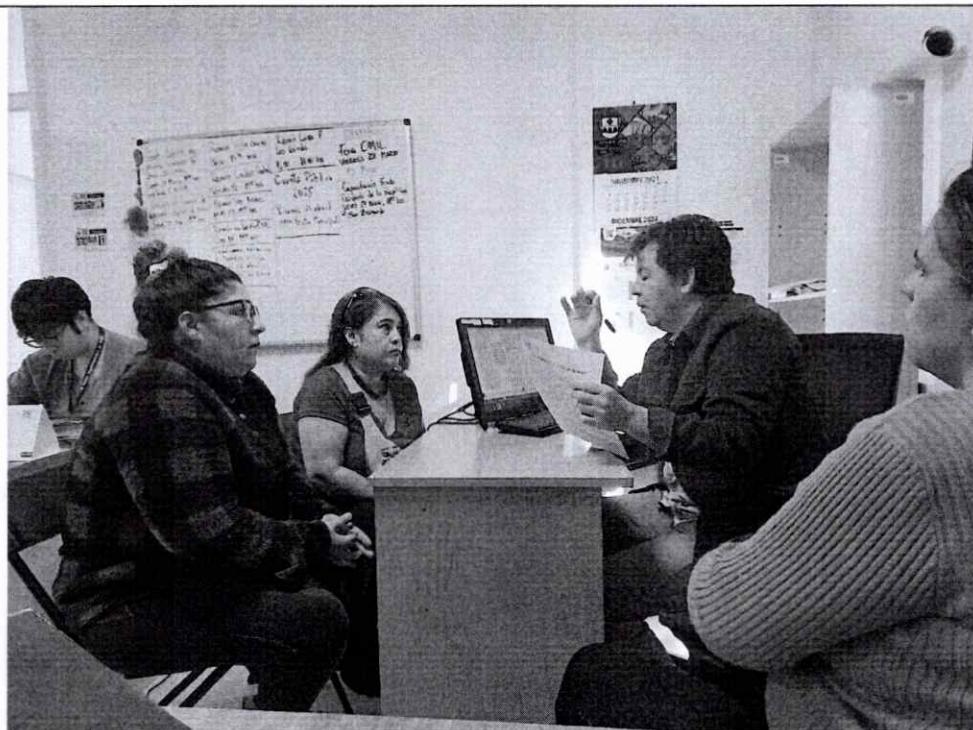
Fecha Cobertura: 2025-04-04	Descripción Cobertura: invitación para reunión vía MEET con ENEL y dirigentes para informar sobre proyecto recambio de estufa por aire acondicionado	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-04-04	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-04-07	Descripción Cobertura: difusión via whatsapp, recordatorio reunión entre dirigentes y ENEL	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-07	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



