

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Mayo	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	NATALIA SOLEDAD MADRID TAPIA		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: Nº 566 12/02/2025	Imputación: 114.05.96.054.006	Centro de Costos: Fondos externos
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Apoyo profesional de Ciencias Sociales en el marco de ejecución del Programa Quiero mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita
- Cumplir con los convenios, plazos y productos que implican los procesos y actividades propias del Programa.
- Representar al Programa en el territorio y apoyar estrategias y/o actividades adicionales que se deban realizar para cumplir los objetivos del Programa.
- Trabajar coordinadamente con los profesionales del equipo regional de la SEREMI, SERVIU y el Ministerio de Desarrollo Social y Familia (MDSF), en cuanto a los aspectos técnicos y administrativos e informar al equipo regional de la SEREMI, todas las actividades y acciones a implementar y ejecutar por el Programa.
- Coordinar y ejecutar las acciones necesarias para el levantamiento de la información urbana y social que se requiera.
- Realizar el trabajo en terreno para concretar actividades y/o acciones necesarias con la comunidad, establecidas por el Programa e informar los posibles focos de conflicto que se puedan generar en el territorio.
- Asistir y participar en actividades y reuniones planificadas y convocadas por el equipo regional de la SEREMI, así mismo, participar de instancias de trabajo, jornadas, capacitaciones y reuniones planificadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- Diseñar y desarrollar el Plan Maestro del Barrio, en directa coordinación con el equipo regional de la SEREMI y con el apoyo del SERVIU- Municipalidad-MDSF.
- Coordinar los estudios de pre-inversiones que solicitan financiamiento del Estado, para definir su rentabilidad social.
- Participar en mesas de trabajo multisectoriales, apoyando la coordinación y colaborando en instancias de diálogo entre los servicios públicos, privados y la comunidad, generando redes que permitan un desarrollo integral del Programa.
- Diseñar e implementar las estrategias Comunicacional, Habitacional y Multisectorial del Barrio.
- Desarrollar y diseñar proyectos del PGO cuando corresponda, PGS y del área multisectorial del Plan Maestro, en directa relación con el equipo regional del Programa, SERVIU, Municipalidad y MDSF.
- Apoyo a la gestión de reuniones, actividades y eventos con la comunidad, dirigidos a la elaboración participativa de proyectos de obras y sociales.
- Acompañamiento a la gestión de la inspección técnica y monitoreo de la ejecución de las obras, hasta el proceso de recepción final, en conjunto con el CVD y el equipo regional de la SEREMI.



- Generar y mantener canales de comunicación permanentes, que permitan informar a la ciudadanía las actividades y procesos que se llevan a cabo al interior del Barrio, como, asimismo, generar y mantener estrategias de vinculación y participación activa de los vecinos durante la ejecución del Programa.
- Desarrollar cada uno de los productos singularizados en la cláusula decimoquinta del presente Convenio de la Fase en ejecución.
- Participar activamente y disponer de toda la información necesaria para la correcta discusión de temas en torno a la MTC y MTR del Programa.
- Entregar la información e insumos necesarios para obtener los RS (Recomendación Satisfactoria), en cada uno de los procesos que el Convenio requiere.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Informe N° 3: "Desarrollo del Plan de Gestión Social.

- Elaborar informe 3: "Desarrollo del Plan de Gestión Social, según lo estipulado en el convenio de implementación. **Del 01/05/2025 al 02/05/2025.**
- Enviar a coordinadoras territoriales urbana y social de la SEREMI de vivienda el informe N° 3: "Desarrollo del Plan de Gestión Social, correspondiente a lo estipulado en el convenio de implementación, para su revisión y correcciones. **02/05/2025.**

2. Proyectos Sociales PGS - Revisión N°3.

- Subsanan observaciones correspondientes a los tres proyectos sociales del PGS: Unión de barrios, comunidad segura y barrio verde vivo, y desarrollar presupuestos de cada actividad y elaborar PPT para próxima instancia de ITS. **Del 02/05/2025 al 15/05/2025.**
- Enviar a coordinadora territorial social Catalina Avendaño por medio de correo electrónico, los tres proyectos sociales subsanados para su revisión, presupuestos y PPT para próxima instancia de ITS. **Del 12/05/2025 al 15/05/2025.**

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. Informe N° 3: "Desarrollo del Plan de Gestión Social.

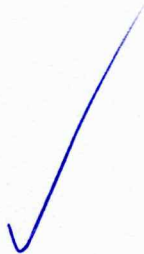
- Informe N° 3: "Desarrollo del Plan de Gestión Social, según lo estipulado en el convenio de implementación. **Del 01/05/2025 al 02/05/2025.**
- Correo electrónico enviado a coordinadoras territoriales urbana y social de la SEREMI de vivienda, con el informe N° 23: "Desarrollo del Plan de Gestión Social correspondiente a lo estipulado en el convenio de implementación, para su revisión y correcciones. **02/05/2025.**

3. Proyectos Sociales PGS - Revisión N°3.

- Los tres proyectos sociales del PGS subsanados: Unión de barrios, comunidad segura y barrio verde vivo, sus correspondientes presupuestos y PPT para instancia de ITS. **Del 02/05/2025 al 15/05/2025.**
- Correo electrónico enviado a coordinadora territorial social Catalina Avendaño, con los tres proyectos sociales subsanados para su revisión, sus correspondientes presupuestos y PPT para instancia de ITS. **Del 12/05/2025 al 15/05/2025.**

V.- Observaciones.

No existen.



CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Alfonso Andrés Armijo Castro, director de SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



Alfonso Andrés Armijo Castro
Director SECPLA



Diego Requena Morales
Coordinador del
programa Quiero Mi Barrio