



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

MAYO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- NOS VISITA EL VECINO RODRIGO CANDIA MUÑOZ DE VILLA SANTA ADELA PARADERO 9 DE CAMINO BUIN MAIPO QUIEN SOLICITA AYUDA DE ESTA OFICINA PARA GESTIONAR QUE LE ARREGLEN LOS FOCOS QUEMADOS DEL SECTOR Y SE LIMPIE LA PLAZUELA DEL SECTOR YA QUE INDICAN SENTIRSE ABANDONADOS POR EL MUNICIPIO. ÉL Y OTROS VECINOS CON MÁS DE 60 FIRMAS, DEJAN UNA CARTA PARA EL ALCALDE DE BUIN, LA CUAL FUE INGRESADA EN OFICINA DE PARTES.
- LA SRA XIMENA YAÑEZ FERRADA VIENE A CONSULTAR SI EXISTE AYUDA GRATUÍTA EN ABOGADOS POR PARTE DEL MUNICIPIO YA QUE INDICA TENER PROBLEMAS DE HERENCIA CON UNA CASA DEL SECTOR DE CALLE ARGENTINA, Y ELLA NO POSEE LOS RECURSOS PARA PAGAR UN ABOGADO. SE LE INDICAN LOS DATOS DE LA ESCUELA DE ABOGADOS EN EL MISMO SECTOR INDICADO Y SE DIRIGE ALLÁ, EN DONDE LE SOLUCIONAN SU PROBLEMA.
- ACUDE EL VECINO NÉLSON SOZA AGUILERA, DE LA VILLA MANUEL RENGIFO A DENUNCIAR LA NULA PRESENCIA DE BUIN SEGURO Y DE LAS POLICÍAS DE LA COMUNA, EN EL SECTOR DE SU VILLA. INDICA QUE EN LA PLAZA DE LA VILLA POR LAS TARDES Y NOCHES HAY VENTA DE DROGAS Y OTRAS INCIVILIDADES, ADEMÁS DE MUCHOS JÓVENES QUE BEBEN EN LA VÍA PÚBLICA Y NADIE HACE NADA AL RESPECTO.
- LA VECINA GLADYS CABEZAS JUNTO CON LA SRA PAOLA BOUGET Y LA VECINA ANA LEÓN, MÁS LA SRA PILAR GALLARDO TODAS DEL PASAJE ECUADOR DE LA VILLA MANUEL RENGIFO QUIENES EN RECLAMAR EN CONTRA DE UN VECINO DEL PASAJE QUE VIVE SOLO, TIENE DOS PERROS MOLESTOS Y PONE UN PARLANTE A ALTO VOLÚMEN TODOS LOS DÍAS POR LA TARDE, INDICAN QUE ES UNA VILLA DE ADULTOS MAYORES Y ELLAS REQUIEREN TRANQUILIDAD, SE LE AGENDA UNA CITA CON EL ALCALDE DE BUIN.
- NOS VISITA LA SRA MARÍA LEONOR MALDONADO ESPINOZA RUN DE LA LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINE, ELLA SOLICITA UN PERMISO PARA SU PUESTO DE VENTA DE VERDURAS Y ALIMENTOS PREPARADOS EN SU CASA. EL ALCALDE GENTILMENTE LO GESTIONA Y APRUEBA.
- ACUDE DON CARLOS ALCALDE DUEÑO DE BUIN YORK PARA SOLICITAR AYUDA EN APURAR LOS DOCUMENTOS EN OBRAS PARA SU LOCAL COMERCIAL PUES DICE LLEVAR ESPERANDO CERCA DE TRES MESES. SE CONSULTA Y DICHOS DOCUMENTOS ESTÁN LISTOS.
- ACUDE LA VECINA DE NUEVO BUIN LOS PINCHEIRA, DOÑA FABIOLA ROMANÉ MEDINA MEDINA, RUN A SOLICITAR AYUDA YA QUE SE DIVORCIÓ TY NECESITA SABER QUIEN DE LOS

DOS, SU EX CONYUGE, SE QUEDARÁ CON EL PERMISO QUE TIENEN EN LA FERIA DE ERRÁZURIZ, PUENTE ANCHO DE COMIDA RÁPIDA. INDICA ESTAR INTERESADA EN QUE QUEDE A SU NOMBRE YA QUE ES ELLA QUIEN SIEMPRE LO HA TRABAJADO.

