

BUIN, 20 AGO 2025

DECRETO ALCALDÍCIO N° 3021 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El Memorándum N° 838 de fecha 11 de agosto de 2025, por medio del cual la Secretaría Comunal de Planificación remite al Administrador Municipal el informe referente al estado avance del cierre administrativo de proyectos financiados por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE) y rendición de cuentas, durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025.

3.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar lo requerido.

DECRETO.

1.- Tómese Conocimiento del Informe N° 52 de fecha 11 de agosto de 2025, elaborado por el Departamento de Presupuesto, Programas y Rendiciones de la Secretaría Comunal de Planificación, correspondiente al estado de avance de la cartera de iniciativas financiadas por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), en lo relativo al proceso de rendición de cuentas y cierre administrativo de proyectos durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025; documento que forma parte integrante del presente decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL

JAA. GMG. mss.
DISTRIBUCIÓN:

- Alcaldía
- Adm. Municipal
- Control
- D.A.F.
- Jurídica
- SECPLA
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Varios\SECPLA\Estado Iniciativas SUBDERE.doc



JUAN ASTUDILLO ARAYA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

INFORME SECPLA N° 52 /2025

ANT: No hay.

MAT: Estado de la cartera de proyectos
SUBDERE, Unidad de Rendiciones.

11 AGO. 2025



**Estado de la cartera de
proyectos SUBDERE.
| Unidad de Rendiciones.**

CONTENIDO

ESTADO DE LA CARTERA DE PROYECTOS SUBDERE	3
1. CIERRE DE PROYECTOS CON PROBLEMAS DE CIERRE	3
2. CIERRE NORMAL DE PROYECTOS CONCLUIDOS RECIENTEMENTE.....	5
3. PROYECTOS VIGENTES	6
4. PROYECTOS DE ARRASTRE CON PROBLEMAS DE CIERRE	6
5. SINTESIS	8

ESTADO DE LA CARTERA DE PROYECTOS SUBDERE

El presente informe tiene como propósito exponer las gestiones realizadas por la Unidad de Rendiciones, perteneciente al Departamento de Presupuesto, Programas y Rendiciones, durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025, en relación con el cierre de iniciativas de inversión financiadas por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), según las modalidades de "Cierre Normal"¹, "Término Anticipado"² y "No Ejecución"³, a través de la plataforma www.subdereenlinea.gov.cl, herramienta dispuesta por SUBDERE para estos fines.

Como estrategia para depurar la cartera de proyectos, se han llevado a cabo reuniones con analistas de SUBDERE, jefes de programas y financieros contables, con el objetivo de identificar alternativas de cierre que permitan evitar el reintegro total de los recursos transferidos, puesto que en muchos de estos proyectos los fondos fueron efectivamente utilizados en la ejecución parcial o total de las respectivas iniciativas.

En este contexto, a continuación, se presentan los distintos escenarios abordados por la Unidad de Rendiciones durante el periodo informado.

1. CIERRE DE PROYECTOS CON PROBLEMAS DE CIERRE

Como unidad de Rendiciones, en concordancia con los lineamientos prioritarios de la Administración Municipal, se ha trabajado arduamente en poder gestionar el cierre administrativo de proyectos SUBDERE que no pudieron ser cerrados en años anteriores. Esto debido a la falta de documentación necesaria, la cual era observada por los analistas de SUBDERE. Cabe destacar que, en este semestre **se lograron cerrar ocho proyectos correspondientes a la cartera de arrastre, disminuyendo la deuda total con SUBDERE en \$333.367.682.-** Lo trascendental de lograr el cierre supliendo lo solicitado por SUBDERE, es que no se debe reintegrar la totalidad de lo transferido por el organismo, por lo que, **haber logrado el cierre normal de cinco de estos ocho proyectos** (los otros debieron ser reintegrados en su totalidad) **ahorro el reintegro de \$225.821.745.-** con

¹ Cierre Normal: Cierre con todos los antecedentes solicitados y aprobados por los analistas de SUBDERE.

² Término Anticipado: Proyectos que tuvieron contrato. No aplica para proyectos PMU.

