ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE RECURSOS HUMANOS

# INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

| MAYO | 2025 |
|---|---|
| **Mes** | **Año** |

## I.- Datos.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1.- Nombre.** | VANESSA ANDREA ESCOBAR SILVA | | |
| **2.- Rut.** | | | |
| **3.- Nº Decreto.** | Alcaldicio: **965** | Imputación: **114.05.96.004** | Centro de Costos: |
| **4.- Dirección a la que pertenece.** | **DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO -** *CASA DEL ADULTO MAYOR* | | |

## II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- **BRINDAR APOYO PSICOSOCIAL Y SOCIO COMUNITARIO A LOS ADULTOS MAYORES DEL CVT DE LA COMUNA DE BUIN UBICADO EN CALLE 47 HECTÁREAS Nº 1435, NUEVO BUIN.**
- VELAR POR LA CAPACIDAD DE AUTOGESTIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES, PROMOVIENDO ACTIVIDADES E INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN TALES COMO FORMACIÓN DE UN CLUB DE ADULTOS MAYORES Y POSTULACIÓN A FONDOS PÚBLICOS, ENTRE OTRAS.
- VELAR POR QUE LOS ADULTOS MAYORES SE CONECTEN CON LAS REDES LOCALES, MEDIANTE LA REALIZACIÓN DE JORNADAS INFORMATIVAS CON LAS INSTITUCIONES COMPONENTES DE RED LOCAL, DERIVACIONES MÁS EXPEDITAS A OTROS SERVICIOS Y A UN MAYOR CONOCIMIENTO DE LA OFERTA LOCAL Y A LAS VÍAS DE ACCESO A ESTAS ENTRE LOS ASIGNATARIOS.
- VELAR PARA QUE ADULTOS MAYORES ADQUIERAN O POTENCIEN SUS HABILIDADES SOCIALES Y QUE OBTENGAN UN ALTO GRADO DE EMPODERAMIENTO DE MANERA DE PROPICIAR UN MEJORAMIENTO DE LAS RELACIONES INTERPERSONALES, EL AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN EN LAS ORGANIZACIONES DE ADULTOS MAYORES, GENERACIÓN DE NUEVOS LIDERAZGOS Y POTENCIACIÓN DE LOS LIDERAZGOS FEMENINOS, ENTRE OTROS.
- VELAR PARA QUE ADULTOS MAYORES CUMPLAN CON LOS DEBERES ADQUIRIDOS EN EL CONTRATO DE COMODATO, ESPECÍFICAMENTE EN LO QUE RESPECTA AL PAGO DE LOS CONSUMOS BÁSICOS DE LA VIVIENDA, COMO ELECTRICIDAD, AGUA POTABLE Y GAS

## III.- Descripción de las funciones realizadas.

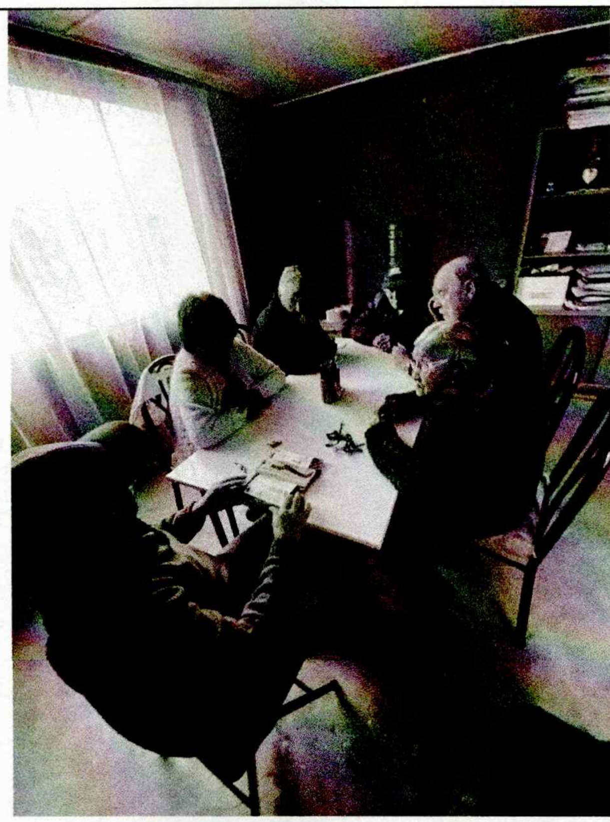
- Avance en anexo Nº9.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Ordenamiento de documentación en carpetas, de intervenciones de cada asignatario.
- Contacto con maestro para coordinación de reparaciones CVT.
- Reunión con equipo de CAM.
- Avance en anexo Nº9.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca, Senama.
- Acompañamiento en realización de insumos y pagos, asignataria María Pizarro.
- Avance en termino de Plan de trabajo comunitario.
- Preparación para taller cognitivo.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Taller cognitivo, asignatarios CVT.
- Revisión de cuentas de aguas andinas de viviendas, CVT.
- Revisión de cuentas de CGE de viviendas, CVT.
- Avance en documentación de CVT.
- Entrevista con persona mayor, Teresa Pincheira, por postulación CVT.
- Contacto telefónico, con Teresa Mundaca.

- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Avance en trabajo administrativo, en documentación CVT.
- Envió de reporte a Senama, por sistema frontal (lluvia), en condición de viviendas., por medio de red social WhatsApp.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico, con persona mayor, Jessica Ortiz, por postulación a programa de condominio de viviendas tutelas, en entrega de información.
- Visita domiciliaria, a persona mayor, Luis Bastida, por informe social, en proceso de postulación de condominio de viviendas tuteladas.
- Reunión con coordinadora, de CAM.
- Apoyo en actividad en malón del día de la madre.
- Contacto telefónico con asignatario Manuel Villaseca.
- Contacto telefónico, con asignataria Olga Cáceres, por condición de salud.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Reunión en Cam.
- Termino de plan de trabajo comunitario, Anexo Nº9.
- Subida de documento a Drive CVT Buin 2025.
- Entrevista en oficina CVT, asignatario María Sbarbaro.
- Entrevista en oficina CVT, asignatario Juan Zagal.
- Entrevista en oficina CVT, asignatario Manuel Villaseca.
- Visitas domiciliaria asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca.
- Avance en carpetas de asignatarios, sobre documentación de intervenciones.
- Envió correo a institución, IP Chile, sobre invitación de intervención en CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca.
- Revisión de cuentas de luz.
- Acompañamiento con personal de compañía eléctrica, por revisión de medidor casa B.
- Reunión informativa, con asignatarios CVT.
- Creación de documento sobre acta de temas de Reunión con asignatarios.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Avance en carpetas de asignatarios CVT, sobre información de intervenciones.
- Reunión con coordinadora, de CAM.
- Actividad de restauración en área común CVT, (virgen).
- Recepción de correo electrónico de Teresa Mundaca, Senama.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Llamado a personas mayores, por entrega de información Jessica Ortiz, por postulación a CVT.
- Gestión con Coordinadora, en solicitud de envió de compra, por materiales para reparación de CVT.
- Contacto telefónico por coordinación a entrevista, a personas mayor, Luis Vásquez, para proceso de postulación a CVT.
- Preparación de material de estimulación cognitiva, para taller en CVT.
- Taller cognitivo, en oficina CVT.
- Avance en información de carpetas de asignatarios, por intervenciones.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Participación de Charla informativa sobre fraude y reforma de pensiones, en CCB.
- Avance en informe social, sobre postulación de programa CVT, de adulto mayor, Luis Bastias.
- Avance en carpetas de asignatarios, sobre información de intervenciones
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca.
- Modificaciones en documento, Anexo 9.
- Creación de documento sobre planificacion de actividades 2026, programa de condominio de viviendas tuteladas.
- Envió correo a coordinadora CAM, por envió de documento de planificaciones 2026 de programa CVT.
- Contacto telefónico con programa MAS.
- Contacto telefónico con Trabajador Social, Cescof.
- Contacto con equipo Cediam.

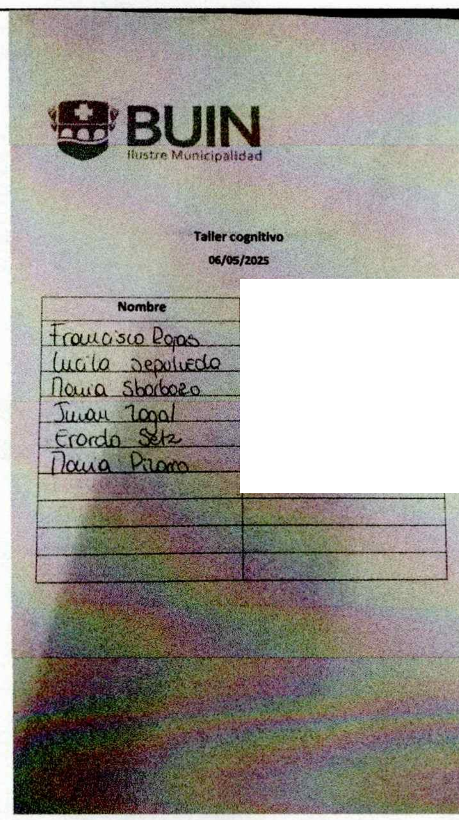
- Entrevista con familia de persona mayor, María Pizarro.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Registro de visitas realizadas en correspondiente al mes de mayo.

## IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-05 | Acompañamiento en realización de compra insumos y pagos, asignataria María Pizarro. | FOTOGRAFÍA |
| | | |
| | | |
| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
| 2025-05-06 | Taller cognitivo, asignatarios CVT | FOTOGRAFÍA |



| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-06 | Lista de asistencia, taller cognitivo, en oficina CVT. | HOJA DE ASISTENCIA |

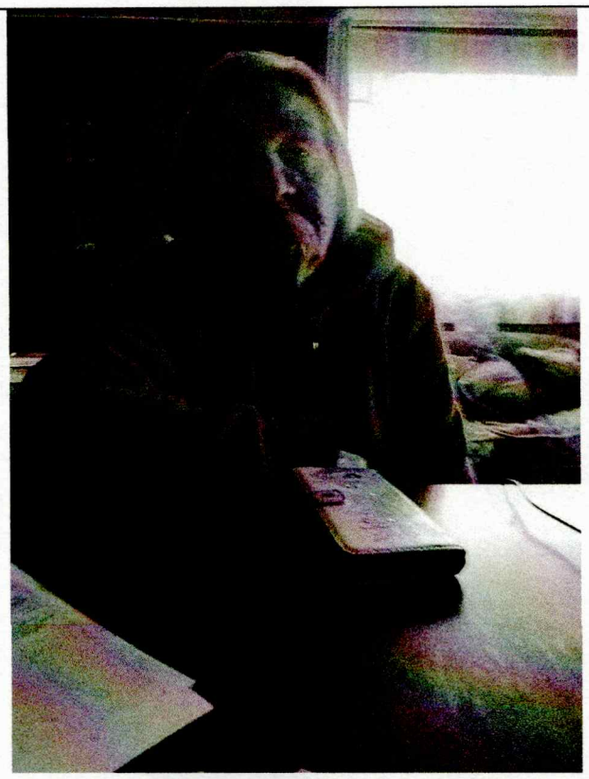


BUIN
Ilustre Municipalidad

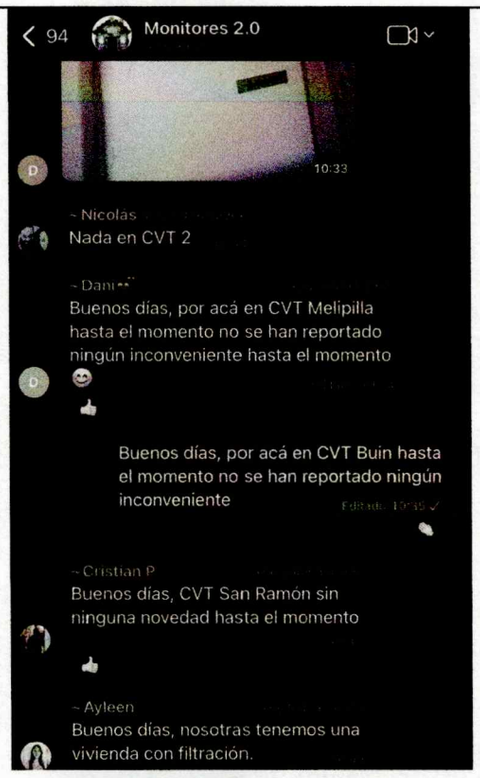
Taller cognitivo
06/05/2025

| Nombre | [redacted] |
|---|---|
| Francisco Rojas | |
| Lucila Sepulveda | |
| Maria Sbarbaro | |
| Juan Zagal | |
| Erardo Setz | |
| Maria Pizarro | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-07 | Entrevista con persona mayor, Teresa Pincheira, por postulación CVT. | FOTOGRAFÍA |



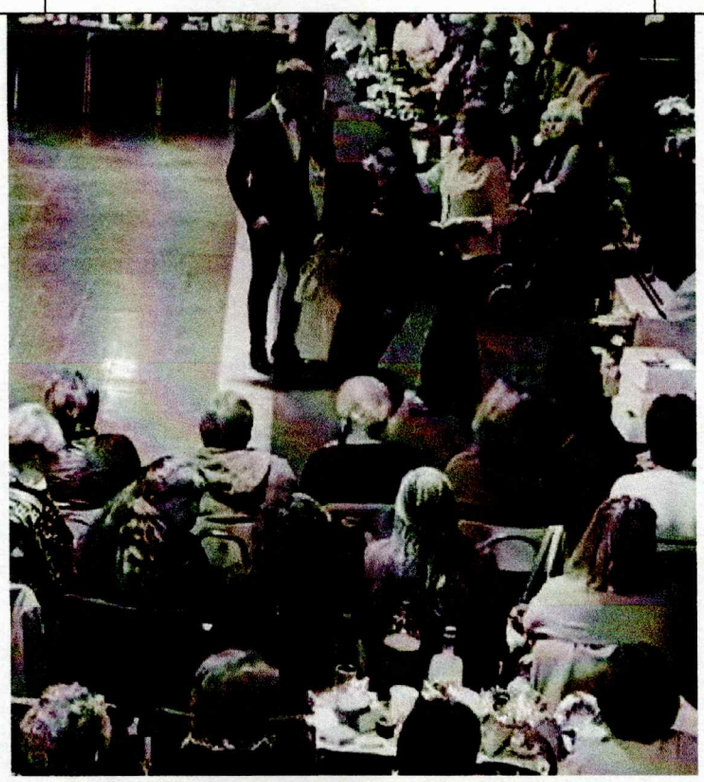
| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-08 | Descripción Cobertura:<br>Envió de reporte a Senama, por sistema frontal (lluvia), en condición de viviendas., por medio de red social WhatsApp. | Tipo Cobertura:<br>FOTOGRAFÍA |



