



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

JUNIO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- NOS LLEGA INVITACIÓN DEL HOSPITAL SAN LUIS DE BUIN, PARA IR A CONOCER LA NUEVA DIRECTIVA DEL HOSPITAL SAN LUIS, FECHADA PARA EL 06 DE JUNIO DEL AÑO EN CURSO A LAS 16:00 PM.
- NOS VISITA LA SRA ANA CARO DIRIGENTE DEL SECTOR DE LINDEROS PARA QUE VAYAN A CORTAR UN ÁRBOL SECO EN LAS AFUERAS DE SU CASA. DICHO ÁRBOL ESTÁ; QUEMADO PRODUCTO DE UN INCENDIO Y AMENAZA CON CAER A UNA VIVIENDA HABITADA POR ADULTOS MAYORES. SE CURSA LA SOLICITUD EN OFICINA DE PARTES.
- NOS VISITA EL PASTOR MIRANDA DE LA LOCALIDAD DE MAIPO POR PROBLEMAS DE AGUA DE SU IGLESIA. ESTE PASTOR POSTULÓ A UN PROYECTO ANTERIORMENTE POR ESO CONSULTAMOS INMEDIATAMENTE CON LA SRA. LORENA SILVA DE SECPLA, QUIEN NOTÓ UN PROBLEMA DE RENDICIÓN DE DICHO PASTOR, EL CUAL DEBERÁ PRIMERO ACLARAR ESE TEMA PRIMERAMENTE PARA LUEGO PODER VOLVER A POSTULAR SU IGLESIA EN UN NUEVO PROYECTO.
- ACUDE DON ADÁN ENRIQUE CELIS AGUILERA, RUN 8.167.025-0 DOMICILIADO EN PASAJE EL ARRIERO N° 0176 VILLA LOS JARDINES PARA SOLICITAR EXENCIÓN EN PAGO DE BASURA AÑOS 2022, 2023, 2024.
- NOS VISITA EL VECINO HUGO CONTRERAS TORREALBA, RUN
QUIEN DESEA SOBREMNERA SOLUCIONAR SU TEMA
DE PAGO DE BASURA Y RESIDUOS DOMICILIARIOS.
- ACUDE LA VECINA WENDY DEL PILAR ULLOA MADRID RUN
QUIEN SOLICITA AYUDA EN UN PUESTO PARA
VENDER ARTÍCULOS VARIOS, Y ASÍ PODER SOLVENTAR SU ENFERMEDAD DE CÁNCER MAMARIO.
- NOS VISITA LA SRA CARMEN DÍAZ, QUERIDA VECINA Y AMIGA DE ESTA OFICINA, QUIEN VIENE A DENUNCIAR PROBLEMAS QUE NO SE PUEDEN DETALLAR EN ESTE SITIO Y QUE HABLAREMOS CON EL ALCALDE DE MANERA PERSONAL EN NUESTRA REUNIÓN DE LOS VIERNES, YA QUE DENUNCIA OTRAS INSTALACIONES MUNICIPALES.Y SOLICITA RESERVA.
- SE RECIBE EN ESTA OFICINA A DON GONZÁLO CEARDI, RECONOCIDO EMPRESARIO DE LA COMUNA, QUIEN TIENE DOS PUESTOS DE TRABAJO DISPONIBLE, Y VIENE A SOLICITARNOS AYUDA PARA ENCONTRAR EL PERSONAL IDÓNEO PARA UN TRABAJO DIGNO Y UNA BUENA REMUNERACIÓN. EFECTIVAMENTE LE PRESENTAMOS A QUIENES PUEDEN SER SUS EVENTUALES COLABORADORES.
- TAMBIÉN VISITAMOS A LA SRA PURÍSIMA GONZÁLEZ DEL SECTOR DE LOS COPAHUES, VECINA

ADULTA MAYOR QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y SOLICITA MERCADERÍA Y VALE DE GAS. SE LE INGRESA LA SOLICITUD YA QUE ELLA NO PUEDE MOVERSE DE SU DOMICILIO. YA QUE SE PRODUJO UNA CAÍDA EN LA CALLE Y ESTÁ IMPOSIBILITADA DE MOVERSE.