³ Cierre por No Ejecución: Reintegro total de los recursos transferidos a Tesorería General de la República.

fondos municipales, puesto que la guía operativa PMU no permite reintegros parciales de iniciativas no cerradas en la plataforma. Los proyectos SUBDERE que fueron cerrados son:

Programa	Id proyecto	Nombre proyecto	Estado Proyecto	Fecha Inicio	Fecha Término	Monto Proyecto	Total Transferido	Monto ahorrado
PMB	382	EVALUACIÓN ESTRUCTURAL POST-TERREMOTO	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	01/12/2010	14/07/2011	\$ 17.333.220	\$17.333.000	No aplica
PMB	13402181007-C	ASISTENCIA TÉCNICA PARA DISEÑO DE SOLUCIONES SANITARIAS 14 SECTORES DE LA COMUNA	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Término Anticipado)	13/12/2018	17/10/2020	\$ 28.000.000 de los que se pagaron de forma errada, \$ 8.400.000 en el primer Estado de Pago a la empresa Trifecta SPA, la cual no entregó los productos comprometidos en el primer avance de estudio	\$30.000.000	No aplica
PMU	1-B-2012-634	Mejoramiento de 16 Circuitos Deportivos y Construcción veredas sector Santa Adela Camino Buin – Maipo	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	09/10/2012	09/01/2013	Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 13.994.235	\$17.740.000	\$13.994.235
PMU	1-B-2021-239	MEJORAMIENTO URBANO REMATE SUR PARQUE O'HIGGINS	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	14/12/2021	13/02/2023	Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 53.197.440	\$58.303.802	\$53.197.440
PMU	1-C-2015-1434	RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES EN VALDIVIA DE PAINÉ Y VILUCO, DE LA COMUNA DE BUIN.	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	17/05/2018	08/10/2019	Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 58.425.010	\$59.995.440	\$58.425.010
PMU	1-C-2015-1435	RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES DE BUIN, DE LA COMUNA DE BUIN.	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	17/05/2018	18/06/2020	Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 52.562.918	\$59.995.440	\$52.562.918
PMB	13402140901	SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Término Anticipado)	07/12/2015	04/04/2018	\$90.000.000	\$90.000.000	no aplica
PMU	1-B-2019-450	CONSTRUCCIÓN CIERRO PERIMETRAL Y MEJORAMIENTO ÁREA VERDE, SECTOR NUEVO BUIN.	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	01/10/2020	30/12/2020	Proyecto realizado por Administración Directa por \$47.642.142	\$55.244.883	\$47.642.142
Total deuda reducida con SUBDERE							\$388.612.565	N/A
Total ahorrado al generar Cierre Normal del proyecto							N/A	\$225.821.745

2. CIERRE NORMAL DE PROYECTOS CONCLUIDOS RECENTEMENTE

Las siguientes iniciativas corresponden a proyectos que fueron finalizados en obras entre el 2023 y 2025, y cerrados administrativamente dentro del periodo que abarca el presente informe. Estos suman un total de trece y reducen la deuda con SUBDERE en **\$872.890.669.-** Para mayor detalle se adjunta tabla resumen:

Programa	Id proyecto	Nombre proyecto	Estado Proyecto	Fecha inicio	Fecha Término	Monto Proyecto	Total Transferido
PMB-IRAL	13402200702-B	PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	17/08/2023	26/03/2024	\$38.676.859	\$38.676.859
PMU	1-B-2021-262	MEJORAMIENTO REFUGIOS PEATONALES BUIN CENTRO	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	24/07/2023	07/03/2024	\$16.033.584	\$16.036.258
PMU	1-B-2022-407	MEJORAMIENTO PLAZA VILLA EL SOLAR, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	06/11/2023	20/12/2023	\$13.982.679	\$14.330.866
PMB-ENERGIZACIÓN	13402200705-C	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA CARLOS CONDELL	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	08/03/2023	19/03/2024	\$96.620.563	\$96.265.056
PMB-ENERGIZACIÓN	13402200716-C	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED "PADRE HURTADO"	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	26/09/2023	22/04/2024	\$139.341.087	\$155.526.708
PMU	1-B-2022-336	MEJORAMIENTO PLAZA VILLARRICA, SECTOR MAIPO, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	16/08/2023	13/12/2023	\$74.470.273	\$74.470.273
PMU	1-C-2023-2145	MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO MAIPO NORTE, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	29/09/2023	02/11/2023	\$31.076.359	\$31.429.710
PMB-ENERGIZACIÓN	13402200709-C	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA MANUEL BALMACEDA	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	14/11/2022	04/12/2023	\$87.476.900	\$101.678.806
PMB-ENERGIZACIÓN	13402200714-C	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED VILUCO	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	14/11/2022	09/08/2023	\$113.644.554	\$128.308.552
PMB	13402200708-C	CONSTRUCCIÓN UNIÓN DOMICILIARIA RAÚL INOSTROZA N°0216, POBLACIÓN ARTURO PRAT, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	19/07/2024	26/09/2024	\$6.477.304	\$6.477.305
PMU	1-C-2020-127	SPD AMPLIACIÓN CÁMARAS DE VIGILANCIA, COMUNA DE BUIN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	17/02/2022	04/11/2022	\$47.600.000	\$59.775.080
PMU	1-SPD-2022-136	SPD AMLIACIÓN SISTEMA DE TELEPROTECCIÓN	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	26/08/2024	23/11/2024	\$61.916.444	\$74.998.346
PMU	1-SPD-2022-196	SPD AMLIACIÓN SISTEMA DE CÁMARAS	Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal)	23/9/2024	21/12/2024	\$61.906.031	\$74.916.850
Total de deuda reducida con SUBDERE							\$872.890.669