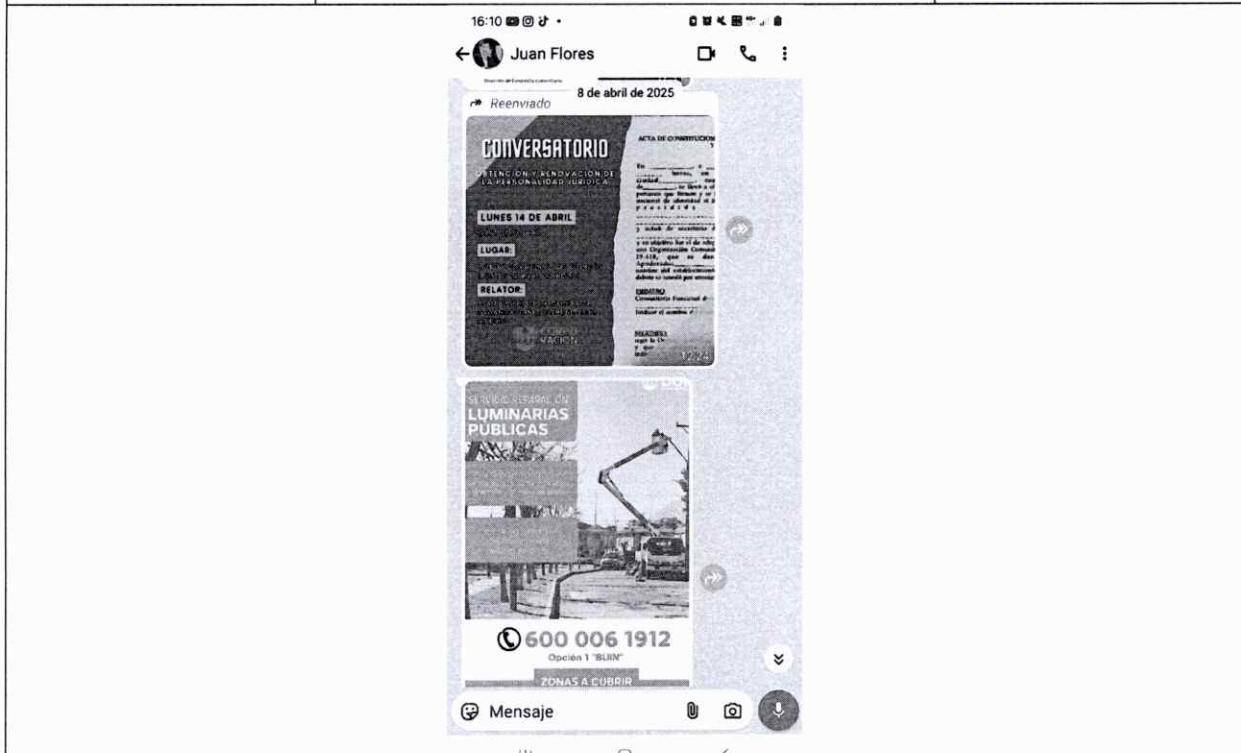
Fecha Cobertura: 2025-04-07	Descripción Cobertura: REUNIÓN VIA MEET CON ENEL Y DIRIGENTES, PARA PROYECTO RECAMBIO DE ESTUFAS A LEÑA POR AIRE ACONDICIONADO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



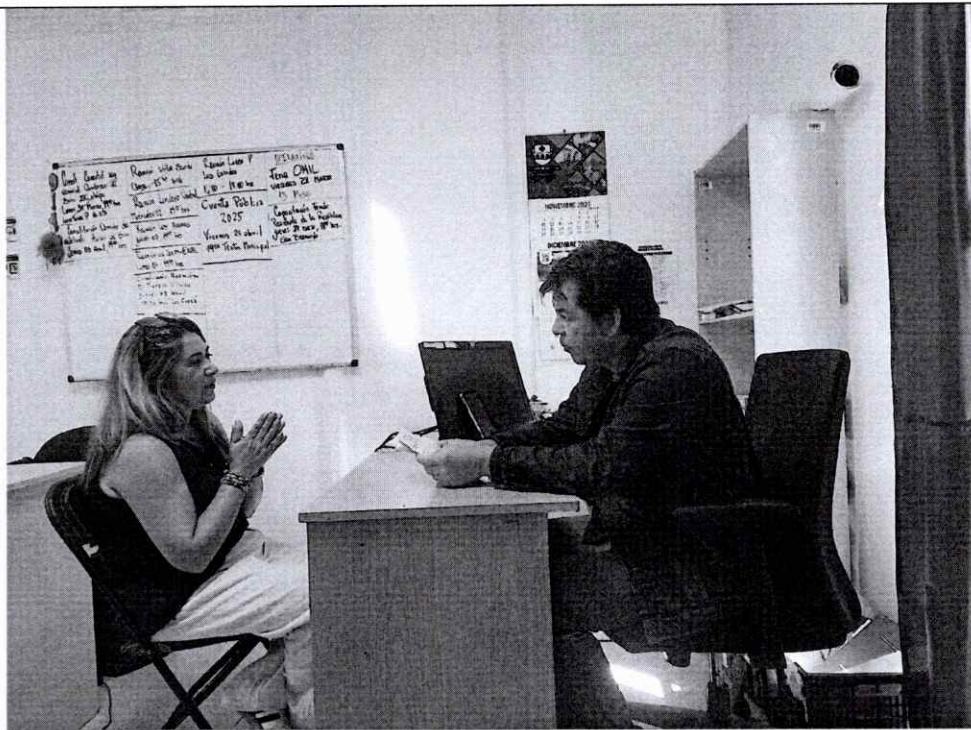
Fecha Cobertura: 2025-04-07	Descripción Cobertura: REUNIÓN VIA MEET CON ENEL Y DIRIGENTES, PARA PROYECTO RECAMBIO DE ESTUFAS A LEÑA POR AIRE ACONDICIONADO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



