

BUIN, 20 AGO 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 3021 / VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) y letra j) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones.

CONSIDERANDO: 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El Memorándum N° 838 de fecha 11 de agosto de 2025, por medio del cual la Secretaría Comunal de Planificación remite al Administrador Municipal el informe referente al estado avance del cierre administrativo de proyectos financiados por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE) y rendición de cuentas, durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025.

3.- La Instrucción del Administrador Municipal para decretar lo requerido.

DECRETO.

1.- Tómesese Conocimiento del Informe N° 52 de fecha 11 de agosto de 2025, elaborado por el Departamento de Presupuesto, Programas y Rendiciones de la Secretaría Comunal de Planificación, correspondiente al estado de avance de la cartera de iniciativas financiadas por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), en lo relativo al proceso de rendición de cuentas y cierre administrativo de proyectos durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025; documento que forma parte integrante del presente decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



JUAN ASTUDILLO ARAYA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Por Orden del Sr. Alcalde

JAA, GMG, mss.

DISTRIBUCION:

- Alcaldía
- Adm. Municipal
- Control
- D.A.F.
- Jurídica
- SECPLA
- Archivo SECMU

F:\Nueva carpeta\Marina\DECRETOS 2016-2020\Varios\SECPLA\Estado Iniciativas SUBDERE.doc

INFORME SECPLA N° 52 /2025

ANT: No hay.

MAT: Estado de la cartera de proyectos
SUBDERE, Unidad de Rendiciones.

1 1 AGO. 2025



BUIN
Ilustre Municipalidad

**Estado de la cartera de
proyectos SUBDERE.**
| Unidad de Rendiciones.

CONTENIDO

| | |
|---|----------|
| ESTADO DE LA CARTERA DE PROYECTOS SUBDERE | 3 |
| 1. CIERRE DE PROYECTOS CON PROBLEMAS DE CIERRE | 3 |
| 2. CIERRE NORMAL DE PROYECTOS CONCLUIDOS RECIENTEMENTE..... | 5 |
| 3. PROYECTOS VIGENTES | 6 |
| 4. PROYECTOS DE ARRASTRE CON PROBLEMAS DE CIERRE | 6 |
| 5. SINTESIS | 8 |

ESTADO DE LA CARTERA DE PROYECTOS SUBDERE

El presente informe tiene como propósito exponer las gestiones realizadas por la Unidad de Rendiciones, perteneciente al Departamento de Presupuesto, Programas y Rendiciones, durante el periodo comprendido entre octubre de 2024 y agosto de 2025, en relación con el cierre de iniciativas de inversión financiadas por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), según las modalidades de "Cierre Normal"¹, "Término Anticipado"² y "No Ejecución"³, a través de la plataforma www.subdereenlinea.gov.cl, herramienta dispuesta por SUBDERE para estos fines.

Como estrategia para depurar la cartera de proyectos, se han llevado a cabo reuniones con analistas de SUBDERE, jefes de programas y financieros contables, con el objetivo de identificar alternativas de cierre que permitan evitar el reintegro total de los recursos transferidos, puesto que en muchos de estos proyectos los fondos fueron efectivamente utilizados en la ejecución parcial o total de las respectivas iniciativas.

En este contexto, a continuación, se presentan los distintos escenarios abordados por la Unidad de Rendiciones durante el periodo informado.

1. CIERRE DE PROYECTOS CON PROBLEMAS DE CIERRE

Como unidad de Rendiciones, en concordancia con los lineamientos prioritarios de la Administración Municipal, se ha trabajado arduamente en poder gestionar el cierre administrativo de proyectos SUBDERE que no pudieron ser cerrados en años anteriores. Esto debido a la falta de documentación necesaria, la cual era observada por los analistas de SUBDERE. Cabe destacar que, en este semestre **se lograron cerrar ocho proyectos correspondientes a la cartera de arrastre, disminuyendo la deuda total con SUBDERE en \$333.367.682.-** Lo trascendental de lograr el cierre supliendo lo solicitado por SUBDERE, es que no se debe reintegrar la totalidad de lo transferido por el organismo, por lo que, **haber logrado el cierre normal de cinco de estos ocho proyectos** (los otros debieron ser reintegrados en su totalidad) **ahorro el reintegro de \$225.821.745.-** con

¹ Cierre Normal: Cierre con todos los antecedentes solicitados y aprobados por los analistas de SUBDERE.

² Término Anticipado: Proyectos que tuvieron contrato. No aplica para proyectos PMU.

