

BUIN, 10 FEB 2025

**DECRETO ALCALDICIO N° 492 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 3978 de fecha 30 de octubre de 2024, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la "Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios de la I. Municipalidad de Buin" que entrara en vigencia a partir del 01 de enero de 2025.

2.- El **Memorándum N° 44** del día 24 de enero de 2025 en el que la Dirección de Tránsito y Transporte Público solicita al Sr. Alcalde autorizar la renovación de 1 cupo de estacionamiento reservado para carga y descarga a nombre de Marcela Ibáñez Sepúlveda, se adjunta la siguiente documentación:

- ❖ Ord. N° 08 de fecha 09 de enero de 2025, La Dirección de Tránsito y Transporte Público informa a Doña Marcela Ibáñez Sepúlveda. la aprobación de la solicitud de renovación de un (1) cupos de estacionamiento reservado.
- ❖ Providencia N° 35 de fecha 02 de enero de 2024, ingresada por Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda solicitando renovación de permiso de estacionamiento.
- ❖ Copia de Ingreso Municipal N° 2730166 a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda por concepto de renovación de cupo de estacionamiento para carga y descarga en calle José Manuel Balmaceda frente las numeraciones 145, 139 y 120, con fecha 12 de enero de 2024.
- ❖ Copia de Ingreso Municipal N° 3096053 a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda por concepto renovación de cupo de estacionamiento para carga y descarga en calle José Manuel Balmaceda frente a las numeraciones 120, válido hasta el 31 de diciembre de 2025 con fecha 21 de enero de 2025.

3.- La **Instrucción** del Sr. Alcalde, para decretar dejando establecido el cobro de derechos municipales correspondientes.

4.- Observación realizada por la Dirección de Control.

#### DECRETO.

1.- Autorícese la Renovación de **1 cupo** de estacionamiento reservado para carga y descarga a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda, Rut N° en calle José Manuel Balmaceda frente a la numeración 120. Donde la carga y descarga se realizará de lunes a viernes entre la 10:00 a las 12:00 am y de 14:00 a 16:00 horas, con vigencia desde el 01 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025.

2.- Las maniobras de Carga y Descarga deben realizarse de manera segura y utilizar los pasos peatonales habilitados.

3.- Téngase presente que el contribuyente ha realizado el respectivo pago de 5 UTM por el servicio ya aludido, tal como se instruye en el Título IV de la respectiva Ordenanza Local "Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios Municipalidad de Buin", aprobada bajo Decreto Alcaldicio N° 3978 de fecha 30 de octubre de 2024 y que regula sobre la presente materia.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**



**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**MIGUEL ARAYA LOBOS**  
**ALCALDE**

MLAL, CMG, VDS,   
**DISTRIBUCION:**  
- Control  
- D.A.F.  
- Tránsito  
- Archivo SECMU

Secretaría Municipal

KARDEX

**Información de Documento**

Tipo de Documento : (DAL) DECRETO ALCALDICIO N° s/n

Autor : Secretaría Municipal

IDDOC: 874.433,00

Materia : Aut.Renovación de 1 cupo de estacionamiento  
reservado para carga y descarga a nombre de Carla  
Marcela Ibañez Sepulveda, en calle José Manuel  
Balmaceda frente al N° 120

Antecedente : No Hay

Extracto :

**Tramitaciones**

**Secretaría Municipal**

Fecha y Hora de Recepción : 29/01/2025 18:15:35

Fecha y Hora de Derivación : 29/01/2025 18:15:35

Para: Dirección de Control

**Dirección de Control**

Fecha y Hora de Recepción : 30/01/2025 15:48:02

Fecha y Hora de Derivación : 31/01/2025 16:05:19

Para: Secretaría Municipal

Horario no coincide con Memo

**Secretaría Municipal**

Fecha y Hora de Recepción : 31/01/2025 16:27:43

con nota

BUIN,

**DECRETO ALCALDICIO N° \_\_\_\_\_ / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por **Decreto Alcaldicio N° 3978** de fecha 30 de octubre de 2024, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la "Ordenanza de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios de la I. Municipalidad de Buin" que entrara en vigencia a partir del 01 de enero de 2025.

