

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ABRIL	2025 ✓
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Victoria Ignacia Rojas Recabarren		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 632/2025 ✓	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 290405 ✓
4.- Dirección a la que pertenece.	Secretaría Comunal de Planificación		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo: Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamiento de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y el rescate de la identidad local.

Funciones:

- Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
- Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
- Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
- Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
- Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.
- Gestionar compras para los fines propios del programa.
- Coordinación de las actividades y productos propios del programa

- III.- Descripción de las funciones realizadas.**
- 1.- Agenda Asesora Urbana (AU)**
- 2.- Instrumentos de planificación territorial comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), y Plan Comunal de Acción de Cambio Climático (PACC)
- Participación en reuniones de coordinación de trabajo Departamento de Asesoria Urbana
 - Elaboración de informes sobre instrumentos de planificación territorial en elaboración
 - Elaboración documentativa administrativa
 - Atención a público
- A. Plan Regulador Comunal de Buin
- Coordinación de estudio general y estudios complementarios del plan
 - Actualización expediente administrativo digital y físico del PRC
 - Informe preliminar Participación ciudadana 28 octubre anteproyecto
 - Elaboración Ordenanza Local Preliminar del PRC Anteproyecto
 - Elaboración de instrumentos SIG para elaboración de planimetrías de anteproyecto
 - Apoyo en ejecución de talleres
 - Elaboración documentativa del instrumento.
 - Apoyo en coordinación estudio
 - Plan de Acción Comunal Cambio Climático de Buin
 - Participación en reuniones ley de lobby sobre PRC
 - Atención presencial y telefónica para atender consultas sobre estado de avance PRC
- B.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental (SEA)
- Revisión, seguimiento y actualización de estados de proyectos en proceso de calificación ambiental SEA.
 - Revisión DIA proyecto "Regulación Parque Zoológico Buin Zoo"
 - Revisión DIA proyecto "Subestación eléctrica seccionaladora Linderos"
 - Elaboración documentación administrativa relacionada a los proyectos
 - La SIS en su ORD
 - Revisión de antecedentes de sector Alto Guindos, en el marco de la solicitud realizada por
 - Elaboración de oficio de respuesta y planificación
- 4.- Solicitudes de Ampliación Territorio Operacional**
- Ingresados el SEA

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1.-Agenda Asesoría Urbana

- A. Calendario de actividades y correos que respaldan flujo de información
- B. Elaboración informe estado de avance del PRC de Buin
- C. Elaboración Memorándum 375/2025
- D. Elaboración Memorándum 386/2025

2- Instrumentos de Planificación Territorial comunales: Plan Regulador Comunal de Buin (PRC), Estudios Complementarios PRC, Plan Comunal para la Reducción de Riesgo de Desastre (PCRRD)

- A. Planilla de expediente administrativo del estudio PRC de Buin actualizada abril
- B. Informe final proceso de participación ciudadana 28 octies de la memoria del PRC
- C. Informe final documentación administrativa 28 octies memoria del PRC
- D. Ordenanza Local PRC preliminar
- E. Elaboración informe SECPLA N°375 sobre estado de avance del PRC
- F. Correos que respaldan flujo de información sobre gestiones asociadas a la coordinación del estudio de PRC, estudios complementarios y otros
- G. Acta reunión ley del lobby

3. Plan de Acción Comunal de Cambio Climático de Buin (PACCC)

- A. Memo N°349/2025 que solicita incluir punto de tabla del COSOC estado del PACCC.

4.- Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA)

- A. Planilla con seguimiento y fechas actualizadas del estado de proyectos ingresados al portal SEIA marzo (en calificación y desistidos).
- B. Memorándum en elaboración que solicita incorporar como cuenta alcalde ingreso al SEIA de proyecto "Parque Zoológico Buin Zoo".
- C. Memorándum en elaboración que solicita incorporar como cuenta alcalde ingreso al SEIA de proyecto "Subestación eléctrica Linderos".
- D. Memorándum en tramitación que solicita a Direcciones Municipales pronunciamiento respecto proyecto ingresados al SEIA "Parque Zoológico Buin Zoo y Proyecto Subestación Linderos.

4.- Solicitudes de Ampliación de Territorio Operacional

- A. Memorándum en elaboración que responde a solicitud de la Superintendencia de Servicios Sanitarios del ORD NC-882

que no tienen la posibilidad de acceder a la formación que necesitan para el desarrollo de su trabajo.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

En el caso de las personas que tienen la posibilidad de acceder a la formación, se observa que el tipo de formación que más se imparte es la que tiene que ver con la ejecución de las tareas profesionales.

V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Alfonso Armijo Castro, Director SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