³ Cierre por No Ejecución: Reintegro total de los recursos transferidos a Tesorería General de la República.

fondos municipales, puesto que la guía operativa PMU no permite reintegros parciales de iniciativas no cerradas en la plataforma. Los proyectos SUBDERE que fueron cerrados son:

| Programa | Id proyecto | Nombre proyecto | Estado Proyecto | Fecha Inicio | Fecha Término | Monto Proyecto | Total Transferido | Monto ahorrado |
|---|---------------|---|---|--------------|---------------|--|----------------------|----------------------|
| PMB | 382 | EVALUACIÓN ESTRUCTURAL POST-TERREMOTO | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 01/12/2010 | 14/07/2011 | \$ 17.333.220 | \$17.333.000 | No aplica |
| PMB | 13402181007-C | ASISTENCIA TÉCNICA PARA DISEÑO DE SOLUCIONES SANITARIAS 14 SECTORES DE LA COMUNA | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Término Anticipado) | 13/12/2018 | 17/10/2020 | \$ 28.000.000 de los que se pagaron de forma errada, \$ 8.400.000 en el primer Estado de Pago a la empresa Trifecta SPA, la cual no entrego los productos comprometidos en el primer avance de estudio | \$30.000.000 | No aplica |
| PMU | 1-B-2012-634 | Mejoramiento de 16 Circuitos Deportivos y Construcción veredas sector Santa Adela Camino Buin – Maipo | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 09/10/2012 | 09/01/2013 | Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 13.994.235 | \$17.740.000 | \$13.994.235 |
| PMU | 1-B-2021-239 | MEJORAMIENTO URBANO REMATE SUR PARQUE O'HIGGINS | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 14/12/2021 | 13/02/2023 | Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 53.197.440 | \$58.303.802 | \$53.197.440 |
| PMU | 1-C-2015-1434 | RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES EN VALDIVIA DE PAINE Y VILUCO, DE LA COMUNA DE BUIN. | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 17/05/2018 | 08/10/2019 | Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 58.425.010 | \$59.995.440 | \$58.425.010 |
| PMU | 1-C-2015-1435 | RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES DE BUIN, DE LA COMUNA DE BUIN. | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 17/05/2018 | 18/06/2020 | Proyecto realizado por Administración Directa por \$ 52.562.918 | \$59.995.440 | \$52.562.918 |
| PMB | 13402140901 | SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Término Anticipado) | 07/12/2015 | 04/04/2018 | \$90.000.000 | \$90.000.000 | no aplica |
| PMU | 1-B-2019-450 | CONSTRUCCIÓN CIERRO PERIMETRAL Y MEJORAMIENTO ÁREA VERDE, SECTOR NUEVO BUIN. | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 01/10/2020 | 30/12/2020 | Proyecto realizado por Administración Directa por \$47.642.142 | \$55.244.883 | \$47.642.142 |
| Total deuda reducida con SUBDERE | | | | | | | \$388.612.565 | N/A |
| Total ahorrado al generar Cierre Normal del proyecto | | | | | | | N/A | \$225.821.745 |

2. CIERRE NORMAL DE PROYECTOS CONCLUIDOS RECIENTEMENTE

Las siguientes iniciativas corresponden a proyectos que fueron finalizados en obras entre el 2023 y 2025, y cerrados administrativamente dentro del periodo que abarca el presente informe. Estos suman un total de trece y reducen la deuda con SUBDERE en **\$872.890.669.-** Para mayor detalle se adjunta tabla resumen:

| Programa | Id proyecto | Nombre proyecto | Estado Proyecto | Fecha Inicio | Fecha Término | Monto Proyecto | Total Transferido |
|--|----------------|---|--|--------------|---------------|----------------|----------------------|
| PMB-IRAL | 13402200702-B | PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 17/08/2023 | 26/03/2024 | \$38.676.859 | \$38.676.859 |
| PMU | 1-B-2021-262 | MEJORAMIENTO REFUGIOS PEATONALES BUIN CENTRO | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 24/07/2023 | 07/03/2024 | \$16.033.584 | \$16.036.258 |
| PMU | 1-B-2022-407 | MEJORAMIENTO PLAZA VILLA EL SOLAR, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 06/11/2023 | 20/12/2023 | \$13.982.679 | \$14.330.866 |
| PMB-ENERGIZACIÓN | 13402200705-C | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA CARLOS CONDELL | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 08/03/2023 | 19/03/2024 | \$96.620.563 | \$96.265.056 |
| PMB-ENERGIZACIÓN | 13402200716-C | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED "PADRE HURTADO" | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 26/09/2023 | 22/04/2024 | \$139.341.087 | \$155.526.708 |
| PMU | 1-B-2022-336 | MEJORAMIENTO PLAZA VILLARRICA, SECTOR MAIPO, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 16/08/2023 | 13/12/2023 | \$74.470.273 | \$74.470.273 |
| PMU | 1-C-2023-2145 | MEJORAMIENTO ESPACIO PÚBLICO MAIPO NORTE, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 29/09/2023 | 02/11/2023 | \$31.076.359 | \$31.429.710 |
| PMB-ENERGIZACIÓN | 13402200709-C | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA MANUEL BALMACEDA | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 14/11/2022 | 04/12/2023 | \$87.476.900 | \$101.678.806 |
| PMB-ENERGIZACIÓN | 13402200714-C | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED VILUCO | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 14/11/2022 | 09/08/2023 | \$113.644.554 | \$128.308.552 |
| PMB | 13402200708-C | CONSTRUCCIÓN UNIÓN DOMICILIARIA RAÚL INOSTROZA N°0216, POBLACIÓN ARTURO PRAT, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 19/07/2024 | 26/09/2024 | \$6.477.304 | \$6.477.305 |
| PMU | 1-C-2020-127 | SPD AMPLIACIÓN CÁMARAS DE VIGILANCIA, COMUNA DE BUIN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 17/02/2022 | 04/11/2022 | \$47.600.000 | \$59.775.080 |
| PMU | 1-SPD-2022-136 | SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE TELEPROTECCIÓN | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 26/08/2024 | 23/11/2024 | \$61.916.444 | \$74.998.346 |
| PMU | 1-SPD-2022-196 | SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE CÁMARAS | Aprobado FC (cerrado en plataforma, Cierre Normal) | 23/9/2024 | 21/12/2024 | \$61.906.031 | \$74.916.850 |
| Total de deuda reducida con SUBDERE | | | | | | | \$872.890.669 |

3. PROYECTOS VIGENTES

Los siguientes tres proyectos tienen fecha de creación durante el año 2024. Solo la iniciativa “Extensión de Matriz de Potable e Instalación de Arranques y Uniones Domiciliarias, Pasaje San Luis, Alto Jahuel, Comuna de Buin” está adjudicada, y se encuentra en las primeras fases de rendiciones, ingresando la licitación/contrato en la plataforma.

Los proyectos “Mejoramiento Plaza Villa Gabriela, Comuna de Buin” y “Construcción Pumptrack Límite Urbano, Comuna de Buin” se encuentran en proceso de licitación, por lo que aún no entran en la fase de rendiciones. Dada la metodología operativa de SUBDERE; “monto transferido, monto adeudado”, la suma de estas tres iniciativas adeuda un total de **\$321.186.222.-**

| Programa | Id proyecto | Nombre proyecto | Estado Proyecto | Fecha Inicio | Fecha Término | Monto Proyecto | Total Transferido |
|--------------|---------------|--|-----------------|--------------|---------------|----------------|----------------------|
| PMU | 1-B-2024-1 | CONSTRUCCIÓN PUMPTRACK LIMITE URBANO, COMUNA BUIN | En licitación | - | - | - | \$93.740.908 |
| PMU | 1-B-2024-5 | MEJORAMIENTO PLAZA VILLA GABRIELA, COMUNA DE BUIN | En licitación | - | - | - | \$147.373.646 |
| PMB-IRAL | 13402240701-B | EXTENSIÓN DE MATRIZ DE AGUA POTABLE E INSTALACIÓN DE ARRANQUES Y UNIONES DOMICILIARIAS, PASAJE SAN LUIS, ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIN | En ejecución | 17/07/2025 | 13/11/2025 | \$77.784.529 | \$80.071.668 |
| Total | | | | | | | \$321.186.222 |