2.- El **Memorandum N° 44** del día 24 de enero de 2025 en el que la Dirección de Tránsito y Transporte Público solicita al Sr. Alcalde autorizar la renovación de 1 cupo de estacionamiento reservado para carga y descarga a nombre de Marcela Ibáñez Sepúlveda, se adjunta la siguiente documentación:

- ❖ Ord. N° 08 de fecha 09 de enero de 2025, La Dirección de Tránsito y Transporte Publico informa a Doña Marcela Ibáñez Sepúlveda. la aprobación de la solicitud de renovación de un (1) cupos de estacionamiento reservado.
- ❖ Providencia N° 35 de fecha 02 de enero de 2024, ingresada por Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda solicitando renovación de permiso de estacionamiento.
- ❖ Copia de Ingreso Municipal N° 2730166 a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda por concepto de renovación de cupo de estacionamiento para carga y descarga en calle José Manuel Balmaceda frente las numeraciones 145, 139 y 120, con fecha 12 de enero de 2024.
- ❖ Copia de Ingreso Municipal N° 3096053 a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda por concepto renovación de cupo de estacionamiento para carga y descarga en calle José Manuel Balmaceda frente a las numeraciones 120, válido hasta el 31 de diciembre de 2025 con fecha 21 de enero de 2025.

3.- La **Instrucción** del Sr. Alcalde, para decretar dejando establecido el cobro de derechos municipales correspondientes.

**DECRETO.**

1.- Autorícese la Renovación de **1 cupo** de estacionamiento reservado para carga y descarga a nombre de Carla Marcela Ibáñez Sepúlveda, en calle José Manuel Balmaceda frente a la numeración **120**. Donde la carga y descarga se realizará de lunes a viernes entre la 10:00 a las 12:00 pm y de 14:00 a 16:00 horas, con vigencia desde el 01 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025.

2.- Las maniobras de Carga y Descarga deben realizarse de manera segura y utilizar los pasos peatonales habilitados.

3.- Téngase presente que el contribuyente ha realizado el respectivo pago de 5 UTM por el servicio ya aludido, tal como se instruye en el Título IV de la respectiva Ordenanza Local "Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios Municipalidad de Buin", aprobada bajo Decreto Alcaldicio N° 3978 de fecha 30 de octubre de 2024 y que regula sobre la presente materia.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.**

**GERONIMO MARTINI GORMAZ**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**MIGUEL ARAYA LOBOS**  
**ALCALDE**

MLAL, GMC, VZS, a  
**DISTRIBUCION:**  
- Control  
- D.A.F.  
- Transito  
- Archivo SECMU

**Dirección de Tránsito y Transporte Público**

**Memo:** 44 / 2025

**ANT.** Providencia N°35

**REF.:** Solicita decretar lo que a continuación se indica.

**Buin,** 24 ENE. 2025

**A:** **JUAN ASTUDILLO ARAYA.**  
ALCALDE (S)  
I. MUNICIPALIDAD DE BUIN.

**DE:** **ROMÁN ORELLANA ORELLANA**  
DIRECTOR (S) DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO.  
I. MUNICIPALIDAD DE BUIN.



Junto con saludar y por medio del presente memorándum vengo en solicitar a usted se sirva gestionar y/o instruir a quien corresponda, emitir el respectivo Decreto que autoriza el servicio de Carga y Descarga correspondiente a lo que a continuación se indica:

- Autorización de renovación para 1 cupo de estacionamiento reservado para carga y descarga Marcela Ibáñez Sepúlveda, en calle J. Balmaceda frente a la numeración 120. Donde la carga y descarga se realizará de lunes a sábado entre las 10:00 a 12:00. am y de 14:00 a 16:00 horas, vigencia desde el 01/01/2025 al 31/12/2025.

Maniobras de carga y descarga deben realizarse de manera segura y utilizar los pasos peatonales habilitados.

Se hace presente que el contribuyente antes señalado, ha realizado el respectivo pago de **5 UTM** por el servicio ya aludido, tal como se instruye en el **TÍTULO IV** de la respectiva Ordenanza Local "Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios Municipalidad de Buin", aprobada bajo Decreto Alcaldicio N°3978 de fecha 30.10.2024 y que regula sobre la presente materia.

Sin otro particular, saluda cordialmente a Ud.



**ROMÁN ORELLANA ORELLANA**  
DIRECTOR (S) DE TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE PÚBLICO.



**ROO/final**  
**Distribución**

- ALCALDIA
- Administrador (conocimiento).
- Archivo TRÁNSITO.

