



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

RESOLUCIÓN Nº 370 / 2025
Informa Permisos y Autorizaciones
otorgados por Dirección de Obras
Municipales de Buin en mes de
Agosto 2025 .

Buin, 03 de Septiembre de 2025

VISTOS:

- Lo establecido en Ley N°20.285, sobre Acceso a la Información Pública.
- Lo establecido en Oficio N°11829 de fecha 16.05.2025, de Consejo para la Transparencia, que requiere ajustar procedimientos de publicación de Transparencia Activa, en conformidad con lo dispuesto en el nuevo artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, incorporado por la Ley N°21.718, sobre agilización de Permisos de Construcción.
- Lo establecido en Ley N°21.718 sobre Agilización de Permisos de Construcción
- Lo establecido en Artículo 116 bis C, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.
- Los Permisos y Autorizaciones emitidos por la Dirección de Obras Municipales de Buin durante el mes anterior a la presente resolución.

CONSIDERANDO:

- Lo establecido en Artículo 116 bis C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, que señala que "La municipalidad deberá publicar en su sitio web, a más tardar el quinto día hábil de cada mes, una Resolución de la Dirección de Obras Municipales que contenga el listado con todos los permisos y autorizaciones que hubiesen sido otorgados durante el mes anterior, junto con una copia de aquellos"

RESUELVO:

1° Informar los siguientes Permisos y Autorizaciones emitidos durante el mes de Agosto del año 2025:

PERMISOS DE EDIFICACIÓN Y MODIFICACIONES:

Nº PERMISO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
49	04.08.2025	OBRA NUEVA	CAMINO EL ARPA 825, LOTE 83
50	05.08.2025	OBRA NUEVA	JOSÉ MANUEL BALMACEDA 221
51	05.08.2025	MODIFICACION PROYECTO EDIFICACIÓN OBRA NUEVA	ARTURO PRAT 454
52	06.08.2025	OBRA NUEVA	CAMINO SAN IGNACIO 167, PC.6, LOTE 3
53	06.08.2025	OBRA NUEVA	CAMINO EL ARPA 615, LOTE 69
54	13.08.2025	OBRA NUEVA	CARLOS CONDELL 220
55	19.08.2025	MODIFICACION PROYECTO EDIFICACIÓN OBRA NUEVA	CARLOS CONDELL 60, LOTE 1
56	27.08.2025	MODIFICACIÓN PROYECTO EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2	CAMINO PADRE HURTADO 08230 (EX 9380), PC. 30, LOTE 16

PERMISOS DE OBRA MENOR Y MODIFICACIONES:

Nº PERMISO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
32	14.08.2025	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS	HÉCTOR LOBOS PINTO 537



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

RECEPCIONES Y REGULARIZACIONES:

Nº CERTIFICADO	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
78	01.08.2025	RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS EDIFICACIÓN	CAMINO LONGITUDINAL RUTA 5 SUR 2515, EX 2001, LOTE F-3A-1
79	05.08.2025	RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS EDIFICACIÓN	ARTURO PRAT 116
80	06.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA 853, LOTE 7-B4
81	06.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA 853, LOTE 7-B3
82	07.08.2025	RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR	SARGENTO ALDEA 435
83	08.08.2025	RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS EDIFICACIÓN	AV. VÍCTOR TRONCOSO MUÑOZ 0880, LOTE 1
84	11.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA 853, LOTE 7-B1
85	11.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA 853, LOTE 7-B8
86	11.08.2025	REGULARIZACIÓN LEY 20.898	PASAJE LOS PALTOS 256
87	11.08.2025	CATASTROFE	CAMINO LA CERVERA 1.000, PC.40
88	13.08.2025	REGULARIZACIÓN LEY 20.898	PASAJE OSCAR CASTRO 960
89	14.08.2025	CATASTROFE	CAMINO SANTA FILOMENA 99, ST 9
90	18.08.2025	CATASTROFE	ANIBAL PINTO 346
92	27.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA N° 853, LOTE 7-2
93	27.08.2025	CATASTROFE	VILLASECA N° 853, LOTE 7-2

AUTORIZACIONES:

Nº RESOLUCIÓN	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
337	01.08.2025	RECEPCIÓN PARCIAL DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	CAMINO LONGITUDINAL RUTA 5 SUR 2515, EX 2001, LOTE F-3A-1
343	05.08.2025	RECEPCIÓN PARCIAL DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	CAMINO LONGITUDINAL RUTA 5 SUR 2515, EX 2001, LOTE F-3A-1
349	08.08.2025	DECRETO 13	JOSÉ MANUEL BALMACEDA 98
353	18.08.2025	RECEPCIÓN TOTAL DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	CAMINO EL ARPA 1451, LOTE 2D
355	19.08.2025	TOMA CONOCIMIENTO INSTALACIÓN ANTENA	MANUEL MONTT 440
359	22.08.2025	FUSIÓN	JOSE JOAQUIN PEREZ 365 / ARTURO PRAT 445
360	22.08.2025	SUBDIVISIÓN	LAS ARAUCARIAS 79
364	27.08.2025	COPROPIEDAD	FRANCISCO JAVIER KRUGGER 2876 EX 2960




ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
Dirección de Obras Municipales

Nº AUTORIZACION	FECHA	TIPO	DIRECCIÓN
03	22.08.2025	DEMOLICIÓN	BERNARDINO BRAVO 0290

2º Copia de los Permisos y Autorizaciones listadas en Punto 1, se encuentran adjuntas a la presente Resolución.

3º En la eventualidad que algún Permiso y/o Autorización listada en Punto 1 se encuentre en trámite de emisión a la fecha de la presente Resolución, éstos deberán quedar disponibles en página web del Municipio, sección Transparencia Activa, Actos y Resoluciones con efecto sobre terceras personas, Permisos de Obra, conforme artículo 116 bis C. de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, constituyéndose como parte complementaria de la presente Resolución.


GUILLERMO IBACACHE GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

