



**BUIN**  
entre Municipalidades

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS



**DIDECO**

## INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

ABRIL	2025
<b>Mes</b>	<b>Año</b>

### I.- Datos.

1.- Nombre.	MARIA JOSE VASQUEZ OTERO		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 477	Imputación: 114.05.96.052.001	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - FAMILIA SYO		

### II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

#### PROFESIONAL DE APOYO FAMILIAR INTEGRAL DEL PROGRAMA FAMILIAS SEGURIDADES Y OPORTUNIDADES.

• REALIZAR UN PROCESO DE ACOMPAÑAMIENTO PERSONALIZADO, APLICANDO LA METODOLOGÍA DE TRABAJO Y SIGUIENDO UN SISTEMA DE SESIONES PERIÓDICAS A FIN DE ELABORAR Y CUMPLIR LA INTERVENCIÓN DEL PROGRAMA. • IDENTIFICAR LA SITUACIÓN DE BIENESTAR DE LAS FAMILIAS CONSIDERANDO LAS DIMENSIONES DE LA MATRIZ DE BIENESTAR. • FACILITAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PLAN FAMILIAR DE DESARROLLO Y EL PLAN LABORAL. • REALIZAR SEGUIMIENTO DE LOS ACUERDOS Y COMPROMISOS DE ACCIÓN DE LAS FAMILIAS, CONTENIDOS EN LOS PLANES FAMILIARES DE DESARROLLO Y PLANES LABORALES. • REALIZAR SESIONES DE TRABAJO DE TIPO FAMILIAR E INDIVIDUAL EN LOS CASOS DE APS Y ASL RESPECTIVAMENTE. • REALIZAR SEGUIMIENTO AL COBRO DE LAS TRANSFERENCIAS MONETARIAS. • EVALUAR LOS LOGROS ALCANZADOS POR LAS FAMILIAS (LINEA DE SALIDA) • GENERAR UN VINCULO DE CONFIANZA CON LA FAMILIA Y SUS INTEGRANTES. • PROMOVER UN DIALOGO PROBLEMATIZADOR EN LAS SESIONES FAMILIARES E INDIVIDUALES. • PROMOVER LA TOMA DE DECISIONES DE LA FAMILIA Y SUS INTEGRANTES. • ENTREGAR INFORMACIÓN A LAS FAMILIAS SOBRE OFERTA DE PROGRAMAS, SERVICIOS SOCIALES, ORGANIZACIONES COMUNITARIAS, PRIVADOS, EN LOS CASOS DE APS Y ASL. • FAVORECER EL DESARROLLO DE CAPACIDADES, YA SE TRATE DE COMPETENCIAS, CONOCIMIENTOS, EXPERIENCIAS U OTROS RECURSOS. • INGRESAR LA INFORMACIÓN RECOGIDA EN LA INTERVENCIÓN EN LA PLATAFORMA COMPUTACIONAL SSOO PARA EL REGISTRO Y MONITOREO. • REALIZAR DERIVACIONES A LA RED PUBLICA O PRIVADA CON EL PROPOSITO DE APOYAR AL BIENESTAR DE LAS FAMILIAS ATENDIDAS. • ESTABLECER COORDINACIONES CON JEFA DE UNIDAD DE INTERVENCIÓN FAMILIAR. • PARTICIPAR DE REUNIONES MENSUALES CON JEFA DE UNIDAD, CONSULTORAS, ENTRE OTROS. • PARTICIPAR DE MESAS TÉCNICAS CON ENCARGADO PROVINCIAL DE FOSIS. • REALIZAR POSTULACIONES VIA ONLINE A PROGRAMAS DE OFERTA PREFERENTE. • PARTICIPAR DE JORNADAS DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN. • EMISIÓN DE INFORMES DE DERIVACIONES INTERNAS Y EXTERNAS. • ATENCIÓN DE DEMANDA ESPONTANEA EN CENTRO COMUNITARIO MUNICIPAL. • APLICAR DIAGNÓSTICOS A FAMILIAS QUE HAN SIDO ESCOGIDAS A PARTICIPAR DEL PROGRAMA.

### III.- Descripción de las funciones realizadas.

Durante la jornada se realiza informe mensual de servicios realizados del mes anterior, se traspa las transparencias del mes anterior y se revisan las familias que se deben realizar diagnósticos. Se establece contacto con las tres familias que se debe realizar diagnostico durante el mes de abril, en donde se les comenta brevemente en que consiste el programa, modalidad de trabajo y periodicidad de las sesiones, para luego concretar una visita domiciliaria y firmar documentos( carta de compromiso y plan de intervención)  
Se realiza diagnósticos a las siguientes familias: Lorgear, Villar Navalón, Gatica Toledo. Además se sube al sistema los tres diagnósticos.  
Revisión de beneficio subsidio eléctrico. Se envía planilla de diagnósticos realizados durante el mes

en curso. Se envía correo a afi sobre familia Verónica ríos Contreras. Se sube sesión a sistema sso familia Castillo Manríquez.