- NOS VISITA LA SRTA JOSELIN MARIBEL PINO M. RUN DEL SECTOR FERNANDO PINO EL SOLAR LE AYUDEMOS EN LA REDACCIÓN SOLICITUD DE LA RENOVACIÓN DE PATENTE DE SU LOCAL DE COMIDA RÁPIDA UBICADO EN BUIN. SE LE GESTIONA Y SE LE OBTIENE LA RENOVACIÓN A LA SRTA JOSELIN.

- ACUDE A ESTA OFICINA EL ADULTO MAYOR DON LUIS HERNÁN FUENTES BRUNA, RUN QUIEN SE ENCUENTERA EN ESTADO DE ABANDONO EN CASA DE UN SOBRINO QUE LE SOLICITÓ DESOCUPAR LA VIVIENDA. ESTE SEÑOR POSEE UN AHORRO Y SOLICITA AYUDA PARA POSTULAR A LA VIVIENDA.

- NOS VISITA LA SRA SILVIA MENESES TAPIA DEL SECTOR DE BUIN ORIENTE QUIEN SOLICITA AYUDA PARA SU SECTOR DEBIDO A LOS CONTINUOS CORTES DE LUZ QUE LE HAN QUEMADO SUS ARTEFACTOS ELECTRICOS. SE LE ACOMPAÑA A CGE Y SE SOLUCIONA SU PROBLEMA.

- NOS VISITA LA VECINA DOÑA DANIELA MENESES GONZÁLEZ RUN QUIEN PIDE APOYO PARA GESTIONAR UNA SOLICITUD PARA PODER SACAR SU PERMISO DE UN LOCAL QUE TRABAJARÁ EN AVENIDA SAN MARTÍN, PLAZA BOLSILLO DE MANUEL RODRIGUEZ CON AVENIDA SAN MARTÍN. SE LE SOLUCIONA SU PROBLEMA Y SE LE OTROGA SU PERMISO.

- LA SRA MARTA SOLEDAD SÁEZ GÁLVEZ, RUN 8.436.769-9 SOLICITA LO MISMO, PERO PARA UN LOCAL DE VENTA DE POLLOS ASADOS Y PAPAS FRITAS EN AVENIDA SAN MARTÍN ESQUINA AVENIDA MANUEL RODRIGUEZ, PLAZA BOLSILLO. SE CONSULTA SE GESTIONA Y SE OBTIENE SU PERMISO. CABE SEÑALAR QUE AMBAS PERSONAS SON DEL 40% DEL RSDH.

- REUNIÓN CON LA SRA ALINA ESTRADA DEL HOSPITAL SAN LUIS DE BUIN, PARA COORDINAR ENTREGA DE DONACIÓN AL ELEAM DE LA SRA INÉS CAVINISH EN EL RECURSO.

- REUNIÓN DE COORDINACIÓN DE NUESTRA OFICINA, CON ALCALDE DE BUIN, DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS DIVERSOS TEMAS DE ADULTOS MAYORES ENVIADO POR ÉL, A QUIEN DEBEMOS AYUDAR Y GUIAR EN TODOS SUS REQUERIMIENTOS. REUNIÓN CON LA SECRETARIA DEL DIPUTADO JUAN IRARRAZABAL ROSSES. TEMA RELACIONADO CON LOS ADULTOS MAYORES DE LA COMUNA DE BUIN.

- NOS VISITA EL VECINO RODRIGO CANDIA MUÑOZ DE VILLA SANTA ADELA PARADERO 9 DE CAMINO BUIN MAIPO QUIEN SOLICITA AYUDA DE ESTA OFICINA PARA GESTIONAR QUE LE ARREGLEN LOS FOCOS QUEMADOS DEL SECTOR Y SE LIMPIE LA PLAZUELA DEL SECTOR YA QUE INDICAN SENTIRSE ABANDONADOS POR EL MUNICIPIO. ÉL Y OTROS VECINOS CON MÁS DE 60 FIRMAS, DEJAN UNA CARTA PARA EL ALCALDE DE BUIN, LA CUAL FUE INGRESADA EN OFICINA DE PARTES.