**Adjuntos:**

- Copia Ordinario N°08 de fecha 09.03.2025
- Copia Providencia N°35 de fecha 02.01.2024
- Copia de comprobante de pago N°653984 de fecha 06.01.2025

ORD : N° 08 /

ANT : Providencia N° 35.

REF : Solicita renovación de estacionamiento  
carga y descarga.

Buin, 0-9 ENE. 2025 /

A : CARLA IBÁÑEZ SEPÚLVEDA  
USUARIO SECTOR BALMACEDA

DE : VIVIANA VÁSQUEZ GONZÁLEZ  
DIRECTORA DE TRÁNSITO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Junto con saludar, y en relación a la providencia indicada en el antecedente, mediante la cual la Sra. Carla Ibáñez, con domicilio comercial en calle J. Balmaceda N°145, viene en solicitar renovación de servicio correspondiente a 1 cupo de estacionamiento reservado para efectuar labores de carga y descarga para los locales comerciales ubicados en las numeraciones 145, 139 y 120, todos estos en calle José Manuel Balmaceda. Es del caso señalar que con fecha 08 de enero del presente año y en virtud de lo instruido mediante Ordenanza Local sobre "**Derechos Municipales por Concesiones Permisos, y Servicios de la I. Municipalidad de Buin**", aprobada mediante decreto Alcaldicio N°3978 de fecha 30 de octubre de 2024, podemos comunicar a usted que se procede a efectuar giros de cancelación N°3096053, por un valor de \$337.145 para el servicio requerido en J. Balmaceda frente al N°120 para periodo 2025, vigencia del giro de cancelación hasta el 31 de enero del presente año.

Cabe hacer presente que el servicio antes referido, tienen una vigencia al 31 de enero del 2025 y la renovación de este debe ser efectuada anualmente a través de la oficina de partes de nuestra Municipalidad, ubicada en calle Carlos Condell #415.

Del mismo modo, resulta necesario informar que, una vez efectuado el pago de los servicios antedichos, se debe remitir el respectivo comprobante de pago al correo rorellana@buin.cl, para posteriormente tramitar el decreto Alcaldicio que aprueba y regula sobre dicha materia.

Finalmente, informar que el pago puede ser cancelado a través del sitio Web, www.buin.cl, en Tesorería Municipal, calle Florín Román N°190, o en nuestras oficinas en calle Balmaceda N°604.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.



*Viviana Vásquez González*  
VIVIANA VÁSQUEZ GONZÁLEZ.  
DIRECTORA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE PÚBLICO

*VVG/RDO/fm*  
VVG/RDO/fm  
c.c.- Destinatario

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN**

Carlos Condell N° 415 - [www.buin.cl](http://www.buin.cl)

Información de Documento

INGRESO: 02/01/2025 16:10

Providencia 35

Origen : IBÁÑEZ SEPÚLVEDA CARLA MARCELA |

Documento : ( SOL ) SOLICITUD

Nº: s/n

Antecedente : No Hay

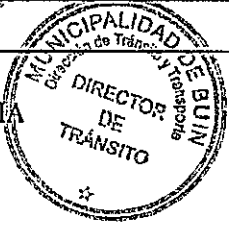
Materia : SOLICITA RENOVACION DE PERMISO ESTACIONAMIENTO

Extracto :

Fco

7/11

PASE A:	PARA:
1.- ALCALDE	---- TOMAR CONOCIMIENTO
2.- ADMINISTRADOR MUNICIPAL	---- INFORMAR A ESTA ALCALDIA
3.- SECRETARIA MUNICIPAL	---- TRATAR EN CONJUNTO
4.- SECRETARIA DE PLANIFICACION	---- ESTUDIAR Y PROPONER
5.- DESARROLLO COMUNITARIO	---- RESOLVER
6.- DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS	---- ENVIAR LO INDICADO
7.- DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES	---- VISTO BUENO Y FIRMA
8.- DIRECCION DE TRANSITO	---- PREPARAR RESPUESTA
9.- DIRECCION DE ASEO Y ORNATO	---- ARCHIVAR
10.- ASESORIA JURIDICA	---- DIFUNDIR
11.- JUZGADO DE POLICIA LOCAL	---- DAR CUMPLIMIENTO
12.- JEFE DE GABINETE	---- FISCALIZAR
13.- UNIDAD DE CONTROL	---- EVALUAR
14.- CONSEJO MUNICIPAL	---- DECRETAR
15.- CESCO	
16.- COORPORACION DE DESARROLLO SOCIAL BUIN	
17.- PRENSA Y DIFUSION	
18.- OFICINA DE INFORMACIONES	