Se realiza sesión de trabajo familia Cortes Rodriguez. Se valida control niño sano de familia Cortes Rodriguez.

Se realiza documento y se envía a Juif traslado de familia Barrios Gutiérrez. Revisión de documentos para postulación a senadis. Se registra sesión laboral 07 de abril 2025

Se realiza revisión de potenciales postulantes a Senadis. Se registra sesión laboral de familia Gómez Solís. Se sube sesión familiar de familia Gómez Solís. Se realiza sesión laboral de familia Catalan Torrealba. Se sube a sistema sesión familiar familia Catalan Torrealba. Se realiza sesión de trabajo familia Rodriguez Leyton.

Se sube síntesis de proceso familia Miranda Mancilla.

Se sube sesión asl en sistema familia Miranda Mancilla. Se sube información a sistema egreso familia Miranda Mancilla.

Participación de charla emprendamos semilla Fosis.

Se envía información sobre beneficio social .

Se sube sesión laboral a sistema sso sesión de egreso trayectoria familiar familia Hernandez Moreira. Participación de charla Oferta Programática Fosis y sistema de postulación 2025. Se sube información a sistema de síntesis de proceso familia Gonzalez Gonzalez. Se sube sesión de egreso asl familia Gonzalez Gonzalez. Se sube información a sistema sesión de egreso aps familia González González. Se sube sesión de ingresos a sistema sso familia Cortes Rodriguez.

Se realiza síntesis de proceso de familia Hernández Moreira.

Se realiza sesión de egreso laboral familia Hernández Moreira.

Se realiza sesión familia a usuaria María Valenzuela Maldonado.

Se realiza informe social para solicitar materiales de construcción a familia Gómez Solis. Se realiza visita domiciliaria a familia Valenzuela Maldonado.

Participación en reunión de equipo 14 de abril 2025

14 de Abril 2025 se realiza planilla beneficiadas a vale de gas

Se sube diagnostico de familia Muñoz Espinoza. Se sube síntesis de proceso familia Cortes Castillo. Se sube sesión de egreso trayectoria laboral familia Cortes Castillo. Se sube sesión de cierre de familia Cortes Castillo. Participación en charla de regularización de titulo de dominio. Se realiza revisión de planilla para hacer diagnostico familia Muñoz Espinoza.

Se realiza síntesis de proceso de familia Parentini Blanco. Se sube sesión de cierre del programa familia parentini blanco. Se sube información a sistema sso sesión de egreso familia Parentini. Se realiza postulación a senadis Osvaldo Morales Reyes.

Se realiza informe de honorarios y se establece contacto con usuarias que recibirán vale de gas, se recopila documentación.

#### IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-04-01	Descripción Cobertura: Trabajo administrativo	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