- NOS VISITA LA VECINA MERCEDES FERRADA DE LA VILLA RENGIFO, RECLAMA POR CONSTANTES PROBLEMAS QUE TIENE CON SU VECINA DE APELLIDO MONTERO, RECLAMA POR QUE LA MOLESTAN POR SUS HIJOS QUE VIENEN A VISITARLA Y LA VECINA NIEGA UN ESTACIONAMIENTO POR LA CALLE BRASIL. SE LE INDICA QUE TIENE QUE HACER UNA DENUNCIA POR DISCREPANCIAS VECINALES EN EL JUZGADO DE POLICÍA DE BUIN.

- ACUDE LA SRA ROSALINDA LISBOA GÓMEZ, CIUDADANA COLOMBIANA ESTA OFICINA, SIN RUT NACIONAL, QUIEN NOS SOLICITA AYUDA SOCIAL. SE LE INDICA QUE PUEDE ACUDIR AL DEPARTAMENTO SOCIAL EN DIDECO.

- ACUDE DON JAIME MIRANDA TRIVIÑO RUN PROPIETARIO DEL BIEN RAÍZ UBICADO 'ARA AUTORIZAR EL ADOSAMIENTO A SU PROPIEDAD. SE

REMITE AL VECINO, PREVIA ORIENTACIÓN, DIRIGIRSE AL DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

- CONCURRE LA SRA ANA MARÍA MATURANA ARAYA, RUN

QUIEN MANIFIESTA TENER PROBLEMAS CON SU VIEJO MEDIDOR DE LUZ, EL CUAL CHISPEA CUANDO LLUEVE Y SE RECALIENTA. LA ACOMPAÑAMOS A LA CGE Y LE SOLUCIONARON INMEDIATAMENTE SU PROBLEMA, CAMBIÁNDOLE MEDIDOR A COSTO CERO.

- ACUDE LA SRA. ELVIRA RIVEROS CASTAÑEDA, RUN QUIEN SOLICITA UNA AYUDA A DON JULIO SÁNCHEZ, TRABAJADOR SOCIAL DE BUIN SEGURO, VISADO POR EL ALCALDE. NOS ACERCAMOS DONDE EL PROFESIONAL Y FUE TODO SOLUCIONADO A FAVOR DE LA VECINA.

- NOS VISITA LA SRA PATRICIA VERGARA DIRIGENTE DEL CONDOMINIO VALLE ARAUCARIAS, PARA INFORMAR QUE HAN IDO DESDE EL MUNICIPIO A DEJAR NOTIFICACIONES DE QUE HAN HECHO AMPLIACIONES EN SUS VIVIENDAS LAS CUALES NO HAN SIDO INFORMADAS AL MUNICIPIO, POR LO MISMO SE LE CURSARON INFRACCIONES AL 80% DE LAS VIVIENDAS, SOLICITA AYUDA PARA VER COMO PUEDEN CANCELAR.

- NOS VISITA LA SRA ANA MARÍA ZÚÑIGA HERNÁNDEZ, RUN N° DE PASAJE /IENE POR UNA DEVOLUCION QUE NO SE REALIZÓ DE IMPUESTOS INTERNOS. LE ACOMPAÑAMOS Y ESTA PERSONA DEBE IR A SAN BERNARDO DONDE SU EX EMPLEADOR A VER ESE TEMA.

- NOS VISITA LA SRA MILY HAUACH JARA, QUIEN ES ABOGADA DE LA COMUNA E HIJA DEL TESORO BUINENSE DON EMILIO HAUACH HAMED. ELLA VIENE EN PRESTAR SUS SERVICIOS GRATUITOS A ADULTOS MAYORES DE NUESTRA OFICINA QUIENES TIENEN PROBLEMAS LEGALES, TODO DE MANERA GRATUITA Y ALTRUISTA YA QUE TIENE UN DESARROLLADO SENTIDO SOCIAL IGUAL QUE SU PADRE. GUARDAMOS SUS ANTECEDENTES Y QUEDAMOS PRESTOS A SU AYUDA.