3. PROYECTOS VIGENTES

Los siguientes tres proyectos tienen fecha de creación durante el año 2024. Solo la iniciativa “Extensión de Matriz de Potable e Instalación de Arranques y Uniones Domiciliarias, Pasaje San Luis, Alto Jahuel, Comuna de Buin” está adjudicada, y se encuentra en las primeras fases de rendiciones, ingresando la licitación/contrato en la plataforma.

Los proyectos “Mejoramiento Plaza Villa Gabriela, Comuna de Buin” y “Construcción Pumtrack Límite Urbano, Comuna de Buin” se encuentran en proceso de licitación, por lo que aún no entran en la fase de rendiciones. Dada la metodología operativa de SUBDERE; “monto transferido, monto adeudado”, la suma de estas tres iniciativas adeuda un total de **\$321.186.222.-**

Programa	Id proyecto	Nombre proyecto	Estado Proyecto	Fecha Inicio	Fecha Término	Monto Proyecto	Total Transferido
PMU	1-B-2024-1	CONSTRUCCIÓN PUMTRACK LÍMITE URBANO, COMUNA BUIN	En licitación	-	-	-	\$93.740.908
PMU	1-B-2024-5	MEJORAMIENTO PLAZA VILLA GABRIELA, COMUNA DE BUIN	En licitación	-	-	-	\$147.373.646
PMB-IRAL	13402240701-B	EXTENSIÓN DE MATRIZ DE AGUA POTABLE E INSTALACIÓN DE ARRANQUES Y UNIONES DOMICILIARIAS, PASAJE SAN LUIS, ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIN	En ejecución	17/07/2025	13/11/2025	\$77.784.529	\$80.071.668
Total							\$321.186.222

4. PROYECTOS DE ARRASTRE CON PROBLEMAS DE CIERRE

Las siguientes iniciativas, pertenecen a la cartera de proyectos SUBDERE de arrastre, que no han logrado ser cerrados administrativamente en años anteriores y que se mantienen en dicha condición en la actualidad. Lo anterior, debido la falta de documentación requerida por el organismo para el cierre normal en plataforma de rendiciones. La suma de estos proyectos adeuda un total de **\$357.489.276.-**

Programa	Id proyecto	Nombre proyecto	Monto Proyecto	Total Transferido	Estado Proyecto
PMU	1-C-2014-712	CONSERVACIÓN DIVERSAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS: NUEVO BUIN, COMUNA DE BUIN.	\$47.810.935	\$49.993.825	1. Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. 2. Falta corroborar la totalidad de certificados de obligaciones laborales y previsionales.
PMU	1-A-2014-98	AMPLIACIÓN DE SALA Y SERVICIOS HIGIÉNICOS NT1,	\$ 49.503.655	\$49.999.994	Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para