- LA SRA XIMENA YAÑEZ FERRADA VIENE A CONSULTAR SI EXISTE AYUDA GRATUITA EN ABOGADOS POR PARTE DEL MUNICIPIO YA QUE INDICA TENER PROBLEMAS DE HERENCIA CON UNA CASA DEL SECTOR DE CALLE ARGENTINA, Y ELLA NO POSEE LOS RECURSOS PARA PAGAR UN ABOGADO. SE LE INDICAN LOS DATOS DE LA ESCUELA DE ABOGADOS EN EL MISMO SECTOR INDICADO Y SE DIRIGE ALLÁ, EN DONDE LE SOLUCIONAN SU PROBLEMA.

- ACUDE A ESTA OFICINA DON JORGE LUIS TAPIA MALDONADO, RUN ADULTO MAYOR QUE SOLICITA LO AYUDEMOS A HACER UN RECLAMO A CGE POR LA ALTA SUMA QUE SALIÓ EN SU CUENTA DE LUZ, Y ÉL SOLO DEPENDE DE LA PGU Y NI EN SUEÑOS LE ALCANZA PARA PAGAR ESA SUMA, APARTE QUE INDICA QUE ÉL SOLO NO PUDO HABER GASTADO 500 MIL PESOS EN LUZ. SE LE REDACTA EL RECLAMO Y SE LE ENVÍA VÍA MAIL A CGE Y QUEDAMOS ATENTOS A LA RESPUESTA.

- ACUDE DON SERGIO ENRIQUE PINO P. QUIEN SOLICITA EN ESTA OFICINA MÁS SEGURIDAD EN EL SECTOR DEL RECURSO, DEBIDO A LAS ULTIMAS Y MÚLTIPLES ENCERRONAS REALIZADAS EN EL SECTOR NORTE DE BUIN E INDICA QUE EL RECURSO TAMBIÉN ES PARTE DE LA COMUNA DE BUIN Y ÉL JUNTO A OTROS VECINOS SE SIENTEN ABANDONADOS DEL MUNICIPIO. SE GESTIONA REUNIÓN CON EL ALCALDE DE BUIN.

- ACUDE A ESTA OFICINA DON JUAN MANUEL VÉLIZ MEJÍA, VECINO DE CAMINO PADRE HURTADO LOCALIDAD DE EL MONTE, SECTOR NORTE DE BUIN. NOS INDICA QUE NO SABE HACER NINGÚN TIPO DE TRÁMITE DIGITAL Y NECESITA SU CLAVE ÚNICA Y SU RSDH. SE LE AYUDA EN TODAS LAS PLATAFORMAS Y SE LE OBTIENEN SUS NUEVOS DATOS. DESDE HACERLE UN E MAIL HASTA LA OBTENCIÓN DE SU CLAVE ÚNICA Y RSDH.

- NOS VISITA EL TESORO BUINENSE VIVO DON VICENTE CASTRO VARGAS, VIENE EN SOLICITUD

DE UNA SILLA TIPO MOTO ELECTRICA YA QUE NO PUEDE MOVERSE CON FACILIDAD PARA SUS ACTIVIDADES DIARIAS NI EN LA ASOCIACIÓN DE ESCRITORES DEL MAIPO. SE LE SOLICITAN LOS DOCUMENTOS Y SE COMIENZA A TRAMITAR CON LA SRA SRA CAROLINA REYES.

- NOS VISITA EL VECINO DE LINDEROS DON OSCAR MARCELO VERGARA MENESES, RUN

QUIEN SOLICITA UN PERMISO PARA VENDER BEBIDAS Y PASTELES EN EL PEAJE ACCESO SUR. YA QUE SE ENCUENTRA CESANTE Y NECESITA GENERAR INGRESOS PARA SU FAMILIA. SE ACCEDE Y EL VECINO SE VA CON SU PERMISO.

- NOS VISITA LA SRA MÓNICA DEL CARMEN MENESES TAPIA QUIEN TAMBIÉN SOLICITA UN PERMISO PARA VENDER SANDWICHES AFUERA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO HOSPITAL DE BUIN Y PAINE Y TAMBIÉN SE LE ACCEDE A SU PETICIÓN Y SE INSTALA EN LA MAÑANAS A VENDER SUS PRODUCTOS. CABE SEÑALAR QUE AMBOS VECINOS SON DEL 40% MÁS VULNERABLE DEL RSDH.