- LLEGA A NUESTRA OFICINA LA SRA ANDREA CERDA VILLARROEL, RUN DE LA LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINE, QUIEN MANTIENE UN MICROEMPREDIMIENTO DE HOT DOG BEBIDAS Y SANDWICHES. LA CUAL MANTIENE SERIOS PROBLEMAS DE CONVIVENCIA CON LAS VECINAS MUÑOZ, DE AVENIDA CHILE VALDIVIA DE PAINE. VECINAS ADULTAS MAYORES PERO MUY CONFLICTIVAS. SE DERIVA A BUIN SEGURO.

- ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA VERÓNICA MORALES NUÑEZ, VECINA DE LA VILLA MANUEL RENGIFO, QUIEN SOLICITA AYUDA SOCIAL PARA ELLA Y PARA SU SOBRINO, QUIEN ES CARGA DE ELLA PUES SUS PADRES FALLECIERON. SE LE OTORGA A ESTA VECINA MERCADERÍA DE GASTO PROPIO Y PERSONAL DE ESTA OFICINA, COMPRADO CON DINERO NUESTRO AL SER UN CASO SOCIAL DE ALTO IMPACTO.

- DON GERARDO MOLINA MIRANDA RUN

ACUDE A ESTA OFICINA POR EL TEMA BASURA/CONVENIOS/BENEFICIOS.

- NOS VISITA JUAN IGNACIO PANATT GUTIERREZ RUN CONSTRUCTOR CIVIL, CON MENCIÓN EN INGENIERÍA DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE., SOLICITA TRABAJO EN LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN. Y EN LA MUNICIPALIDAD DE CALERA DE TANGO.

- NOS VISITA DON RICARTE AUGUSTO MÁRQUEZ AZÚA, RUN QUIEN VIENE EN AYUDA A QUE SE LE REDACTE UN DOCUMENTO PARA LA NOTARÍA, UN PODER SIMPLE PARA PODER PONER SU POSTE DE LUZ INDIVIDUAL Y DE MANERA INDEPENDIENTE A LA DE SUS HERMANAS.

- LA SRA MÓNICA ELADIA SUÁREZ GODOY VIENE EN BUSCA DE AYUDA PARA SU SUEGRA ADULTA

MAYOR QUE YA EMPIEZA A NECESITAR UNA CAMA CLÍNICA. SE LE DERIVA A CONVERSAR CON DON FRANCISCO FERNÁNDEZ, DEL CLUB DE CARABINEROS EN RETIRO, QUIEN LE FACILITA UN CATRE CLÍNICO.

- NOS VISITA EL QUERIDO DOCTOR PEDIATRA DE LA COMUNA DON MARCELO ZAROR, QUIEN TRABAJÓ MUCHOS AÑOS EN EL MUNICIPIO Y HOY SE ENCUENTRA CESANTE, ES POR LO MISMO QUE VIENE EN SOLICITUD DE AYUDARLO A BUSCAR UN TRABAJO EN PAINE, SI NOS ES POSIBLE YA QUE SU ANHELO ES PODER SEGUIR TRABAJANDO EN UN DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO, AUNQUE NO SEA EN ESTA COMUNA.

- TAMBIEN ESTE DÍA RECIBIMOS LA VISITA DE DON ELMER VÍCTOR PAREDES SANABRIA, CIUDADANO EXTRANJERO QUE ANDA EN BUSCA DE NUEVAS OPORTUNIDADES LABORALES, YA SEA EN BUIN, PAINE U ALREDEDORES. SE LE TOMAN SUS DATOS Y SE LE ORIENTA A VISITAR OMIL BUIN, PARA VER EL TEMA LABORAL.