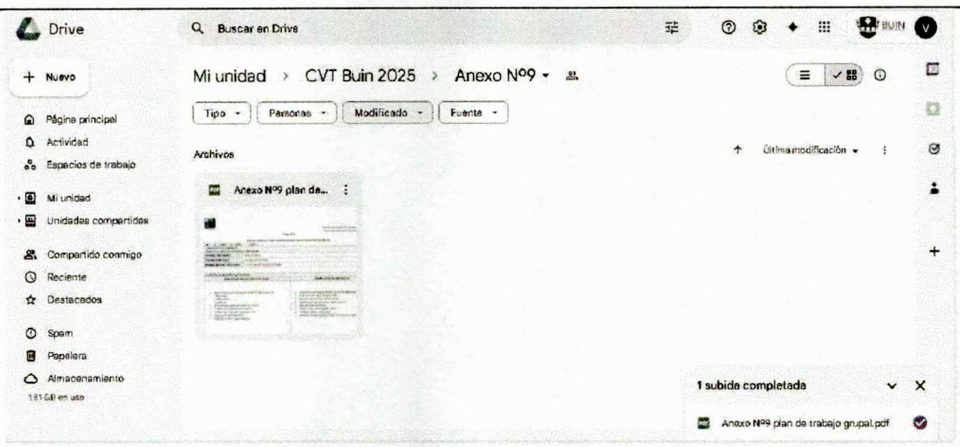

| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-09 | Descripción Cobertura:<br>Visita domiciliaria, a persona mayor, Luis Bastida, por informe social, en proceso de postulación de condominio de viviendas | Tipo Cobertura:<br>FOTOGRAFÍA |

| | | |
|---|---|---|
| | tuteladas. | |

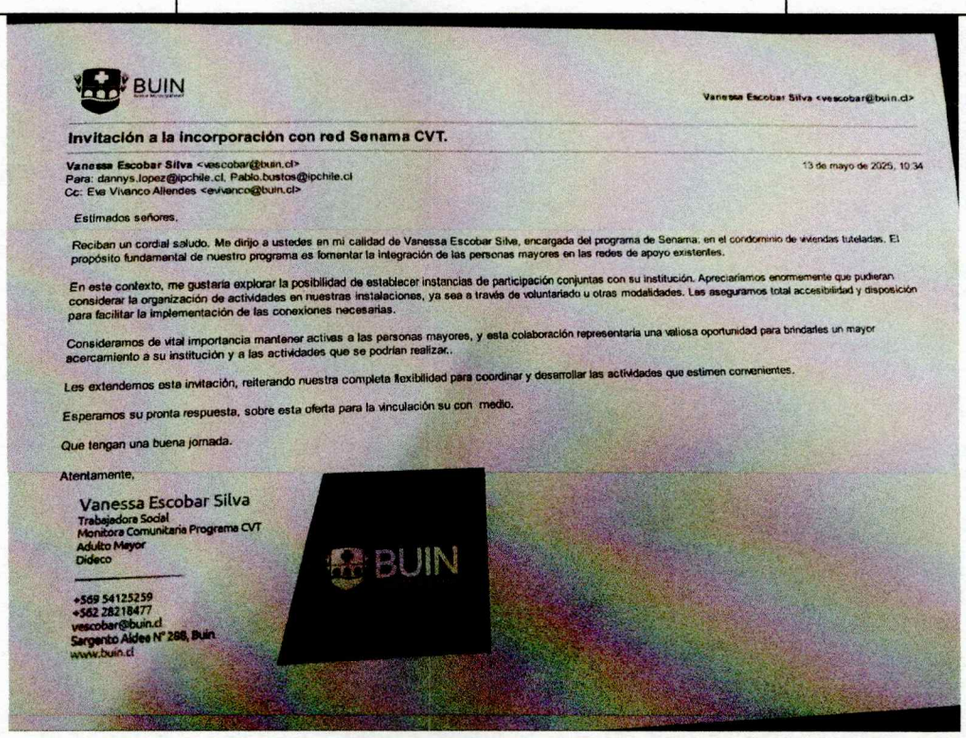
| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-09 | Descripción Cobertura:<br>Apoyo en malón día de la madre. | Tipo Cobertura:<br>FOTOGRAFÍA |



| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-12 | Descripción Cobertura:<br>Subida de documento a Drive CVT Buin 2025. | Tipo Cobertura:<br>FOTOGRAFÍA |




| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-13 | Envió correo a institución, IP Chile, sobre invitación de intervención en CVT. | CORREO ELECTRÓNICO |



BUIN

Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl>

**Invitación a la incorporación con red Senama CVT.**

**Vanessa Escobar Silva** <vescobar@buin.cl> 13 de mayo de 2025, 10:34
Para: dannys.lopez@ipchile.cl, Pablo.bustos@ipchile.cl
Cc: Eva Vivanco Allendes <evivanco@buin.cl>

Estimados señores.