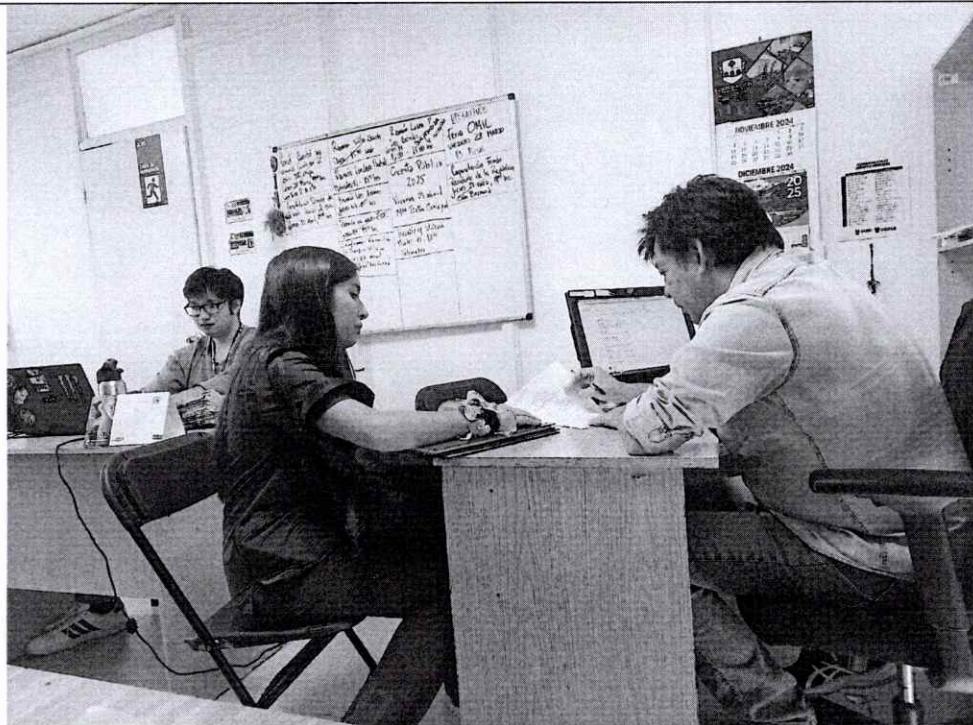
Fecha Cobertura: 2025-04-08	Descripción Cobertura: difusión via whatsapp, conversatorio en el liceo Los Guindos, con asesores y centros de padres de colegios de la comuna	Tipo Cobertura: <b>FOTOGRAFÍA</b>
--------------------------------	---	--------------------------------------



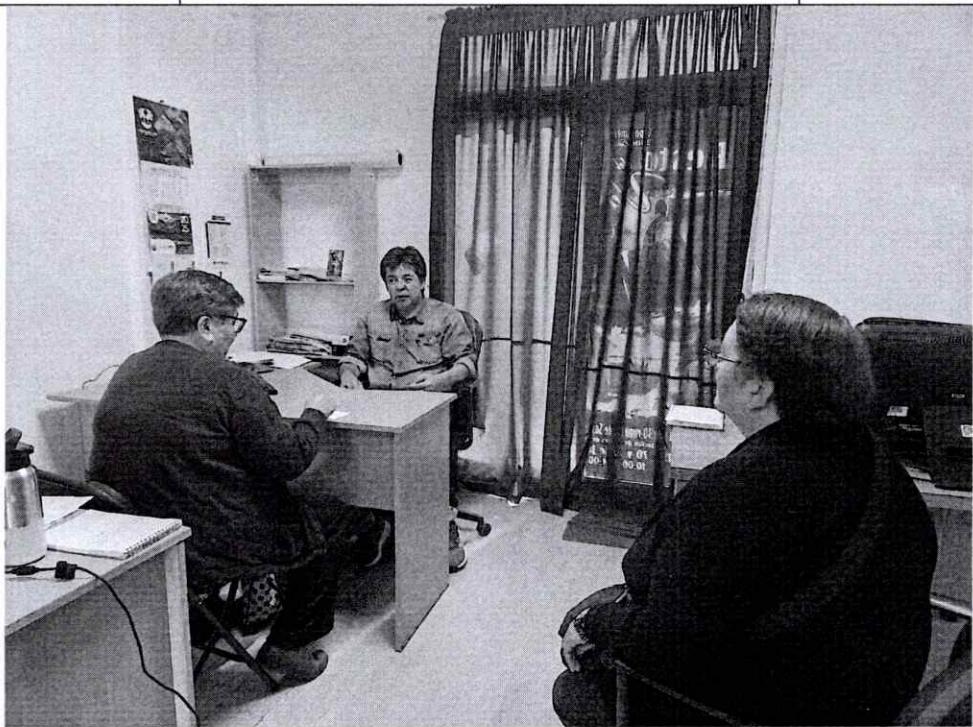
Fecha Cobertura: 2025-04-08	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: <b>FOTOGRAFÍA</b>
--------------------------------	---	--------------------------------------