4. PROYECTOS DE ARRASTRE CON PROBLEMAS DE CIERRE

Las siguientes iniciativas, pertenecen a la cartera de proyectos SUBDERE de arrastre, que no han logrado ser cerrados administrativamente en años anteriores y que se mantienen en dicha condición en la actualidad. Lo anterior, debido la falta de documentación requerida por el organismo para el cierre normal en plataforma de rendiciones. La suma de estos proyectos adeuda un total de **\$357.489.276.-**

| Programa | Id proyecto | Nombre proyecto | Monto Proyecto | Total Transferido | Estado Proyecto |
|----------|--------------|---|----------------|-------------------|--|
| PMU | 1-C-2014-712 | CONSERVACIÓN DIVERSAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS: NUEVO BUIN, COMUNA DE BUIN. | \$47.810.935 | \$49.993.825 | 1. Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. 2. Falta corroborar la totalidad de certificados de obligaciones laborales y previsionales. |
| PMU | 1-A-2014-98 | AMPLIACIÓN DE SALA Y SERVICIOS HIGIÉNICOS NT1, | \$ 49.503.655 | \$49.999.994 | Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para |

| | | | | | |
|--------------|---------------|--|---------------|----------------------|--|
| | | ESCUELA LOS ROSALES DEL BAJO | | | suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. |
| PMU | 1-C-2014-713 | RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LOS SECTORES "MANUEL PLAZA", "LOS JARDINES" Y "EL SOLAR" DE LA COMUNA DE BUIN | \$49.986.325 | \$49.986.325 | 1. Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. 2. Falta corroborar la totalidad de certificados de obligaciones laborales y previsionales. |
| PMU | 1-C-2014-719 | RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LA LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN | \$43.127.267 | \$49.993.825 | Con fecha 01.05.2025 mediante MEMO.SECPLA N.º 799/2025 se solicitó a SECMU emitir certificado para suplir la falta del acta de recepción provisoria sin observaciones. |
| PMB | 13402151002 | ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN | \$ 65.499.016 | \$63.999.936 | Con fecha 30.07.2025 se recibe el informe referente a los productos cumplidos vs lo comprometido a SUBDERE. Con aquello se debe determinar la modalidad de cierre con los analistas de SUBDERE. |
| PMB | 13402161004-C | ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN | \$ 43.999.980 | \$43.999.989 | Con fecha 30.07.2025 se recibe el informe referente a los productos cumplidos vs lo comprometido a SUBDERE. Con aquello se debe determinar la modalidad de cierre con los analistas de SUBDERE. |
| PMU | 1-C-2014-2351 | CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA RIVERA SUR | \$ 47.354.265 | \$ 49.515.382 | Con fecha 06.08.2025 se emite DTC N.º 262 que autoriza el reintegro de la iniciativa. Tras recibir la copia del egreso, se puede generar el oficio de cierre del proyecto. |
| PMB | 13402181010-C | ASISTENCIA TÉCNICA DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS INTEGRALES Y SOSTENIBLES PARA EL MANEJO EFICIENTE DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y ASIMILABLES | - | \$ 20.799.994 | Se realizó cierre por No Ejecución reintegrando el total de los recursos. Se encuentra en revisión del Financiero Contable (FC) para cerrar el proyecto (proyecto ya fue reintegrado por lo que no se sumará a la deuda SUBDERE). |
| PMB | 13402181501-C | CONSTRUCCIÓN DE PUNTO LIMPIO CON INTEGRACIÓN DE EDUCACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y CENTRO DE ACOPIO DE MATERIALES INORGÁNICOS COMUNA DE BUIN | - | \$222.259.552 | Se realizó cierre por No Ejecución reintegrando el total de los recursos. Se encuentra en revisión del FC para cerrar el proyecto (proyecto ya fue reintegrado por lo que no se sumará a la deuda SUBDERE) |
| Total | | | | \$357.489.276 | |

5. SÍNTESIS

En virtud de lo descrito en el presente documento podemos resumir lo siguiente:

- Entre octubre de 2024 y agosto de 2025 se han cerrado 21 proyectos, reduciendo la deuda en un total de **\$1.261.503.234.-**
- 8 de estos 21 proyectos corresponden a la cartera de arrastre con problemas de cierre, y suman un total de **\$388.612.565.-** de deuda reducida con SUBDERE.
- 5 de los 8 proyectos de arrastre con problemas de cierre se lograron cerrar bajo la modalidad de "Cierre Normal", ahorrando el reintegro de **\$225.821.745.-** (que fueron usados en las iniciativas) con fondos municipales, puesto que la guía operativa PMU no permite reintegros parciales de iniciativas no cerradas en la plataforma. Lo anterior, gracias a las gestiones realizadas por la Unidad de Rendiciones.
- Existen dos proyectos ad portas de cerrarse, estos reducirán la deuda total en **\$243.059.546.-**
- Quedan 10 proyectos en la cartera de proyectos vigentes (sin contar los dos que se encuentran próximos a cerrarse), los que sumados acumulan una deuda total correspondiente a **\$678.675.498.-** (total transferido), distinguiendo que **\$357.489.276.-** corresponden a proyectos sin rendir/cerrar en la plataforma, y que **\$321.186.222.-** pertenecen a la cartera vigente de proyectos que aún no entran en la fase de rendiciones, ya que, a la fecha del presente informe, no se han realizado gastos.