Reciban un cordial saludo. Me dirijo a ustedes en mi calidad de Vanessa Escobar Silva, encargada del programa de Senama, en el condominio de viviendas tuteladas. El propósito fundamental de nuestro programa es fomentar la integración de las personas mayores en las redes de apoyo existentes.

En este contexto, me gustaría explorar la posibilidad de establecer instancias de participación conjuntas con su institución. Apreciaríamos enormemente que pudieran considerar la organización de actividades en nuestras instalaciones, ya sea a través de voluntariado u otras modalidades. Les aseguramos total accesibilidad y disposición para facilitar la implementación de las conexiones necesarias.

Consideramos de vital importancia mantener activos a las personas mayores, y esta colaboración representaría una valiosa oportunidad para brindarles un mayor acercamiento a su institución y a las actividades que se podrían realizar..

Les extendemos esta invitación, reiterando nuestra completa flexibilidad para coordinar y desarrollar las actividades que estimen convenientes.

Esperamos su pronta respuesta, sobre esta oferta para la vinculación su con medio.

Que tengan una buena jornada.

Atentamente.

Vanessa Escobar Silva
Trabajadora Social
Monitora Comunitaria Programa CVT
Adulto Mayor
Dideco

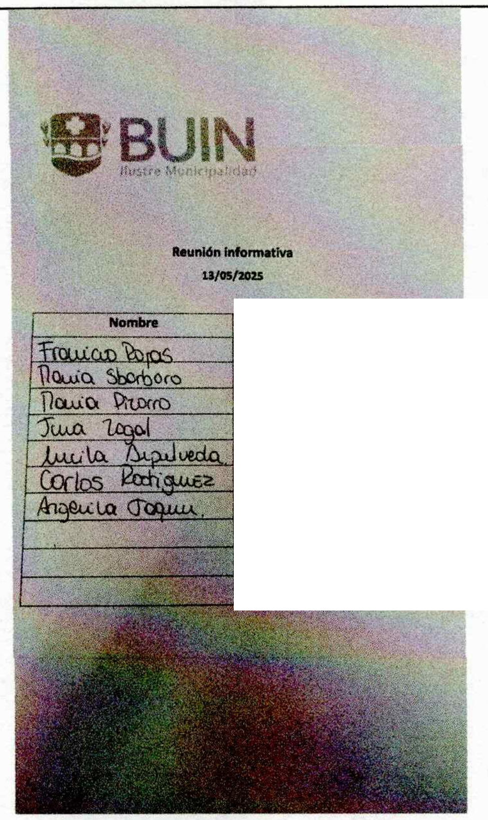
+569 54125259
+562 28218477
vescobar@buin.cl
Sargento Aldea N° 268, Buin
www.buin.cl

BUIN

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-13 | Acompañamiento con personal de compañía eléctrica, por revisión de medidor casa B. | FOTOGRAFÍA |

| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-13 | Descripción Cobertura:<br>Reunión informativa, con asignatarios CVT. | Tipo Cobertura:<br>FOTOGRAFÍA |

| | | |
|---|---|---|
| Fecha Cobertura:<br>2025-05-13 | Descripción Cobertura:<br>lista de asistencia, Reunión informativa | Tipo Cobertura:<br>HOJA DE ASISTENCIA |