		ESCUELA LOS ROSALES DEL BAJO			suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones.
PMU	1-C-2014-713	RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LOS SECTORES "MANUEL PLAZA", "LOS JARDINES" Y "EL SOLAR" DE LA COMUNA DE BUIN	\$49.986.325	\$49.986.325	1. Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. 2. Falta corroborar la totalidad de certificados de obligaciones laborales y previsionales.
PMU	1-C-2014-719	RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LA LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN	\$43.127.267	\$49.993.825	Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones.
PMB	13402151002	ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN	\$ 65.499.016	\$63.999.936	Con fecha 30.07.2025 se recibe el informe referente a los productos cumplidos vs lo comprometido a SUBDERE. Con aquello se debe determinar la modalidad de cierre con los analistas de SUBDERE.
PMB	13402161004-C	ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN	\$ 43.999.980	\$43.999.989	Con fecha 30.07.2025 se recibe el informe referente a los productos cumplidos vs lo comprometido a SUBDERE. Con aquello se debe determinar la modalidad de cierre con los analistas de SUBDERE.
PMU	1-C-2014-2351	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA RIVERA SUR	\$ 47.354.265	\$ 49.515.382	Con fecha 06.08.2025 se emite DTC N.º 262 que autoriza el reintegro de la iniciativa. Tras recibir la copia del egreso, se puede generar el oficio de cierre del proyecto.
PMB	13402181010-C	ASISTENCIA TÉCNICA DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS INTEGRALES Y SOSTENIBLES PARA EL MANEJO EFICIENTE DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y ASIMILABLES	.-	\$ 20.799.994	Se realizó cierre por No Ejecución reintegrando el total de los recursos. Se encuentra en revisión del Financiero Contable (FC) para cerrar el proyecto (proyecto ya fue reintegrado por lo que no se sumará a la deuda SUBDERE).
PMB	13402181501-C	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO LIMPIO CON INTEGRACIÓN DE EDUCACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y CENTRO DE ACOPIO DE MATERIALES INORGÁNICOS COMUNA DE BUIN	.-	\$222.259.552	Se realizó cierre por No Ejecución reintegrando el total de los recursos. Se encuentra en revisión del FC para cerrar el proyecto (proyecto ya fue reintegrado por lo que no se sumará a la deuda SUBDERE)
Total			\$357.489.276		

5. SÍNTESIS

En virtud de lo descrito en el presente documento podemos resumir lo siguiente:

- Entre octubre de 2024 y agosto de 2025 se han cerrado 21 proyectos, reduciendo la deuda en un total de **\$1.261.503.234.-**
- 8 de estos 21 proyectos corresponden a la cartera de arrastre con problemas de cierre, y suman un total de **\$388.612.565.-** de deuda reducida con SUBDERE.
- 5 de los 8 proyectos de arrastre con problemas de cierre se lograron cerrar bajo la modalidad de “Cierre Normal”, ahorrando el reintegro de **\$225.821.745.-** (que fueron usados en las iniciativas) con fondos municipales, puesto que la guía operativa PMU no permite reintegros parciales de iniciativas no cerradas en la plataforma. Lo anterior, gracias a las gestiones realizadas por la Unidad de Rendiciones.
- Existen dos proyectos ad portas de cerrarse, estos reducirán la deuda total en **\$243.059.546.-**
- Quedan 10 proyectos en la cartera de proyectos vigentes (sin contar los dos que se encuentran próximos a cerrarse), los que sumados acumulan una deuda total correspondiente a **\$678.675.498.-** (total transferido), distinguiendo que **\$357.489.276.-** corresponden a proyectos sin rendir/cerrar en la plataforma, y que **\$321.186.222.-** pertenecen a la cartera vigente de proyectos que aún no entran en la fase de rendiciones, ya que, a la fecha del presente informe, no se han realizado gastos.


BCZ/csc



PROYECTOS VIGENTES, POSTULADOS Y CREADOS AL 11/08/2025
BUIN / Región Metropolitana de Santiago