- LA VECINA SRA MARINA LAMICH VIDAL ADULTA MAYOR DEL CENTRO DE BUIN, VIENE A SOLICITAR AYUDA PARA QUE SE ARREGLE EL ALUMBRADO DE SU CASA UBICADA EN CALLE ERRÁZURIZ, INDICA MUCHAS INCIVILIDADES EN SU CALLE, Y AHORA EN UNA FUENTE DE SODA QUE SE INSTALÓ FRENTE A SU CASA.

- ACUDE LA SRA NATALIA ANDREA PINO RUN : QUIEN SOLICITA AYUDA SOCIAL PARA REALIZARSE UN EXÁMEN EN EL HOSPITAL RAMÓN BARROS LUCO, TAMBIÉN PIDE AYUDA PARA ADELANTAR LOS EXÁMENES QUE LE MANDARON A HACER EN DICHO NOSCOMIO. SE LE SOLUCIONA SU PROBLEMA.

- REUNIÓN DE COORDINACIÓN CON ALCALDE DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN, DON MIGUEL ARAYA LOBOS.

- TAMBIÉN NOS VISTA DON FRANCISCO JAVIER RETAMALES RAMÍREZ, RUN QUIEN REQUIERE AYUDA EN REALIZAR UN TRÁMITE DE LA SEREMI DE SALUD, LA CUAL SOLO PUEDE HACERSE DE MANERA DIGITAL, Y YA QUE ÉL NO SE MANEJA, VINO A SOLICITAR NUESTRA AYUDA PARA EL MISMO. ACÁ SE LE REALIZÓ EN FORMA EXITOSA.

- ACUDE LA SRA GLADYS DEL PILAR ZÚÑIGA SERRANO QUIEN SOLICITA SE LE AYUDE EN UNA SOLICITUD PARA QUE LE CORTEN LAS RAMAS DE LOS ÁRBOLES EN SU CASA DE J. J. PÉREZ YA QUE CADA VEZ QUE CORRE VIENTO O LLUEVE LOS CABLES HACEN CORTES Y SACAN CHISPAS. RECORDEMOS QUE HACE ALGUNAS SEMANAS EN LA CALLE SARGENTO ALDEA SE PRODUJO UN INCENDIO PRODUCTO DE LAS CHISPAS EN UN ÁRBOL SECO.

- LA SRA ANA MARÍA LEÓN DE LA VILLA MANUEL RENGIFO VIENE A SOLICITAR AYUDA EN REDACTAR UN PERMISO PARA LA PODA DE SUS ÁRBOLES YA QUE ES ADULTA MAYOR, SUFRE DE LUMBAGO Y NO PUEDE BARRER LA VEREDA, ELLA ES SOLA, VIVE SOLA, Y ESPERA QUE EL MUNICIPIO LA AYUDE.

- NOS VISITA DON DAVID CORTES FUENTES, RUN FONO

QUIEN ACUDE A AGRADECER LA GESTIÓN DE ESTA OFICINA, EN TODA LA AYUDA DESDE HACE YA UN AÑO Y MEDIO.

- NOS VISITA NUEVAMENTE LA VECINA PATRICIA VERGARA DEL VALLE ARAUCARIAS DE BUIN LINDEROS, QUIEN VIENE A DENUNCIAR FALTA DE SEGURIDAD Y DE PRESENCIA POLICIAL EN SU SECTOR.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

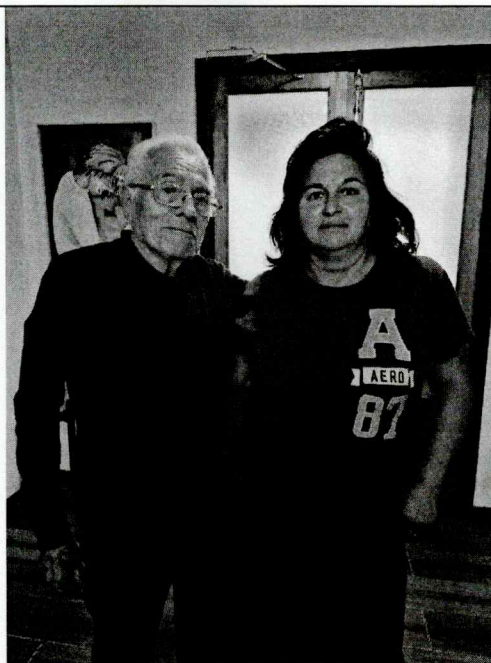
Fecha Cobertura: 2025-05-02	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIOS/AS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura:
2025-05-05