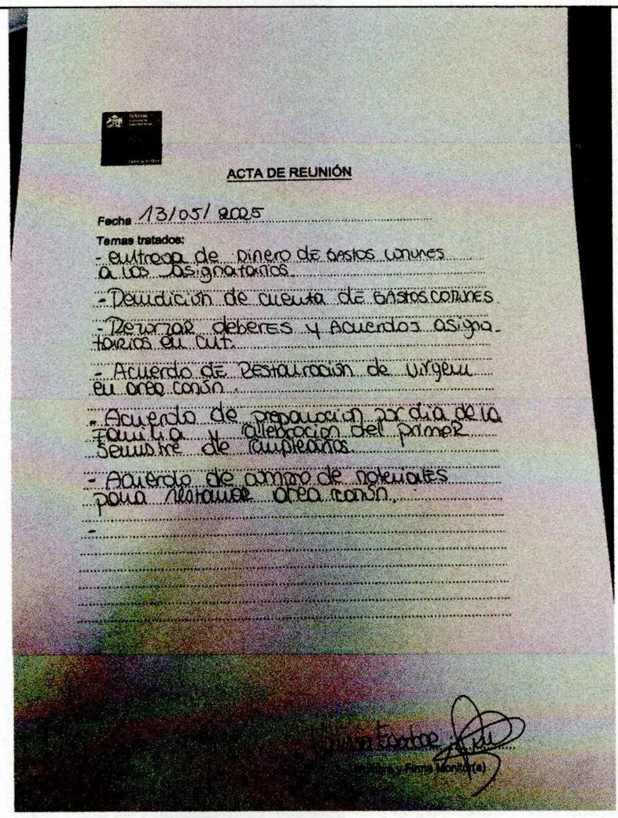
BUIN
Ilustre Municipalidad

Reunión informativa

13/05/2025

| Nombre |
|---|
| Francisco Papas |
| María Sbarbaro |
| María Pizarro |
| Jina Zagal |
| Lucila Sepúlveda. |
| Carlos Rodríguez |
| Angelica Joquin. |
| |
| |
| |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-13 | Creación de documento sobre acta de temas de Reunión con asignatarios. | OTRO DOCUMENTO |



ACTA DE REUNIÓN

Fecha 13/05/2025

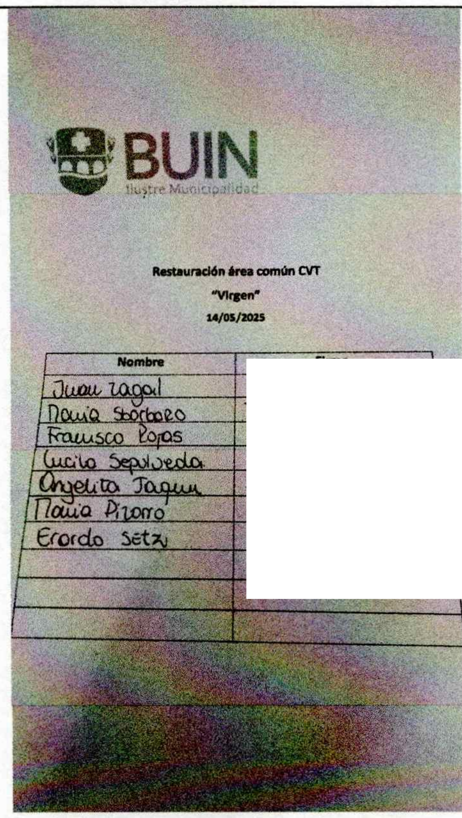
Temas tratados:

- entrega de dinero de gastos comunes a los asignatarios.
- Rendición de cuenta de gastos comunes
- Reforzar deberes y acuerdos asignatarios en CVT.
- Acuerdo de Restauración de virgen en área común.
- Acuerdo de preparación por día de la familia y celebración del primer semestre de cumpleaños.
- Acuerdo de compra de materiales para restaurar área común.
-

Nombre y Firma Monitor(a)

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-14 | Actividad de restauración en área común CVT, (virgen). | FOTOGRAFÍA |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
| --- | --- | --- |
| 2025-05-14 | lista de asistencia, de actividad de restauración de virgen, en área común | HOJA DE ASISTENCIA |