BCZ/csc



PROYECTOS VIGENTES, POSTULADOS Y CREADOS AL 11/08/2025
BUIN / Región Metropolitana de Santiago

PMB - PROYECTOS VIGENTES

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|----------------------------------|--------------------------|---------------|--|---------------------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| Programa Mejoramiento de Barrios | Asistencia Técnica | 382 | EVALUACIÓN ESTRUCTURAL POST-TERREMOTO | Proyecto Cerrado | no registrada | 14/07/2011 | 17.333.000 | 17.333.220 | 1 | 17.333.000 | 0 | 17.333.000 | 0 | 0 | 3212 |
| Saneamiento Sanitario | Asistencia Técnica | 13402151002 | ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN | En Ejecución | 05/02/2015 | 02/04/2017 | 63.999.936 | 65.499.016 | 11 | 63.999.936 | 0 | 47.637.920 | 0 | 16.362.016 | 2790 |
| Programa Mejoramiento de Barrios | Saneamiento de Títulos | 13402140901 | SANEAMIENTO DE TÍTULOS DE DOMINIO, COMUNA DE BUIN | Proyecto Con Término Anticipado | 07/12/2015 | 01/12/2017 | 90.000.000 | 90.000.000 | 2 | 90.000.000 | 0 | 0 | 90.000.000 | 0 | 312 |
| Saneamiento Sanitario | Asistencia Técnica | 13402161004-C | ASESORÍA TÉCNICA PROYECTOS DE SANEAMIENTO SANITARIOS SECTORES DE LA COMUNA DE BUIN | 100% Girado | 13/12/2018 | 31/10/2020 | 43.999.989 | 43.999.980 | 6 | 43.999.989 | 0 | 40.333.315 | 0 | 3.666.674 | 378 |
| Programa Mejoramiento de Barrios | Asistencia Técnica | 13402181007-C | ASISTENCIA TÉCNICA PARA DISEÑO DE SOLUCIONES SANITARIAS 14 SECTORES DE LA COMUNA | Proyecto Con Término Anticipado | 13/12/2018 | 17/10/2020 | 30.000.000 | 28.000.000 | 1 | 30.000.000 | 0 | 0 | 30.000.000 | 0 | 377 |
| Residuos Solidos | Valorización de Residuos | 13402181501-C | CONSTRUCCIÓN DE PUNTO LIMPIO CON INTEGRACIÓN DE EDUCACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y CENTRO DE ACOPIO DE MATERIALES INORGÁNICOS COMUNA DE BUIN | En Proceso de Cierre | 02/04/2020 | no definida | 222.259.552 | 0 | 0 | 222.259.552 | 0 | 0 | 0 | 222.259.552 | no registrado |

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|---------------------------|--------------------|---------------------|--|----------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| Residuos Sólidos | Asistencia Técnica | 13402181010-C | ASISTENCIA TÉCNICA DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS INTEGRALES Y SOSTENIBLES PARA EL MANEJO EFICIENTE DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y ASIMILABLES | En Proceso de Cierre | 09/08/2020 | no definida | 34.666.656 | 0 | 0 | 20.799.994 | 0 | 0 | 0 | 20.799.994 | no registrado |
| Energización | Obra | 13402200705-C [FET] | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED PEATONALES AVENIDA CARLOS CONDELL | Proyecto Cerrado | 02/03/2021 | 25/02/2024 | 96.620.563 | 96.265.056 | 1 | 96.620.563 | 0 | 96.265.056 | 355.507 | 0 | 273 |
| Energización | Obra | 13402200716-C [FET] | INSTALACIÓN LUMINARIAS LED "PADRE HURTADO" | Proyecto Cerrado | 05/07/2021 | 23/03/2024 | 155.526.708 | 139.341.087 | 1 | 155.526.708 | 0 | 139.341.087 | 16.185.621 | 0 | 273 |
| Saneamiento Sanitario | Obra | 13402200708-C | CONSTRUCCIÓN UNIÓN DOMICILIARIA RAÚL INOSTROZA N°0216, POBLACIÓN ARTURO PRAT, COMUNA DE BUIN | Proyecto Cerrado | 02/11/2023 | 16/09/2024 | 6.477.305 | 6.477.304 | 1 | 6.477.305 | 0 | 6.477.304 | 1 | 0 | 270 |
| Cantidad de Proyectos: 10 | | | | | | | 760.883.709 | 486.915.663 | 24 | 0 | 0 | 347.387.682 | 136.541.129 | 263.088.236 | |