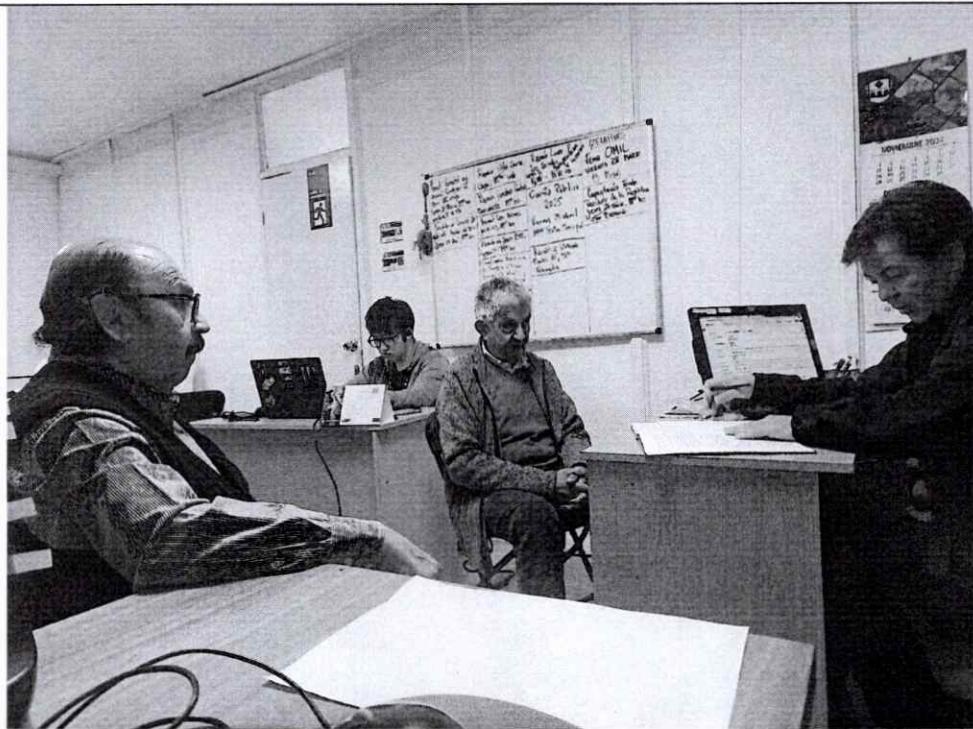
Fecha Cobertura: 2025-04-09	Descripción Cobertura: Difusión via whatsapp a los dirigentes, sobre operativo en terreno, Los Morros	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-04-09	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-04-10	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-11	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-14	Descripción Cobertura: Difusión vía whatsapp, Casa de la inclusión y dirigentes vecinales, para realizar catastro de discapacidad comunal	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-14	Descripción Cobertura: Trabajo en terreno, conversatorio con asesores y directivas de cepas de los colegios de la comuna, en el liceo Los Guindos	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