PMB - PROYECTOS VIGENTES

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición
Programa Mejoramiento de Barrios	Asistencia Técnica	382	EVALUACIÓN ESTRUCTURAL POST-TERREMO	Proyecto Cerrado	no registrada	14/07/2011	17.333.000	17.333.220	1	17.333.000	0	17.333.000	0	0	3212
Saneamiento Sanitario	Asistencia Técnica	13402151002	ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN	En Ejecución	05/02/2015	02/04/2017	63.999.936	65.499.016	11	63.999.936	0	47.637.920	0	16.362.016	2790
Programa Mejoramiento de Barrios	Saneamiento de Títulos	13402140901	SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO, COMUNA DE BUIN	Proyecto Con Término Anticipado	07/12/2015	01/12/2017	90.000.000	90.000.000	2	90.000.000	0	0	90.000.000	0	312
Saneamiento Sanitario	Asistencia Técnica	13402161004-C	ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN	100% Girado	13/12/2018	31/10/2020	43.999.989	43.999.980	6	43.999.989	0	40.333.315	0	3.666.674	378
Programa Mejoramiento de Barrios	Asistencia Técnica	13402181007-C	ASISTENCIA TÉCNICA PARA DISEÑO DE SOLUCIONES SANITARIAS 14 SECTORES DE LA COMUNA	Proyecto Con Término Anticipado	13/12/2018	17/10/2020	30.000.000	28.000.000	1	30.000.000	0	0	30.000.000	0	377
Residuos Sólidos	Valorización de Residuos	13402181501-C	CONSTRUCCIÓN DE PUNTO LIMPIO CON INTEGRACIÓN DE EDUCACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y CENTRO DE ACOPIO DE MATERIALES INORGÁNICOS COMUNA DE BUIN	En Proceso de Cierre	02/04/2020	no definida	222.259.552	0	0	222.259.552	0	0	0	222.259.552	no registrado

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición
Residuos Sólidos	Asistencia Técnica	13402181010-C	ASISTENCIA TÉCNICA DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS INTEGRALES Y SOSTENIBLES PARA EL MANEJO EFICIENTE DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y ASIMILABLES	En Proceso de Cierre	09/08/2020	no definida	34.666.656	0	0	20.799.994	0	0	0	20.799.994	no registrado
Energización	Obra	13402200705-C [FET]	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA CARLOS CONDELL	Proyecto Cerrado	02/03/2021	25/02/2024	96.620.563	96.265.056	1	96.620.563	0	96.265.056	355.507	0	273
Energización	Obra	13402200716-C [FET]	INSTALACIÓN LUMINARIAS LED "PADRE HURTADO"	Proyecto Cerrado	05/07/2021	23/03/2024	155.526.708	139.341.087	1	155.526.708	0	139.341.087	16.185.621	0	273
Saneamiento Sanitario	Obra	13402200708-C	CONSTRUCCIÓN UNION DOMICILIARIA RAÚL INOSTROZA N°0216, POBLACIÓN ARTURO PRAT, COMUNA DE BUIN	Proyecto Cerrado	02/11/2023	16/09/2024	6.477.305	6.477.304	1	6.477.305	0	6.477.304	1	0	270
Cantidad de Proyectos: 10							760.883.709	486.915.663	24	0	0	347.387.682	136.541.129	263.088.236	

PMB - PROYECTOS POSTULADOS

Año	Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado	Principales Observaciones
2024	Saneamiento Sanitario	Obra	13402250701-C	CONSTRUCCION DE ARRANQUE DE AGUA POTABLE Y UNION DOMICILIARIA BENJAMIN MOLINA RAMOS N° 1390 EX 1250, VALDIVIA DE PAINE, COMUNA DE BUIÑ	10.099.021	En Revisión URS	20	No tiene observaciones
2025	Energización	Obra	13402250703-C	PROYECTO DE ILUMINACION VIAL CALLE SUBERCASAU, COMUNA DE BUIÑ, REGION METROPOLITANA	102.553.546	Observado URS	11	De acuerdo con la Guía Operativa para el Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), para el año 2025, se solicita atender las siguientes observaciones: GENERALES1. En ITEM II Justificación de plataforma, corregir el nombre de la iniciativa present...
Cantidad de Proyectos: 2					112.652.567			

PMB - PROYECTOS EN CREACIÓN

Año	Subprograma	Tipología	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado
2025	Saneamiento Sanitario	Obra	INSTALACION AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ADENIDOWN	0	En Creación Municipal	193
Cantidad de Proyectos: 1				0		

FRC - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

FRC - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

FRC - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PMU - PROYECTOS VIGENTES