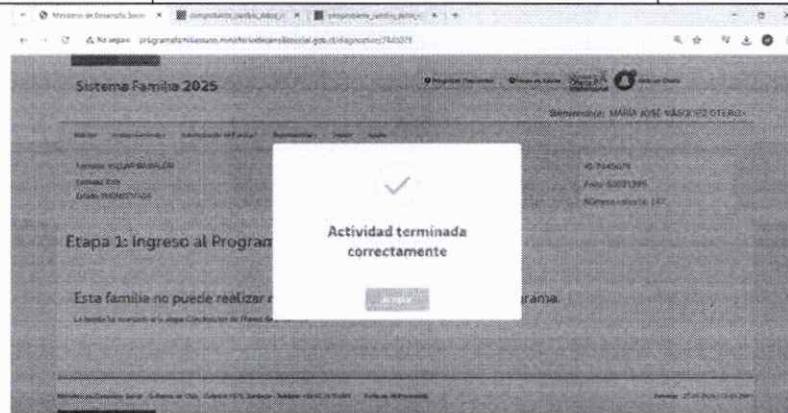




Fecha Cobertura:  
2025-04-03

Descripción Cobertura:  
Se realiza diagnostico familia Villar Navalon

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA

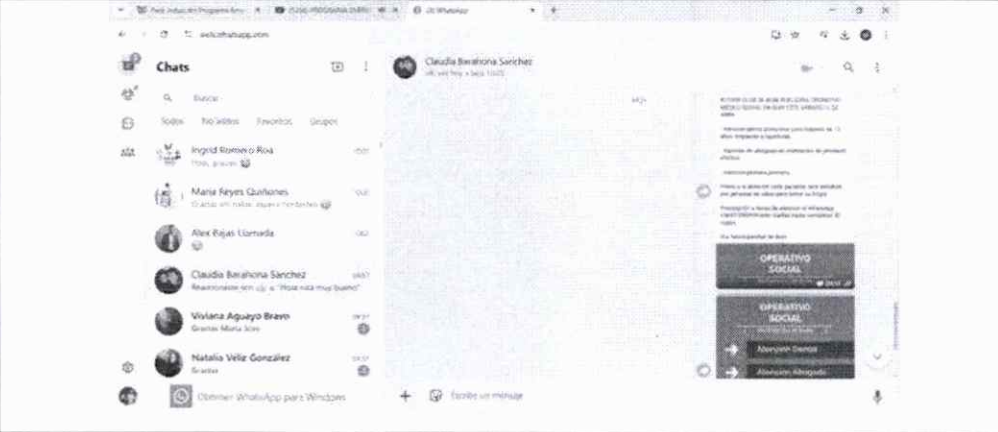
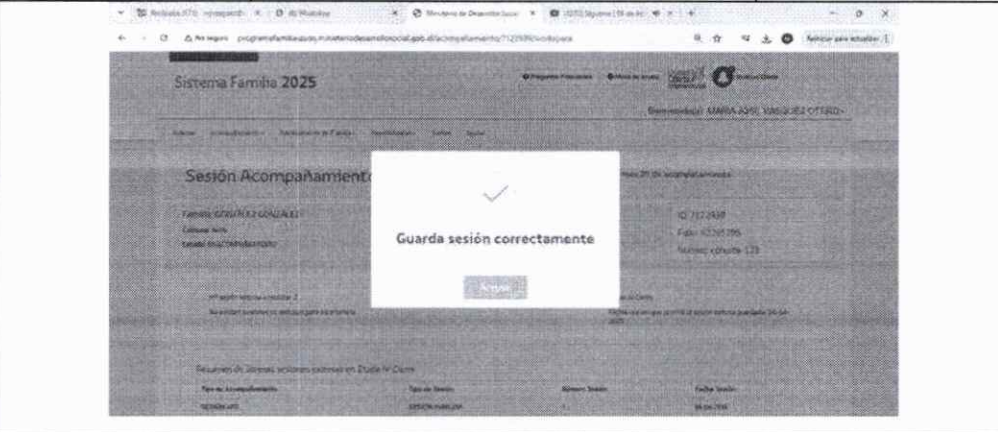


Fecha Cobertura:  
2025-04-04

Descripción Cobertura:  
Se sube sesión laboral familia Castillo Manríquez

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



<b>Fecha Cobertura:</b> 2025-04-09	<b>Descripción Cobertura:</b> Se envia informacion sobre beneficio social	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
		
<b>Fecha Cobertura:</b> 2025-04-10	<b>Descripción Cobertura:</b> Se sube información a sistema sesión de egreso aps familia González González	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
		
<b>Fecha Cobertura:</b> 2025-04-11	<b>Descripción Cobertura:</b> Se realiza informe social para solicitar materiales de construcción a familia Gómez Solis	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA

REINFORCING OF GAA - REINFORCING OF GAA - REINFORCING OF GAA

No	Description	Amount in Rs.
1	1000000	1000000.00
2	1000000	1000000.00
3	1000000	1000000.00
4	1000000	1000000.00
5	1000000	1000000.00
6	1000000	1000000.00
7	1000000	1000000.00
8	1000000	1000000.00
9	1000000	1000000.00
10	1000000	1000000.00

**Capacitación Programa Regularización de Títulos de Dominio**

Para salir de la pantalla completa, presione [Esc]

## ¿Cómo transformarse en dueño de un inmueble?

### Constitución Política de la República

**Artículo 19. La Constitución asegura a todas las personas:**

I) La libertad para adquirir el dominio de toda clase de bienes,

II) Tanto la libre compra y venta como el derecho de hipotecar, de arrendar, donar o transmitir de otra y por cualquier título, a las personas que se dedican de esa manera a la agricultura, la ganadería u otras labores productivas;

### Código Civil

**Establece el régimen del dominio de bienes inmuebles**

Confirma los artículos 734 y 996, se adquiere el dominio por modos de:

- a) un sucesor sin causa cuando fallece, y
- b) por adquisición independiente al propietario de bienes raíces respectivos.

La conservación y pérdida del dominio de bienes inmuebles están determinadas por el artículo 737 y sus disposiciones de este título según la doctrina jurídica, las necesidades sociales y las circunstancias.