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-09

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-13

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

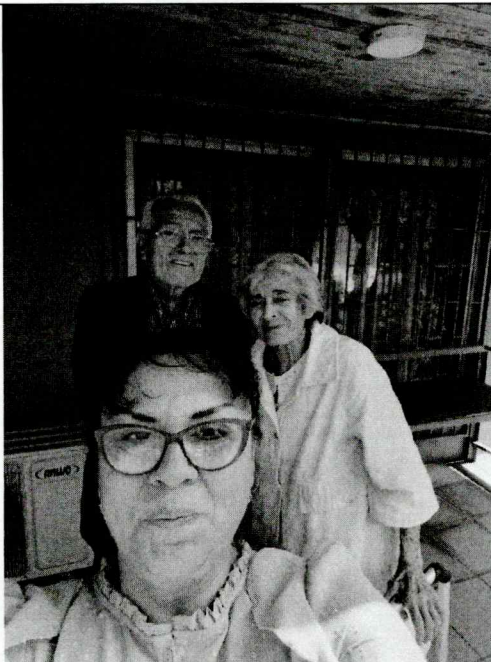
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-16

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-20

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

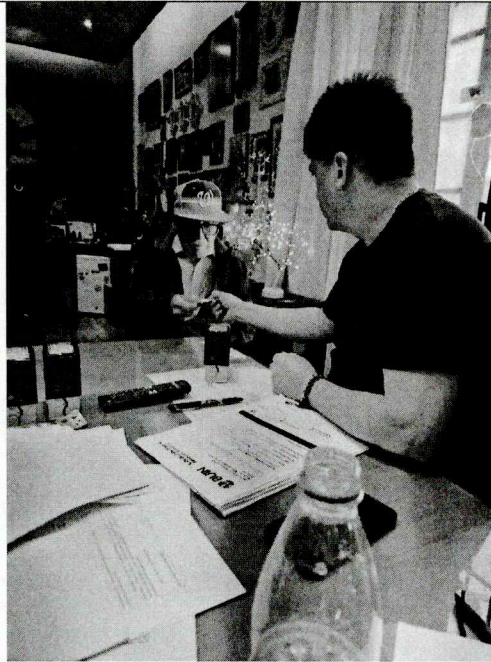
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-21

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

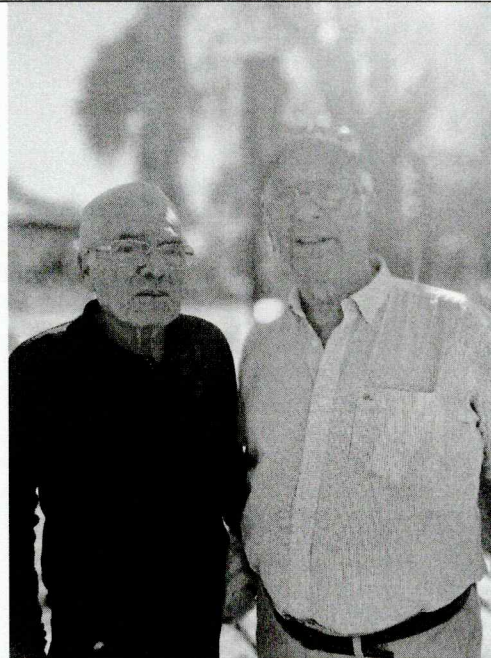
Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-05-22

Descripción Cobertura:
FOTOGRAFIA USUARIOS/AS

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



V.- Observaciones.

--

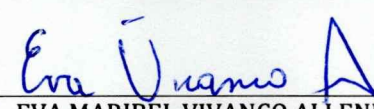
CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



EVA MARIBEL VIVANCO ALLENDES
COORDINADOR (A) PROGRAMA