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición
Emergencia Fondo Infraestructura Educacional	Equipamiento Comunal	1-A-2012-869	REPARACION DE SERVICIOS HIGIENICOS EN LICEO ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIÑ	En Ejecución	no registrada	no definida	48.938.525	48.938.525	1	48.938.525	0	48.937.894	0	631	no registrado
Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2012-634	Mejoramiento de 16 Circuitos Deportivos y Construcción veredas sector Santa Adela Camino Buiñ – Maip	Proyecto Cerrado	no registrada	09/01/2013	17.740.000	17.740.000	4	17.740.000	0	13.994.235	3.745.765	0	74
Emergencia	Habilitación Servicios Públicos	1-C-2014-712	CONSERVACIÓN DIVERSAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS: NUEVO BUIÑ, COMUNA DE BUIÑ.	En Proceso de Cierre	04/11/2014	31/08/2015	49.993.825	49.993.825	9	49.993.825	0	47.810.935	0	2.182.890	1510
Emergencia	Habilitación Servicios Públicos	1-C-2014-713	RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LOS SECTORES "MANUEL PLAZA", "LOS JARDINES" Y "EL SOLAR" DE LA COMUNA DE BUIÑ	En Proceso de Cierre	04/11/2014	31/08/2015	49.986.325	49.986.325	9	49.986.325	0	48.385.862	0	1.600.463	210
Emergencia	Equipamiento Comunal	1-C-2014-719	RESTAURACION DE AREAS VERDES Y ESPACIOS PUBLICOS DE LA LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIÑ	100% Girado	04/11/2014	30/11/2015	49.993.825	49.993.825	9	49.993.825	0	43.127.267	0	6.866.558	1466

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición
Emergencia Fondo Infraestructura Educacional	Habilitación Servicios Públicos	1-A-2014-98	AMPLIACIÓN DE SALA Y SERVICIOS HIGIÉNICOS NT1, ESCUELA LOS ROSALES DEL BAJO	En Ejecución	10/04/2015	22/05/2016	49.999.994	49.503.655	1	49.999.994	0	47.964.759	0	2.035.235	2379
Emergencia	Equipamiento Comunal	1-C-2014-2351	CONSTRUCCIÓN MULTICANCHAS RIVERA SUR	100% Girado	27/04/2016	31/05/2018	49.515.382	47.354.265	1	49.515.382	0	26.231.408	0	23.283.974	2084
Emergencia	Habilitación Servicios Públicos	1-C-2015-1434	RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES EN VALDIVIA DE PAINE Y VILUCO, DE LA COMUNA DE BUIÑ	Proyecto Cerrado	17/05/2018	31/05/2019	59.995.440	59.995.440	8	59.995.440	0	58.425.010	1.570.430	0	1722
Emergencia	Habilitación Servicios Públicos	1-C-2015-1435	RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES DE BUIÑ, DE LA COMUNA DE BUIÑ.	Proyecto Cerrado	17/05/2018	31/05/2019	59.995.440	59.995.440	8	59.995.440	0	52.562.918	7.432.522	0	1700
Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2019-450	CONSTRUCCIÓN CIERRO PERIMETRAL Y MEJORAMIENTO ÁREA VERDE, SECTOR NUEVO BUIÑ.	Proyecto Cerrado	16/12/2019	31/12/2020	55.244.883	55.244.883	4	55.244.883	0	47.642.142	7.602.741	0	1125
Emergencia	Equipamiento Comunal	1-C-2020-127	SPD AMPLIACION CAMARAS DE VIGILANCIA, COMUNA DE BUIÑ	Proyecto Cerrado	21/12/2020	04/11/2022	59.775.080	47.600.000	1	47.600.000	0	47.600.000	0	0	287
Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2021-239	MEJORAMIENTO URBANO REMATE SUR PARQUE O'HIGGINS	Proyecto Cerrado	14/12/2021	30/09/2022	58.303.802	58.303.802	3	58.303.802	0	53.197.440	5.106.362	0	808
Subsecretaría Prevención del Delito	Sistemas de Teleprotección	1-SPD-2022-136	SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE TELEPROTECCION	Proyecto Cerrado	14/11/2022	23/11/2024	74.916.850	61.906.031	1	74.916.850	0	61.906.031	13.010.819	0	70
Subsecretaría Prevención del Delito	Sistemas de Teleprotección	1-SPD-2022-196	SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE CÁMARAS	Proyecto Cerrado	26/05/2023	21/12/2024	74.998.346	61.916.444	1	74.998.346	0	61.916.444	13.081.902	0	125
Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2024-1	CONSTRUCCIÓN PUMPTRACK PARQUE LIMITE URBANO, COMUNA DE BUIÑ	100% Girado	03/12/2024	no definida	93.740.908	0	0	93.740.908	0	0	0	93.740.908	no registrado

