

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ABRIL	2025
Mes	Año

### I.- Datos.

1.- Nombre.	JOANNA DEL CARMEN PRADO PEREZ		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - <i>CASA DEL ADULTO MAYOR</i>		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para adultos mayores para mejorar su calidad de vida.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

- Nos visita la Sra. María Sonia Torres Ríos, RUT  
quien viene en busca de trabajo para su hijo publicista.
- Reunión con Alcalde de la comuna, Don Miguel Leonardo Araya Lobos, relacionados con casos precisos que él mismo ha enviado a esta oficina.
- Don Cristian Rodrigo Hernández acude a visitarnos para solicitar ayuda ya que tiene un problema en el Cementerio de Buin en la tumba de su padre Alejandro Hernández, reconocido comerciante de Buin, El Bambi.
- Nos visita la Sra. Carolina Toledo, quien es jefa en laboratorio que nos dona frutas de temporada para los adultos mayores quienes nos visitan, ella solicita ayuda para que tratemos de conseguir una silla de ruedas para un Sr de Maipo quien vive junto a su esposa también adulto mayor. Hicimos cotizaciones y conversamos con el alcalde una eventual compra.
- Nos visita el vecino Hugo Contreras Torrealba, ru  
quien desea sobremanera solucionar su tema de pago de basura y residuos domiciliarios.
- Acude la vecina Wendy del Pilar Ulloa Madrid rur  
quien solicita ayuda en un puesto para vender artículos varios, y así poder solventar su enfermedad de cáncer mamario.
- ~~Marta García Bustos vecina Buinense domiciliada en~~  
adulta mayor de la comuna viene a presentarnos su emprendimiento de terapias alternativas reiki y medicina energética holística.
- Nos visita el Padre Boris quien nos solicita ayuda para una tallarinata que se realizará en su Parroquia para conseguir fondos para los más necesitados de esa localidad. le cooperamos con una caja de 20 kg de tallarines, donación de un empresario amigo nuestro.
- Nos visita el Pastor Miranda de la localidad de Maipo por problemas de agua de su iglesia. Este Pastor postuló a un proyecto anteriormente por eso consultamos inmediatamente con la Sra. Lorena Silva de SECPA, quien notó un problema de rendición de dicho pastor, el cual deberá primero aclarar ese tema primeramente para luego poder volver a postular su iglesia en un nuevo proyecto.
- Acude don Adán Enrique Celis Aguilera, ru  
para solicitar exención en pago de basura años 2022, 2023, 2024.
- Nos visita la vecina María Eugenia Dinamarca, run

quién viene a informarnos que ya ha pagado todas sus cuotas del convenio de basura, celebramos su cumplimiento y compromiso con las deudas con el municipio.

- Nos visita don Alaimiro Rojas González, run

por el tema convenio y pago de deuda de basura.

- También el día de hoy se visita a la comunidad de quién hoy felizmente ha sido beneficiado con el corte de una palmera que provocaba foco de ratones y caída de ramas en patio de juegos de niños, dañando vehículos particulares. Felizmente hoy esa palmera que tanto daño causó, fue eliminada.

- La vecina Cecilia Leiva Carrazola run

linderos solicita retiro de hojas y ramas en las afueras de su domicilio aduce haber hecho muchas solicitudes y ninguna ha tenido eco en el departamento de aseo y ornato.

- Reunión con Alcalde de la Comuna, don Miguel Leonardo Araya lobos, relacionados con casos precisos que él mismo ha enviado a esta oficina.

- Se visita al profesor Hernán Aliaga, tesoro Buinense, que se encuentra postrado con un cáncer terminal. Se le lleva fruta y jaleas y yogures de parte de esta oficina.

- Nos visita el reconocido doctor y pediatra de la comuna, don Marcos González Rubio, quien a través de esta oficina, solicita una entrevista personal y privada con el Sr Alcalde de la comuna Don Miguel Leonardo Araya Lobos. se realiza la gestión solicitada.

- Acude don Jorge Armijo González, run

quién acude por problemas serios de agua potable en todo el sector. este vecino viene en representación de muchos vecinos del sector.

- Nos visita la Sra. Mónica Piña de paradero , vecina que promueve la venta de chicha casera y artesanal en su negocio, dice tener la única chicha cocida de la comuna 100% por ciento Buinense.

- Nos visita nuevamente la vecina Patricia Vergara del Valle Araucarias de Buin Linderos, quién viene a denunciar falta de seguridad y de presencia policial en su sector.

- Acude la vecina doña María Filomena Jiménez ortega, run quién acude a esta oficina con la finalidad de que se le haga un acuerdo con el tema de la basura ya que aduce ser adulta mayor y su pensión no alcanza para sustentar ese pago. se le imprime su deuda y se le envía al departamento correspondiente.

- Nos visita la Sra. Carmen Eloísa Vidal cortes, de la quién viene a solicitar mayor presencia de Carabineros y PDI en el sector, ya que indica la nula presencia de la policía. Aduce que la droga y la delincuencia tienen sus escondites allí. También dice que la policía sabe cuáles son las personas y las casas, sin embargo, no se hace nada en el sector.

- Acude la Sra. Carmen Leiva con don Patricio Pérez Pérez, quienes acuden por un tema tratado en el concejo municipal, por un acuerdo para acoger parcialmente una observación respecto al aumento de densidad de la Sra. Carmen Leiva, predio ubicado en una zona de transición urbana a una zona habitacional.