PMB - PROYECTOS POSTULADOS

| Año | Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Monto Postulado (\$) | Estado | Días en Estado | Principales Observaciones |
|--------------------------|-----------------------|-----------|---------------|--|----------------------|-----------------|----------------|--|
| 2024 | Saneamiento Sanitario | Obra | 13402250701-C | CONSTRUCCION DE ARRANQUE DE AGUA POTABLE Y UNION DOMICILIARIA BENJAMIN MOLINA RAMOS N° 1390 EX 1250, VALDIVIA DE PAINE, COMUNA DE BUIN | 10.099.021 | En Revisión URS | 20 | No tiene observaciones |
| 2025 | Energización | Obra | 13402250703-C | PROYECTO DE ILUMINACION VIAL CALLE SUBERCASAU, COMUNA DE BUIN, REGION METROPOLITANA | 102.553.546 | Observado URS | 11 | De acuerdo con la Gua Operativa para el Programa de Mejoramiento de Barrios (PMB), para el ao 2025, se solicita atender las siguientes observaciones: GENERALES1.En ITEM II Justificacin de plataforma, corregir el nombre de la iniciativa present... |
| Cantidad de Proyectos: 2 | | | | | 112.652.567 | | | |

PMB - PROYECTOS EN CREACIÓN

| Año | Subprograma | Tipología | Nombre del Proyecto | Monto Postulado (\$) | Estado | Días en Estado |
|--------------------------|-----------------------|-----------|--|----------------------|-----------------------|----------------|
| 2025 | Saneamiento Sanitario | Obra | INSTALACION AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EQUIPAMIENTO MUNICIPAL ADENIDOWN | 0 | En Creación Municipal | 193 |
| Cantidad de Proyectos: 1 | | | | 0 | | |

FRC - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

FRC - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

FRC - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PMU - PROYECTOS VIGENTES

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|--|---------------------------------|--------------|---|----------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| Emergencia Fondo Infraestructura Educacional | Equipamiento Comunal | 1-A-2012-869 | REPARACION DE SERVICIOS HIGIENICOS EN LICEO ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIÑ | En Ejecución | no registrada | no definida | 48.938.525 | 48.938.525 | 1 | 48.938.525 | 0 | 48.937.894 | 0 | 631 | no registrado |
| Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2012-634 | Mejoramiento de 16 Circuitos Deportivos y Construcción veredas sector Santa Adela Camino Buin - Maipo | Proyecto Cerrado | no registrada | 09/01/2013 | 17.740.000 | 17.740.000 | 4 | 17.740.000 | 0 | 13.994.235 | 3.745.765 | 0 | 74 |
| Emergencia | Habilitación Servicios Públicos | 1-C-2014-712 | CONSERVACIÓN DIVERSAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS: NUEVO BUIÑ, COMUNA DE BUIÑ. | En Proceso de Cierre | 04/11/2014 | 31/08/2015 | 49.993.825 | 49.993.825 | 9 | 49.993.825 | 0 | 47.810.935 | 0 | 2.182.890 | 1510 |
| Emergencia | Habilitación Servicios Públicos | 1-C-2014-713 | RESTAURACIÓN DE LAS ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LOS SECTORES "MANUEL PLAZA", "LOS JARDINES" Y "EL SOLAR" DE LA COMUNA DE BUIÑ | En Proceso de Cierre | 04/11/2014 | 31/08/2015 | 49.986.325 | 49.986.325 | 9 | 49.986.325 | 0 | 48.385.862 | 0 | 1.600.463 | 210 |
| Emergencia | Equipamiento Comunal | 1-C-2014-719 | RESTAURACION DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE LA LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIÑ | 100% Girado | 04/11/2014 | 30/11/2015 | 49.993.825 | 49.993.825 | 9 | 49.993.825 | 0 | 43.127.267 | 0 | 6.866.558 | 1466 |