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición	
Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2024-5	MEJORAMIENTO PLAZA VILLA GABRIELA, COMUNA DE BUIÑ	100% Girado	03/12/2024	no definida	147.373.646		0	0	147.373.646	0	0	0	147.373.646	no registrado
Cantidad de Proyectos: 16							1.000.512.271	718.472.460	60	0	0	659.702.345	51.550.541	277.084.305		

PMU - PROYECTOS POSTULADOS

Año	Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado	Principales Observaciones
2025	Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2025-335	MEJORAMIENTO PLAZA VILLA ESTACIÓN, COMUNA DE BUIÑ	117.122.404	En Revisión Gobernador Regional	5	No tiene observaciones
2023	Emergencia	Equipamiento Comunal	1-C-2023-2069	MEJORAMIENTO MULTICANCHA POTRERILLO SALINAS, COMUNA DE BUIÑ	154.378.507	Observado Programa	40	SE REVIERTE ELEGIBILIDAD POR TRANSCURRIDO 365 DIAS DE SU ESTADO ELEGIBLE, MUNICIPIO PUEDE POSTULAR NUEVAMENTE LA INICIATIVA CON CODIGO AO 2025
2023	Emergencia	Equipamiento Comunal	1-C-2023-3353	MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES TIERRAS DE MAIPO, COMUNA DE BUIÑ	97.596.458	Observado Programa	96	1. Municipio solicita revertir Elegibilidad al proyecto para revisar y actualizar precios unitarios. Lo que corresponde tambin en esta instancia es actualizar toda la documentacin, la cual debe tener como mximo un ao. Se solicita revisar la prese...
2025	Tradicional	Equipamiento Comunal	1-B-2025-332	CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL Y ACCESOS LAGUNA DE MAIPO, COMUNA DE BUIÑ	115.847.753	Observado Programa	12	FACTIBILIDAD: 1. Se solicita adjuntar un certificado de la Unidad Municipal que comprometa la contribucin de la partida 2.1. Equipo para demarcacin con pintura termoplstica de extrusin 200tc, tal como se explica en EE.TT. 2. Incluir visacin SERV...
Cantidad de Proyectos: 4					484.945.122			

PMU - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PMB-IRAL - PROYECTOS VIGENTES

Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Estado Proyecto	Fecha Aprobación	Fecha Término	Monto Asignado Total (\$)	Monto Total Contratado (\$)	Nro. Contratos	Transferido Años Anteriores (\$)	Transferido en el Presente Año (\$)	Total Rendido a la Fecha (\$)	Reintegros (\$)	Saldo por Rendir (\$)	Días desde últ. rendición
PMB Tradicional	Obra	13402200702-B	PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIÑ	Proyecto Cerrado	05/08/2020	27/04/2024	38.683.627	38.676.859	1	38.676.859	0	38.676.859	0	0	313
PMB Tradicional	Obra	13402240701-B	EXTENSIÓN DE MATRIZ DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE ARRANQUES Y UNIONES DOMICILIARIAS, PASAJE SAN LUIS, ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIÑ	100% Girado	15/10/2024	no definida	80.071.668	0	0	80.071.668	0	0	0	80.071.668	no registrado
Cantidad de Proyectos: 2							118.755.295	38.676.859	1	0	0	38.676.859	0	80.071.668	

PMB-IRAL - PROYECTOS POSTULADOS

Año	Subprograma	Tipología	ID Proyecto	Nombre del Proyecto	Monto Postulado (\$)	Estado	Días en Estado	Principales Observaciones
2025	PMB Tradicional	Obra	13402250701-B	INDEPENDIZACIÓN DE UNIONES DOMICILIARIAS VIVIENDAS POBLACIÓN ARTURO PRAT DE BUIÑ	79.997.789	En Revisión URS	5	No tiene observaciones
Cantidad de Proyectos: 1					79.997.789			

PMB-IRAL - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---