Gobierno de Chile | CHILE VIVE EN COMÚN

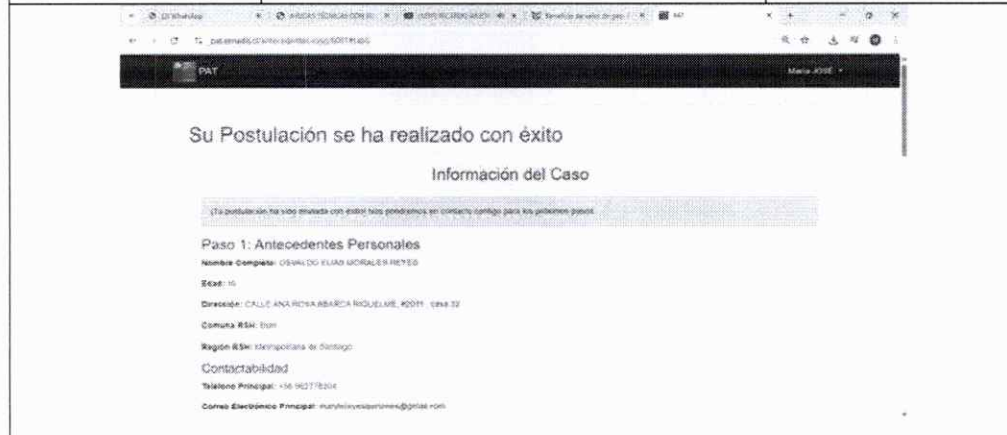
|| ◀ ▶ 🔍 ⚙️

EN DIRECTO

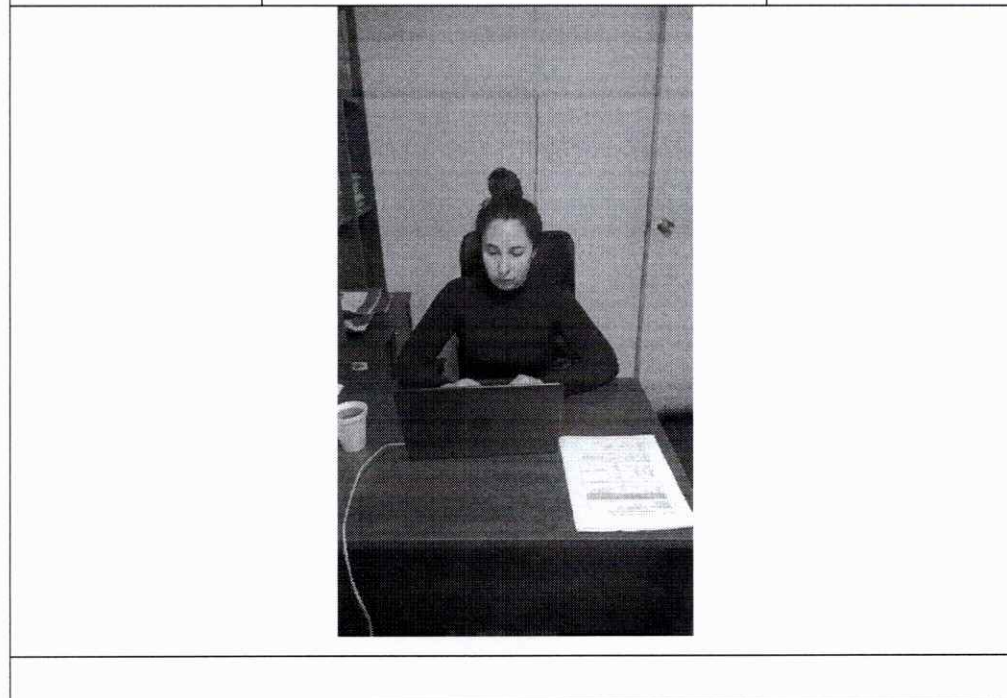
Desliza hacia abajo para ver más detalles



<b>Fecha Cobertura:</b> 2025-04-16	<b>Descripción Cobertura:</b> Se realiza postulación a senadis Osvaldo Morales Reyes	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------



<b>Fecha Cobertura:</b> 2025-04-17	<b>Descripción Cobertura:</b> Trabajo administrativo	<b>Tipo Cobertura:</b> FOTOGRAFÍA
---------------------------------------	---	--------------------------------------




**V.- Observaciones.**

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



\_\_\_\_\_  
**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**DIRECTOR**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**



\_\_\_\_\_  
**JOHANA CATALINA CELIS PINTO**  
**COORDINADOR (A) PROGRAMA**