- Nos visita la Sra. Elena del Carmen Cáceres Inalaf, run

quién viene a pedir ayuda por problemas de violencia intrafamiliar. la vamos a dejar directamente al centro de la mujer donde es recibida por el equipo de profesionales

- Nos visita el empresario Fernando Kurth, quién una vez más viene a ofrecernos su aporte y ayuda en remedios y descuentos para los adultos mayores quienes nos visitan y requieren de su ayuda.

- Hoy nos visita don Heriberto Camiullán Collipal run quién manifiesta que no tiene un lugar donde vivir ya que su pareja lo quiere echar de su casa. ciertamente, la casa es de la Sra. y él no debería estar ahí ya que su pareja fue quién terminó con él.

- También vino la vecina Sra. Claudia Solange Saldivia Carrasco, run quién viene en pedirnos ayuda económica para su hija quién es estudiante de enfermería y muchas veces el dinero no alcanza ni para pasajes.

- Acude don Gonzalo Labbé a solicitar la dirección del edificio corporativo de Aguas Andinas, se le entrega la dirección en Santiago, calle Balmaceda n ° 1398 ya que debe ir a ese lugar por un gran problema de fuga de agua en su residencia particular y en Buin. No le han dado solución.

- Se acerca también don Jorge Eduardo Olea morán quién viene en apoyo a su padre, adulto mayor, quién no alcanza a cubrir sus medicamentos con su baja pensión de asistencia que otorga el gobierno. es por ello que aquí realiza una solicitud y la va a entregar a oficina de partes para que sea leída y derivada con el alcalde, y despachada donde corresponda.

- Don Nelson Nebus González Urrutia run reconocido vecino y comerciante de la comuna viene a visitarnos para pedir ayuda en un tema que tiene con un padrón de un vehículo de su propiedad y el cual no parece ser real. Se le deriva a tránsito en donde le aclaran rápidamente la situación de su vehículo.

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-04-02	FOTOGRAFIA USUARIO	FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-04-10	FOTOGRAFIA USUARIO	FOTOGRAFÍA





Fecha Cobertura:  
2025-04-15

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

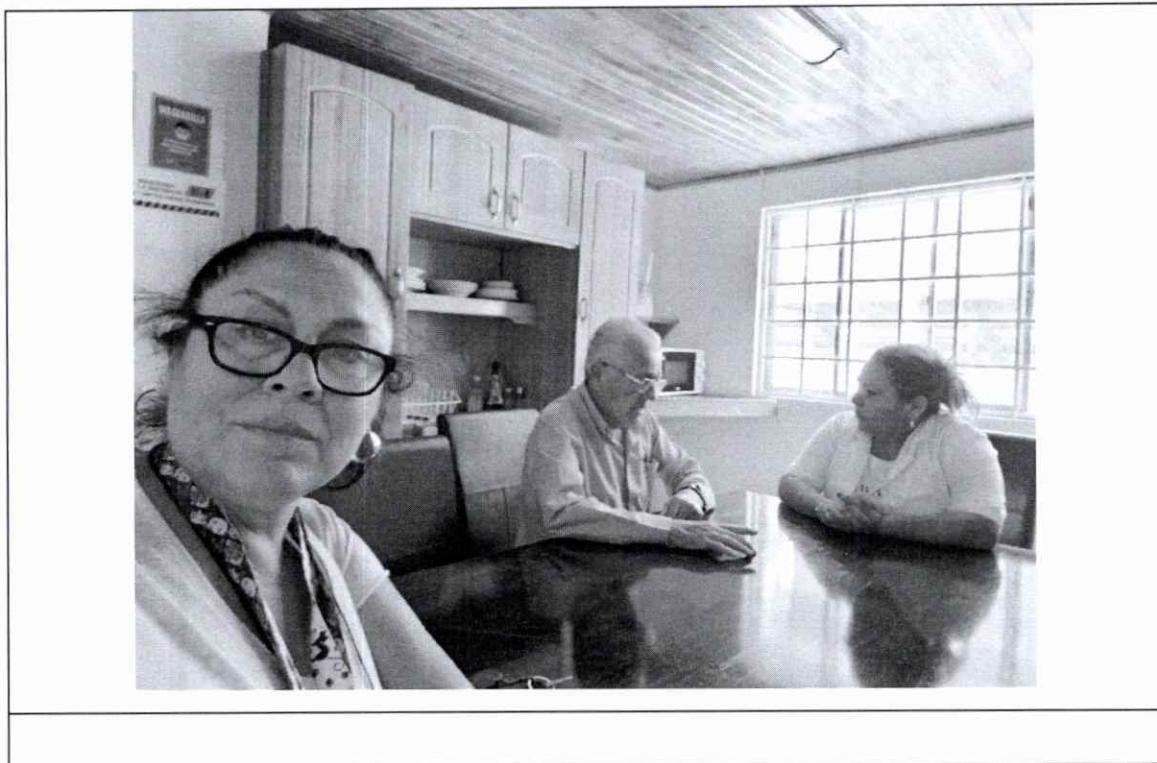
Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2025-04-21

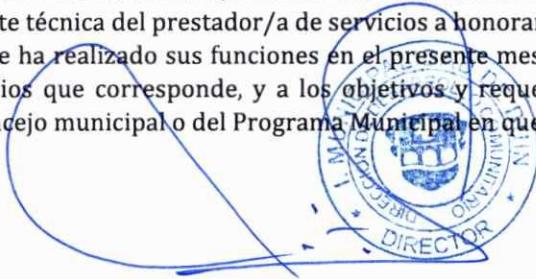
Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA

**V.- Observaciones.**

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



---

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

  
EVA MARIBEL VIVANCO ALLENDES

COORDINADOR (A) PROGRAMA