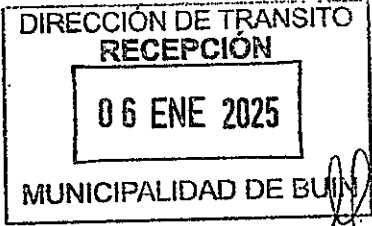


OBSERVACIONES

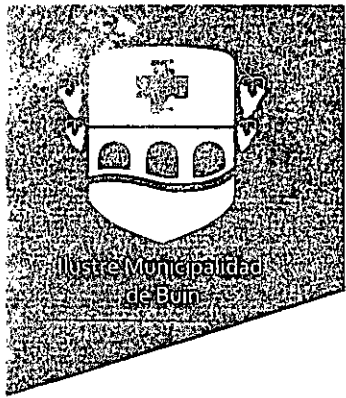
6120 192 3096053 \$ 337145

PLAZO PARA RESOLVER: \_\_\_\_\_

SECRETARIA MUNICIPAL  
POR ORDEN DEL SEÑOR ALCALDE



16 3061



I. MUNICIPALIDAD DE BUIN  
R E C I B I D O  
02 ENE 2025  
OFICINA DE PARTES  
N PROV \_\_\_\_\_

000035

# SOLICITUD

Al Señor: Miguel Araya Lobos  
Alcalde de la I. Municipalidad de Buin  
PRESENTE:

Buin, 02 de Enero año 2025.

NOMBRE:

Carlo Baños Sepulveda

Informo a Usted:

Solicitud Renovación de  
Permiso de Para Cargo y Descargo  
para mis negocios

FIRMA DEL SOLICITANTE

RESOLUCIONES:



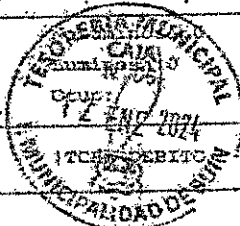
Nº 602768 2730166

LEONAR SANCHEZ CARLA PARCELA		
NOMBRE		RUT
DOMICILIO		BUN COMUNA
ESTACIONAMIENTO RESERVADO carga y d		TELEFONO
TRIBUTO O MULTA POR INFRACCION		09/01/2024
R.C.A.L.	VIGENCIA	FECHA EMISION

INGRESO

CONCEDIDO ESTACIONAMIENTO RESERVADO PARA EFECTUAR LABORES DE CARGA Y DESCARGA FRENTE AL Nº120, PARA LOS LOCALES COMERCIALES ESTABLECIDOS EN LAS NUMERACIONES 145 139 Y 125/EN CALLE JOSE MANUEL SALMAYEDA DE LUNES A SABADO DE 10:00 A 12:00 (AM) Y DE 14:00 A 16:00 PM

UNIDAD		FECHA VENCIMIENTO
IMPUESTOS Y/O DERECHOS		VALORES \$
Derechos varios Tránsito		323.330
TOTAL		323.330
SUBTOTAL		323.330
I.P.C.		0
INTERES		0
TOTAL \$		323.330
LIQUIDADOR		CRONDEZ ENRIQUE
CONTRIBUYENTE		





N° 653984

3096053

FRANZ SEPULVEDA GARRA MARCELA

RUT		PAGADO
BUIN		
DOMICILIO	COMUNA	
ESTACIONAMIENTO RESERVADO carga y d		
TRIBUTO O MULTA POR INFRACCIÓN		TELÉFONO
		08/01/2025
RENOVACION DE PERMISO DE ESTACIONAMIENTO	FECHA EMISIÓN	
PARA EFECTUAR LABORES DE CARGA Y DESCARGA		
FRENTE AL N° 120, PARA LOS LOCALES COMERCIALES		
UBICADOS EN LAS NUMERACIONES 145, 139 Y		
120 DE LA CALLE JOSÉ MANUEL BALMADEA DE		
LUNES A SABADO DE 10:00 A 12:00 AM Y DE		
14:00 A 16:00 PM HASTA EL 31.12.2025		

Dir de Transito y Tr		31/01/2025
UNIDAD		FECHA VENCIMIENTO
No luminosa: 0		337.145
Luminosa: 0	SUB TOTAL	0
Otup:	I.P.C.	0
21/01/2025	INTERES	
337.145		
FMENDEZ TAL \$		
EMISOR		



UNIDAD GIRADORA