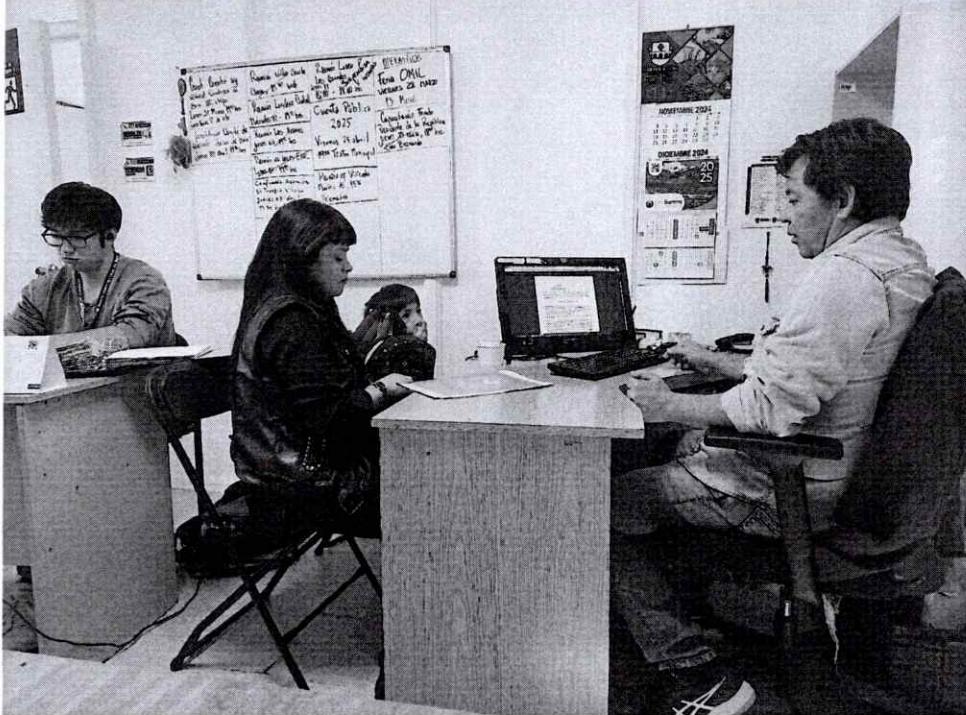


Fecha Cobertura: 2025-04-14	Descripción Cobertura: Trabajo en terreno, conversatorio con asesores y directivas de cepas de los colegios de la comuna, en el liceo Los Guindos	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-14	Descripción Cobertura: Trabajo en terreno, conversatorio con asesores y directivas de cepas de los colegios de la comuna, en el liceo Los Guindos	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-14	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-04-15	Descripción Cobertura: Difusión vía whatsapp, invitación a cuenta pública 2024 a realizarse en el centro cultural a las 19hrs	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

16:15 10:00 11:00 12:00 13:00 14:00 15:00 16:00 17:00 18:00 19:00 20:00 21:00 22:00 23:00 24:00

← Juan Flores

▲ □ ▢ ▣ ▤ ▥ \*CUENTA PÚBLICA 2024\*

**ATENCIÓN – ATENCIÓN – ATENCIÓN**

Estimados Dirigentes y Dirigentes, saludos cordiales.

Se informa que a partir del día de hoy, se iniciará la inscripción para la **Cuenta Pública 2024** que se realizará el próximo viernes 25 de abril, en horario de 19:00 horas, en el Teatro Municipal de Buin.

Para participar en esta ceremonia Usted dispone de 2 invitaciones, la suya y la de su acompañante.

