



RESOLUCIÓN N°254 / 2025

Informa Permisos y Autorizaciones otorgados por Dirección de Obras Municipales de Buin en mes de Mayo 2025 .

Buin, 04 de Junio de 2025

VISTOS:

- Lo establecido en Ley N°20.285, sobre Acceso a la Información Pública.
- Lo establecido en Oficio N°11829 de fecha 16.05.2025, de Consejo para la Transparencia, que requiere ajustar procedimientos de publicación de Transparencia Activa, en conformidad con lo dispuesto en el nuevo artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, incorporado por la Ley N°21.718, sobre agilización de Permisos de Construcción.
- Lo establecido en Ley N°21.718 sobre Agilización de Permisos de Construcción
- Lo establecido en Artículo 116 bis C. de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Los Permisos y Autorizaciones emitidos por la Dirección de Obras Municipales de Buin durante el mes anterior a la presente resolución.

CONSIDERANDO:

- Lo establecido en Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, que señala que "La municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una Resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos"

RESUELVO:

1° Informar los siguientes Permisos y Autorizaciones emitidos durante el mes de Mayo del año 2025:

PERMISOS DE EDIFICACIÓN Y MODIFICACIONES:

N° PERMISO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
24	05.05.2025	OBRA NUEVA	MANUEL RODRIGUEZ 102, LT B1
25	05.05.2025	OBRA NUEVA	FEDERICO ERRAZURIZ 737
26	06.05.2025	OBRA NUEVA	SANTA FILOMENA 99, SITIO 9
27	07.05.2025	OBRA NUEVA	LO SALINAS 50, LT A
28	07.05.2025	OBRA NUEVA	CAMINO EL CERRILLO 751, LT 1
29	09.05.2025	OBRA NUEVA	CAMINO EL ARPA 1480, LT B2-A
30	14.05.2025	OBRA NUEVA	CAMINO GUINDOS LOS TILOS 2702, LT 12
31	19.05.2025	MP OBRA NUEVA	PADRE HURTADO 1135, SITIO 16F
32	19.05.2025	OBRA NUEVA	CAMINO LONGITUDINAL RUTA 5 SUR 55, PC.C, LT 15
33	22.05.2025	MP OBRA NUEVA	CAMINO EL ARPA 251, PC. 14
34	22.05.2025	OBRA NUEVA	ARTURO PRAT CH. 215, LT 2-1
35	27.05.2025	OBRA NUEVA	CAMINO BUIN MAIPO 2525, LT 41-2

PERMISOS DE OBRA MENOR Y MODIFICACIONES:

N° PERMISO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
17	07.05.2025	MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA	MANUEL MONTT 299, LOCAL 3
18	14.05.2025	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS	CALLE 1 N° 20, LOTE 18
19	15.05.2025	MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA	ANIBAL PINTO 337 EX 345, LOCAL 1



20	27.05.2025	AMPLIACION HASTA 100 M2	FRANCISCO JAVIER KRUGGER 1665, CASA 77
21	27.05.2025	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS	GLADYS ABARCA GONZÁLEZ 942, LOTE 3

RECEPCIONES Y REGULARIZACIONES:

N° CERTIFICADO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
38	02.05.2025	RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR	JOSÉ MANUEL BALMACEDA 514, LOCALES 211 Y 213
39	12.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	CAMINO BUIN ALTO JAHUEL 315, PC.97
40	13.05.2025	RECEPCION PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	BERNARDO O'HIGGINS 660
41	14.05.2025	REGULARIZACIÓN CATASTROFE	CAMINO EL ARPA 566, CP.6
42	14.05.2025	REGULARIZACIÓN CATASTROFE	CAMINO EL ARPA 566, CP.7
43	14.05.2025	REGULARIZACIÓN CATASTROFE	CAMINO EL ARPA 566, CP.8
44	15.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	ARTURO PRAT 675
45	15.05.2025	RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR	MANUEL MONTT 299, LOCAL 13
46	23.05.2025	REGULARIZACIÓN LEY 20.898	PASAJE EL CANELO 0692
47	23.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	CAMINO CERVERA 1000, PC.27
48	26.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	TENIENTE MERINO 670, LOTE 2
49	29.05.2025	REGULARIZACION LEY 20.898	SANTA ADELA 88, LOTE A
50	30.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	EL CERRILLO 2375, LOTE 50
51	30.05.2025	RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	CAMINO BUIN ALTO JAHUEL 1200, PC.23

AUTORIZACIONES:

N° RESOLUCIÓN	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
218	07.05.2025	FUSIÓN	GENERAL RAFAEL GUALDAPALMA 400 LOTE A1b, 420 LOTE 1AC, 450 EQUIP.1
219	09.05.2025	SUBDIVISIÓN	CAMINO LAS DELICIAS 1199, LOTE 1 DEL ST 37
225	13.05.2025	RECEPCIÓN TOTAL DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	AV. BERNARDO O'HIGGINS 660, LOTE 1
236	23.05.2025	SUBDIVISIÓN	SERRANO 63, LOTE 3-6
237	25.05.2025	DECRETO 13	ARTURO PRAT 102
238	25.05.2025	DECRETO 13	CAMINO BUIN MAIPO 2876, LOCAL 7
241	29.05.2025	DECRETO 13	SAN MARTÍN 555, LOCAL 53

2° Copia de los Permisos y Autorizaciones listadas en Punto 1, deberán quedar disponibles en página web del Municipio, sección Transparencia Activa, Actos y Resoluciones con efecto sobre terceras personas, Permisos de Obra, conforme artículo 116 bis C. de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.



GUILLERMO IBACACHE GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


C/S / PCC/pcc