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|--|---------------------------------|----------------|---|------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| Emergencia Fondo Infraestructura Educacional | Habilitación Servicios Públicos | 1-A-2014-98 | AMPLIACIÓN DE SALA Y SERVICIOS HIGIENICOS NT1, ESCUELA LOS ROSALES DEL BAJO | En Ejecución | 10/04/2015 | 22/05/2016 | 49.999.994 | 49.503.655 | 1 | 49.999.994 | 0 | 47.964.759 | 0 | 2.035.235 | 2379 |
| Emergencia | Equipamiento Comunal | 1-C-2014-2351 | CONSTRUCCIÓN MULTICANCHA RIVERA SUR | 100% Girado | 27/04/2016 | 31/05/2018 | 49.515.382 | 47.354.265 | 1 | 49.515.382 | 0 | 26.231.408 | 0 | 23.283.974 | 2084 |
| Emergencia | Habilitación Servicios Públicos | 1-C-2015-1434 | RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES EN VALDIVIA DE PAINE Y VILUCO, DE LA COMUNA DE BUIN. | Proyecto Cerrado | 17/05/2018 | 31/05/2019 | 59.995.440 | 59.995.440 | 8 | 59.995.440 | 0 | 58.425.010 | 1.570.430 | 0 | 1722 |
| Emergencia | Habilitación Servicios Públicos | 1-C-2015-1435 | RESTAURACIÓN DE ÁREAS VERDES Y ESPACIOS PÚBLICOS DIVERSOS SECTORES DE BUIN, DE LA COMUNA DE BUIN. | Proyecto Cerrado | 17/05/2018 | 31/05/2019 | 59.995.440 | 59.995.440 | 8 | 59.995.440 | 0 | 52.562.918 | 7.432.522 | 0 | 1700 |
| Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2019-450 | CONSTRUCCIÓN CIERRO PERIMETRAL Y MEJORAMIENTO ÁREA VERDE, SECTOR NUEVO BUIN. | Proyecto Cerrado | 16/12/2019 | 31/12/2020 | 55.244.883 | 55.244.883 | 4 | 55.244.883 | 0 | 47.642.142 | 7.602.741 | 0 | 1125 |
| Emergencia | Equipamiento Comunal | 1-C-2020-127 | SPD AMPLIACION CAMARAS DE VIGILANCIA, COMUNA DE BUIN | Proyecto Cerrado | 21/12/2020 | 04/11/2022 | 59.775.080 | 47.600.000 | 1 | 47.600.000 | 0 | 47.600.000 | 0 | 0 | 287 |
| Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2021-239 | MEJORAMIENTO URBANO REMATE SUR PARQUE O'HIGGINS | Proyecto Cerrado | 14/12/2021 | 30/09/2022 | 58.303.802 | 58.303.802 | 3 | 58.303.802 | 0 | 53.197.440 | 5.106.362 | 0 | 808 |
| Subsecretaría Prevención del Delito | Sistemas de Teleprotección | 1-SPD-2022-136 | SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE TELEPROTECCIÓN | Proyecto Cerrado | 14/11/2022 | 23/11/2024 | 74.916.850 | 61.906.031 | 1 | 74.916.850 | 0 | 61.906.031 | 13.010.819 | 0 | 70 |
| Subsecretaría Prevención del Delito | Sistemas de Teleprotección | 1-SPD-2022-196 | SPD AMPLIACIÓN SISTEMA DE CÁMARAS | Proyecto Cerrado | 26/05/2023 | 21/12/2024 | 74.998.346 | 61.916.444 | 1 | 74.998.346 | 0 | 61.916.444 | 13.081.902 | 0 | 125 |
| Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2024-1 | CONSTRUCCIÓN PUMPTRACK PARQUE LIMITE URBANO, COMUNA DE BUIN | 100% Girado | 03/12/2024 | no definida | 93.740.908 | 0 | 0 | 93.740.908 | 0 | 0 | 0 | 93.740.908 | no registrado |

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|---------------------------|----------------------|-------------|---|-----------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2024-5 | MEJORAMIENTO PLAZA VILLA GABRIELA, COMUNA DE BUIN | 100% Girado | 03/12/2024 | no definida | 147.373.646 | 0 | 0 | 147.373.646 | 0 | 0 | 0 | 147.373.646 | no registrado |
| Cantidad de Proyectos: 16 | | | | | | | 1.000.512.271 | 718.472.460 | 60 | 0 | 0 | 659.702.345 | 51.550.541 | 277.084.305 | |

PMU - PROYECTOS POSTULADOS

| Año | Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Monto Postulado (\$) | Estado | Días en Estado | Principales Observaciones |
|--------------------------|-------------|----------------------|---------------|--|----------------------|---------------------------------|----------------|---|
| 2025 | Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2025-335 | MEJORAMIENTO PLAZA VILLA ESTACIÓN, COMUNA DE BUIN | 117.122.404 | En Revisión Gobernador Regional | 5 | No tiene observaciones |
| 2023 | Emergencia | Equipamiento Comunal | 1-C-2023-2069 | MEJORAMIENTO MULTICANCHA POTRERILLO SALINAS, COMUNA DE BUIN | 154.378.507 | Observado Programa | 40 | SE REVIERTE ELEGIBILIDAD POR TRANSCURRIDO 365 DIAS DE SU ESTADO ELEGIBLE, MUNICIPIO PUEDE POSTULAR NUEVAMENTE LA INICIATIVA CON CODIGO AO 2025 |
| 2023 | Emergencia | Equipamiento Comunal | 1-C-2023-3353 | MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES TIERRAS DE MAIPO, COMUNA DE BUIN | 97.596.458 | Observado Programa | 96 | 1. Municipio solicit revertir Elegibilidad al proyecto para revisar y actualizar precios unitarios. Lo que corresponde tambien en esta instancia es actualizar toda la documentacin, la cual debe tener como mximo un ao. Se solicita revisar la prese... |
| 2025 | Tradicional | Equipamiento Comunal | 1-B-2025-332 | CONSTRUCCIÓN CIERRE PERIMETRAL Y ACCESOS LAGUNA DE MAIPO, COMUNA DE BUIN | 115.847.753 | Observado Programa | 12 | FACTIBILIDAD: 1.Se solicita adjuntar un certificado de la Unidad Municipal que comprometa la contribucin de la partida 2.1.Equipo para demarcacin con pintura termoplstica de extrusin 200tc, tal como se explica en EE.TT. 2.Incluir visacin SERV... |
| Cantidad de Proyectos: 4 | | | | | 484.945.122 | | | |

PMU - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

PRBIPE - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS VIGENTES

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS POSTULADOS

--- No se encontraron proyectos ---

PTRAC - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---

PMB-IRAL - PROYECTOS VIGENTES

| Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Estado Proyecto | Fecha Aprobación | Fecha Término | Monto Asignado Total (\$) | Monto Total Contratado (\$) | Nro. Contratos | Transferido Años Anteriores (\$) | Transferido en el Presente Año (\$) | Total Rendido a la Fecha (\$) | Reintegros (\$) | Saldo por Rendir (\$) | Días desde últ. rendición |
|--------------------------|-----------|---------------|--|------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|
| PMB Tradicional | Obra | 13402200702-B | PROYECTO EXTENSIÓN DE RED DE AGUA POTABLE PASAJE EL NOGAL, LOCALIDAD DE MAIPO, COMUNA DE BUIN | Proyecto Cerrado | 05/08/2020 | 27/04/2024 | 38.683.627 | 38.676.859 | 1 | 38.676.859 | 0 | 38.676.859 | 0 | 0 | 313 |
| PMB Tradicional | Obra | 13402240701-B | EXTENSIÓN DE MATRIZ DE AGUA POTABLE E INSTALACION DE ARRANQUES Y UNIONES DOMICILIARIAS, PASAJE SAN LUIS, ALTO JAHUEL, COMUNA DE BUIN | 100% Girado | 15/10/2024 | no definida | 80.071.668 | 0 | 0 | 80.071.668 | 0 | 0 | 0 | 80.071.668 | no registrado |
| Cantidad de Proyectos: 2 | | | | | | | 118.755.295 | 38.676.859 | 1 | 0 | 0 | 38.676.859 | 0 | 80.071.668 | |

PMB-IRAL - PROYECTOS POSTULADOS

| Año | Subprograma | Tipología | ID Proyecto | Nombre del Proyecto | Monto Postulado (\$) | Estado | Días en Estado | Principales Observaciones |
|--------------------------|-----------------|-----------|---------------|--|----------------------|-----------------|----------------|---------------------------|
| 2025 | PMB Tradicional | Obra | 13402250701-B | INDEPENDIZACIÓN DE UNIONES DOMICILIARIAS VIVIENDAS POBLACIÓN ARTURO PRAT DE BUIN | 79.997.789 | En Revisión URS | 5 | No tiene observaciones |
| Cantidad de Proyectos: 1 | | | | | 79.997.789 | | | |

PMB-IRAL - PROYECTOS EN CREACIÓN

--- No se encontraron proyectos ---