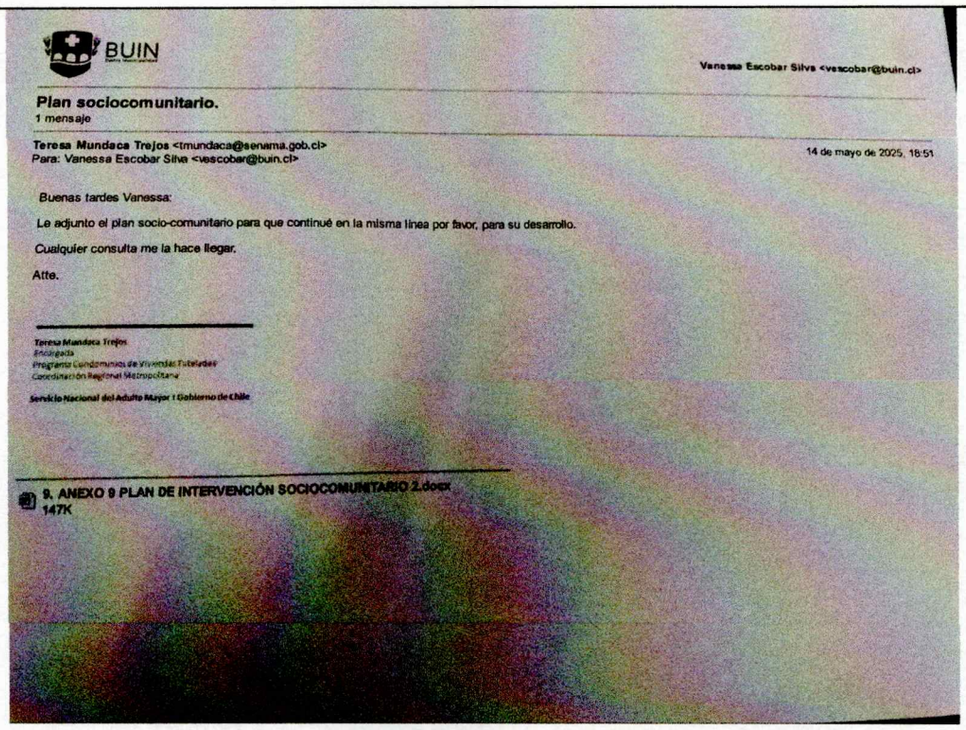


BUIN
Ilustre Municipalidad

Restauración área común CVT
"Virgen"
14/05/2025

| Nombre | |
| --- | --- |
| Juan zagal | |
| Maria Sborbaro | |
| Francisco Rojas | |
| Lucila Sepulveda | |
| Angelita Jaque | |
| Maria Pizarro | |
| Erordo Setzi | |
| | |
| | |
| | |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
| --- | --- | --- |
| 2025-05-14 | Recepción de correo electrónico de Teresa Mundaca, Senama | CORREO ELECTRÓNICO |



BUIN

Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl>

**Plan sociocomunitario.**
1 mensaje

**Teresa Mundaca Trejos** <tmundaca@senama.gob.cl>
*Para:* Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl>

14 de mayo de 2025, 18:51

Buenas tardes Vanessa:

Le adjunto el plan socio-comunitario para que continué en la misma línea por favor, para su desarrollo.

Cualquier consulta me la hace llegar.

Atte.

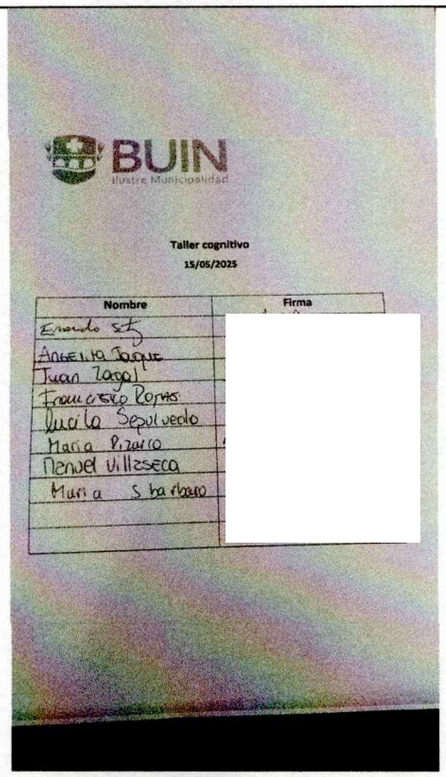
**Teresa Mundaca Trejos**
Enfermera
Programa Condominios de Viviendas Tuteladas
Coordinación Regional Metropolitana

**Servicio Nacional del Adulto Mayor | Gobierno de Chile**

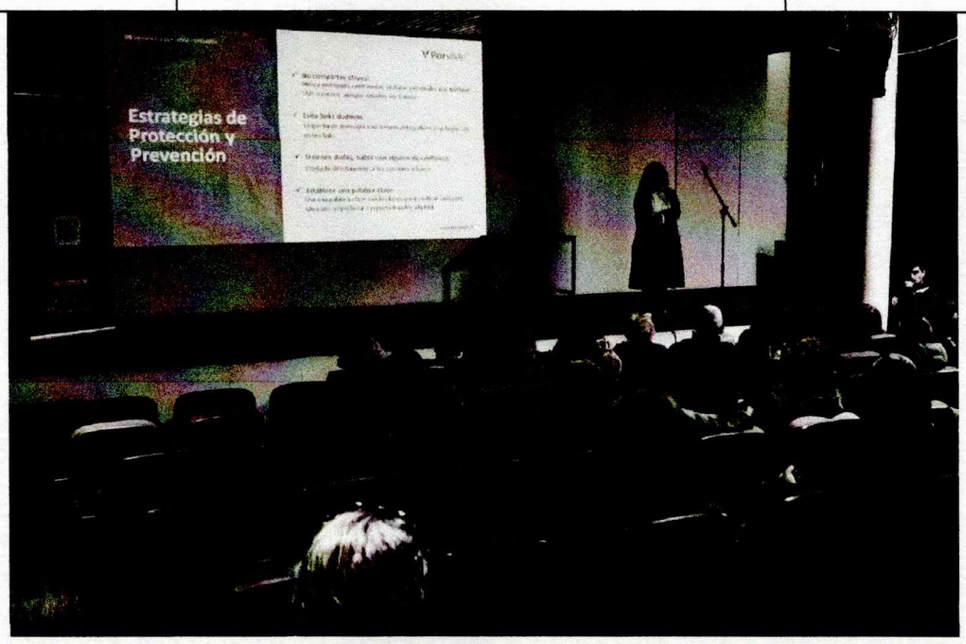
**9. ANEXO 9 PLAN DE INTERVENCIÓN SOCIOCOMUNITARIO 2.docx**
**147K**