- NOS VISITAN LAS HERMANAS PILAR Y ALEJANDRA ZÚÑIGA SERRANO, AMBAS DE LA LOCALIDAD DE RECURSO, ELLAS QUIEREN SOLICITAR AYUDA Y ORIENTACIÓN EN TODO LO REFERENTE A PATENTES MUNICIPALES, SEREMI DE SALUD ETC PARA LA INSTALACIÓN DE UN PUB RESTORANT CON PATENTE DE ALCOHOL.

- NOS VISITA LA VECINA MERCEDES JOSEFINA FIGUEROA FIGUEROA RUN QUIEN ACUDE A NOSOTROS CON LA FINALIDAD DE PEDIR AYUDA SOCIAL CONSISTENTE EN MERCADERÍA Y UN CIINDRO DE GAS, YA QUE SE ENCUENTRA EN ÉSIMA SITUACIÓN ECONOMICA. ES DERIVADA A ASISTENCIAL EN DIDECO.

- TAMBIÉN CONURRE LA SRA MARLÉN MORÁN MOLDINGER, QUIEN SOLICITA AYUDA PARA SU MASCOTA QUIEN SE ENCUENTRA GRAVEMENTE ENFERMA. COORDINAMOS CON LA SRA RUTH DE DIMAO, QUIEN LE COORDINÓ INMEDIATAMENTE UNA HORA MÉDICA VETERINARIA. REUNIÓN DE COORDINACIÓN CON EL SR ALCALDE DE LA COMUNA DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS, PARA COORDINAR E INFORMAR ACERCA DE LOS CASOS ENVIADOS POR SU PERSONA.

- ACUDE EL SR ESTEBAN SOZA AGUILERA DE LA VILLA MANUEL RENGIFO, QUIEN VIENE A DENUNCIAR LA VENTA DE DROGA EN SU PASAJE. SE LE INDICA QUE DEBE CONCURRIR A LA OFICINA DE BUIN SEGURO, PDI, O CARABINEROS DE CHILE YA QUE NUESTRA OFICINA NO RECIBE ESTE TIPO DE DENUNCIAS.

- SE RECIBE EN ESTA OFICINA A DON GONZÁLO CEARDI, RECONOCIDO EMPRESARIO DE LA COMUNA, QUIEN TIENE DOS PUESTOS DE TRABAJO DISPONIBLES, Y VIENE A SOLICITARNOS AYUDA PARA ENCONTRAR EL PERSONAL IDÓNEO PARA UN TRABAJO DIGNO Y UNA BUENA REMUNERACIÓN. EFECTIVAMENTE CONOCEMOS A QUIENES PUEDEN SER SUS COLABORADORES.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-06-02	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura:
2025-06-06

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-06-09

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-06-11

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-06-12

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-06-13

Descripción Cobertura:
fotografía usuario



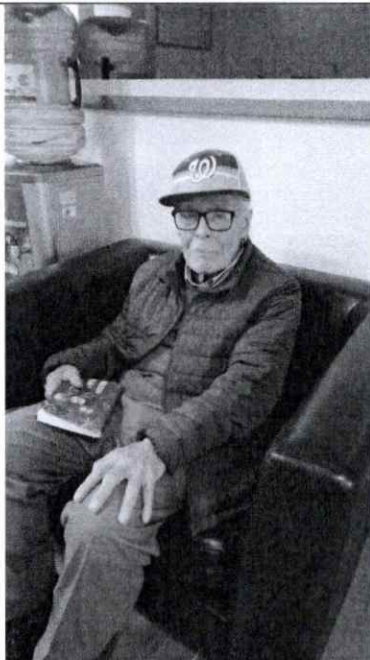

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-06-17

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA

			
Fecha Cobertura: 2025-06-18	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA	
			


V.- Observaciones.

--

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.


JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**DIRECTOR****DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**
EVA MARIBEL VIVANCO ALLENDES
COORDINADOR (A) PROGRAMA