



Ilustre Municipalidad
de Buin

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

RESOLUCIÓN N° 253/ 2025
INFORMA CAMBIO DE PROFESIONAL ARQUITECTO

Buin, 04 de Junio del 2025.

VISTOS:

1. Carta Ingreso D.O.M. mediante la Providencia N°7235 de fecha 06 de Mayo del 2025, ingresada por el Sr. [REDACTED] en representación del propietario del inmueble Sr. [REDACTED] que solicita la aprobación del cambio de profesional Arquitecto del Proyecto, firmada a su vez por el profesional que desiste del patrocinio y del profesional que asume.
2. La Copia de la Carta de desistimiento del Profesional patrocinante del permiso, firmada por el profesional que desiste, además del propietario del inmueble.
3. La copia de la Modificación de Permiso de Obra Menor N°02/2025 de fecha 10.01.2025, correspondiente a la propiedad ubicada en calle José Joaquín Pérez N°186, rol de avalúo N°43-15, de la Localidad de Buin de esta Comuna.
4. La Copia del Acta de avance de las obras, firmada por el profesional que asume como el propietario del inmueble.
5. La copia de la patente profesional vigente del profesional que asume el patrocinio.
6. Los Arts. 1.2.1 y 5.1.8 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Teniendo presente las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su respectiva Ordenanza General.

Las atribuciones y facultades que me confiere la legislación vigente.

RESUELVO:

- a) Dejar constancia del cambio de Arquitecto de la Modificación de Permiso de Obra Menor mencionado en los vistos, en conformidad en lo señalado en el Ing. D.O.M. Expediente N°9084BE de fecha 29.01.2024 aprobado mediante el Certificado N°02/2025 de fecha 10.01.2025, con lo que se informa a esta Unidad Municipal del Cambio de los Profesionales antes mencionados, en conformidad a lo señalado en el Art. 5.1.20 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- b) Dejar constancia de lo siguiente:
Arquitecto que Desiste : [REDACTED]
Rut : [REDACTED]
Arquitecto que Asume : [REDACTED]
Rut : [REDACTED]
- c) Respecto a documentos componentes del proceso y que han sido citados en vistos, se indica que la complementación y validación de los respectivos antecedentes corresponde única y exclusivamente a Comunicación del profesional asignado como Arquitecto de la Obra del Ing. D.O.M. Expediente N°9084BE de fecha 29.01.2024 con Modificación de Permiso de Obra Menor N°02/2025 de fecha 10.01.2025, que, valida la comunicación referida con anterioridad, por lo cual los demás documentos tienen sólo el carácter de informativos.
- d) Anótese, en el Registro especial de ésta Dirección de Obras Municipales, archívese los originales y otórguese copia a los interesados.