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-15 | Taller cognitivo, en oficina CVT | FOTOGRAFÍA |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-15 | Lista de asistencia, taller cognitivo, en oficina CVT. | HOJA DE ASISTENCIA |




| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-16 | Participación de Charla informativa sobre fraude y reforma de pensiones, en CCB. | FOTOGRAFÍA |



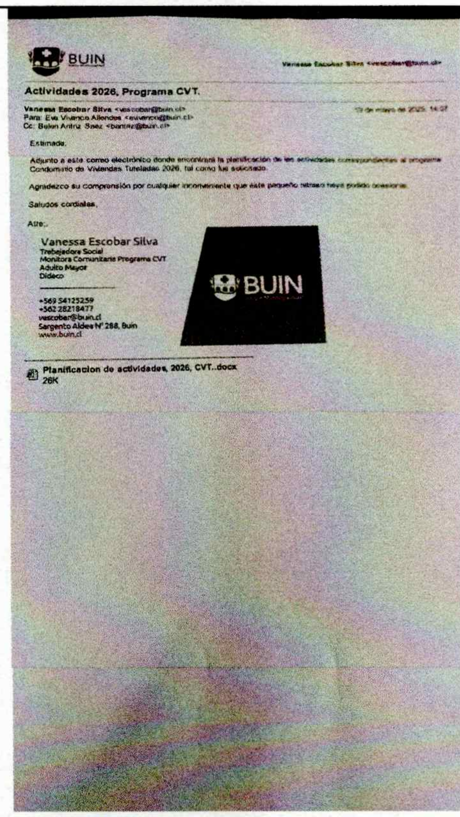

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-19 | Creación de documento sobre planificacion de actividades 2026, programa de condominio de viviendas tuteladas. | OTRO DOCUMENTO |

Planificacion de actividades – Programa condominio de viviendas tuteladas 2026

1° Semestre

| | Enero | Febrero | Marzo | Abril | Mayo | Junio |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Taller de estimulación cognitiva | | | | | | |
| Reuniones informativas | | | | | | |
| Actividad lota | | | | | | |
| Juegos de destreza | | | | | | |
| Celebración de cumpleaños 1° semestre | | | | | | |
| Taller de actividad física | | | | | | |
| Dia de la familia | | | | | | |
| Taller de enfermería | | | | | | |
| Taller de cine | | | | | | |
| Taller hermoseando CVT | | | | | | |
| Actividades extraprogramáticas | | | | | | |

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-19 | Envió correo a coordinadora CAM, por envió de documento de planificaciones 2026 de programa CVT. | CORREO ELECTRÓNICO |



BUIN — Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl>

**Actividades 2026, Programa CVT.**

Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl>
Para: Eva Vivanco Allendes <evivanco@buin.cl>
Cc: Belen Antriz Saez <bantriz@buin.cl>

Estimada,

Adjunto a este correo electrónico donde encontrará la planificación de las actividades correspondientes al programa Condominio de Viviendas Tuteladas 2026, tal como fue solicitado.

Agradezco su comprensión por cualquier inconveniente que este pequeño retraso haya podido ocasionar.

Saludos cordiales,

Atte.,

Vanessa Escobar Silva
Trabajadora Social
Monitora Comunitaria Programa CVT
Adulto Mayor
Dideco

+569 54125259
+562 28218477
vescobar@buin.cl
Sargento Aldea N° 288, Buin
www.buin.cl

Planificacion de actividades, 2026, CVT..docx
26K

| Fecha Cobertura: | Descripción Cobertura: | Tipo Cobertura: |
|---|---|---|
| 2025-05-19 | Registro de visitas realizadas en correspondiente al mes de mayo. | OTRO DOCUMENTO |

| Registro de visitas domiciliarias - Mes MAYO | Jueves 1 | Viernes 2 | Lunes 5 | Martes 6 | Miércoles 7 | Jueves 8 | Viernes 9 | Lunes 12 | Martes 13 | Miércoles 14 | Jueves 15 | Viernes 16 | Lunes 19 | Martes 20 | Miércoles 21 | Jueves 22 | Viernes 23 | Lunes 26 | Martes 27 | Miércoles 28 | Jueves 29 | Viernes 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Casa A | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Casa B | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Casa C - Carlos Rodriguez | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa D - Juan Zagal | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa E - Olga Caceres | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa F - Maria Sbarbaro | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa G - Angelita Jaque | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa H - Jeannette Letrille | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa I - Manuel Villaseca | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa J - Francisco Rojas | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa K - Erardo Setz | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |
| Casa L - Maria Pizarro | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | | | | | | | | |

## V.- Observaciones.

**CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
**DIRECTOR**
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**

Eva Vivanco A

EVA MARIBEL VIVANCO ALLEND
**COORDINADOR (A) PROGRAMA**