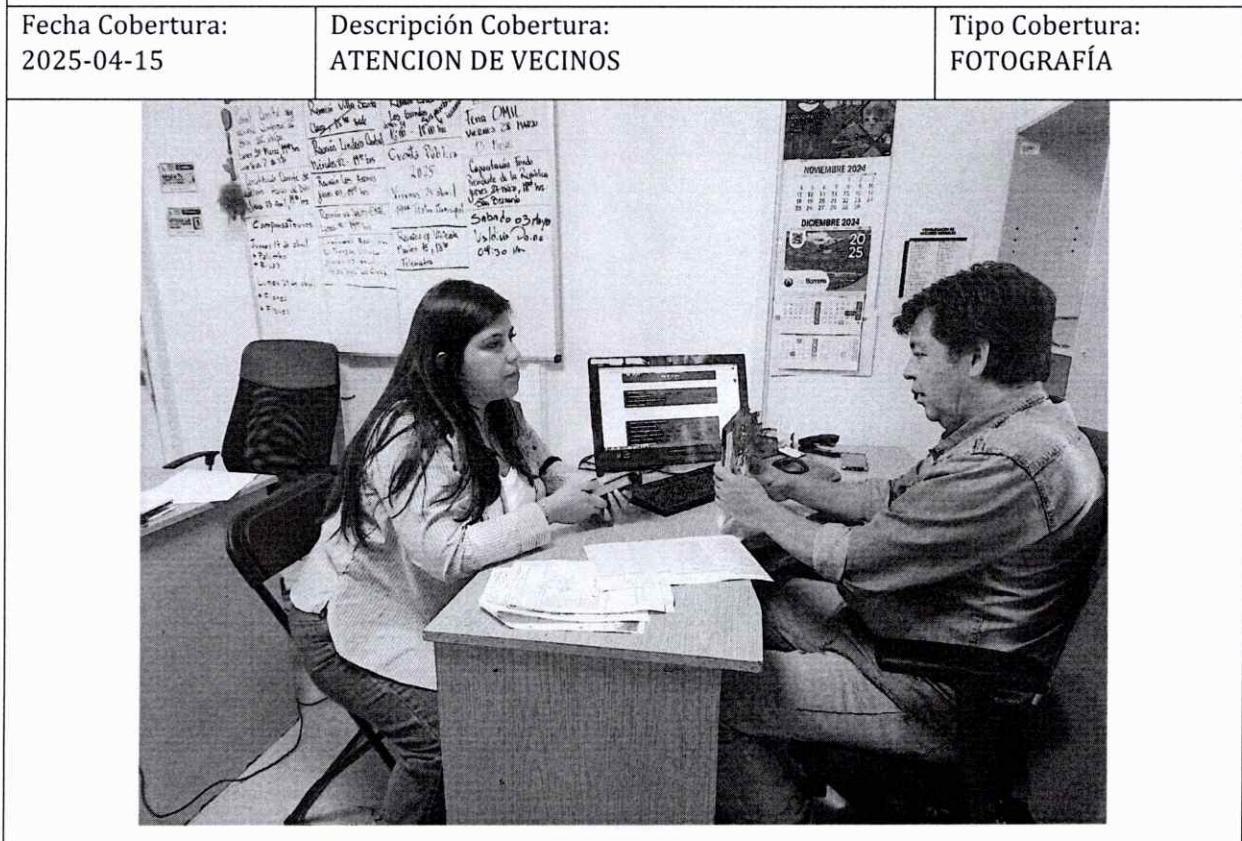
Por ultimo informar que para facilitar la inscripción de los invitados, se ha dispuesto que los funcionarios Gustavo Rivas, Juan Flores, Claudio Palumbo y Viviana Flores tomen contacto vía telefónica directamente, con Ustedes y procedan a confirmar su asistencia y la de su acompañante.

Sin más que agregar.

Oficina de Organizaciones... Leer más

Mensaje

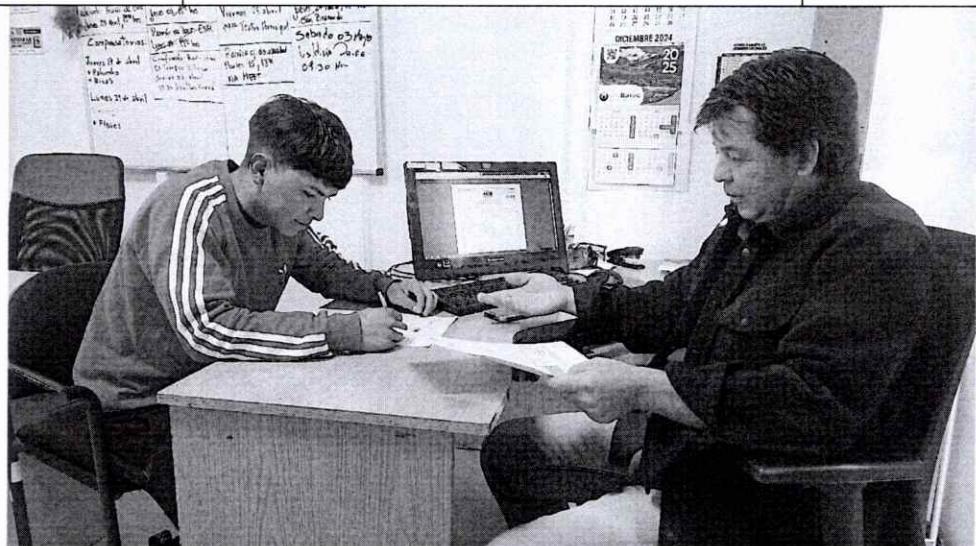
11:19



Fecha Cobertura: 2025-04-16	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-04-17	Descripción Cobertura: ATENCION DE VECINOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

**V.- Observaciones.**

--

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

GUSTAVO ADOLFO RIVAS ARANCIBIA  
COORDINADOR PROGRAMA  
ORGANIZACIONES  
MUNICIPALIDAD DE BUIÑ  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO