

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

AGOSTO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	VANESSA ANDREA ESCOBAR SILVA		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 965	Imputación: 114.05.96.004	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- BRINDAR APOYO PSICOSOCIAL Y SOCIO COMUNITARIO A LOS ADULTOS MAYORES DEL CVT DE LA COMUNA DE BUIN UBICADO EN CALLE 47 HECTÁREAS Nº 1435, NUEVO BUIN.
- VELAR POR LA CAPACIDAD DE AUTOGESTIÓN DE LOS ADULTOS MAYORES, PROMOVRIENDO ACTIVIDADES E INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN TALES COMO FORMACIÓN DE UN CLUB DE ADULTOS MAYORES Y POSTULACIÓN A FONDOS PÚBLICOS, ENTRE OTRAS.
- VELAR POR QUE LOS ADULTOS MAYORES SE CONECTEN CON LAS REDES LOCALES, MEDIANTE LA REALIZACIÓN DE JORNADAS INFORMATIVAS CON LAS INSTITUCIONES COMPONENTES DE RED LOCAL, DERIVACIONES MÁS EXPEDITAS A OTROS SERVICIOS Y A UN MAYOR CONOCIMIENTO DE LA OFERTA LOCAL Y A LAS VÍAS DE ACCESO A ESTAS ENTRE LOS ASIGNATARIOS.
- VELAR PARA QUE ADULTOS MAYORES ADQUIERAN O POTENCIEN SUS HABILIDADES SOCIALES Y QUE OBTENGAN UN ALTO GRADO DE EMPODERAMIENTO DE MANERA DE PROPICIAR UN MEJORAMIENTO DE LAS RELACIONES INTERPERSONALES, EL AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN EN LAS ORGANIZACIONES DE ADULTOS MAYORES, GENERACIÓN DE NUEVOS LIDERAZGOS Y POTENCIACIÓN DE LOS LIDERAZGOS FEMENINOS, ENTRE OTROS.
- VELAR PARA QUE ADULTOS MAYORES CUMPLAN CON LOS DEBERES ADQUIRIDOS EN EL CONTRATO DE COMODATO, ESPECÍFICAMENTE EN LO QUE RESPECTA AL PAGO DE LOS CONSUMOS BÁSICOS DE LA VIVIENDA, COMO ELECTRICIDAD, AGUA POTABLE Y GAS

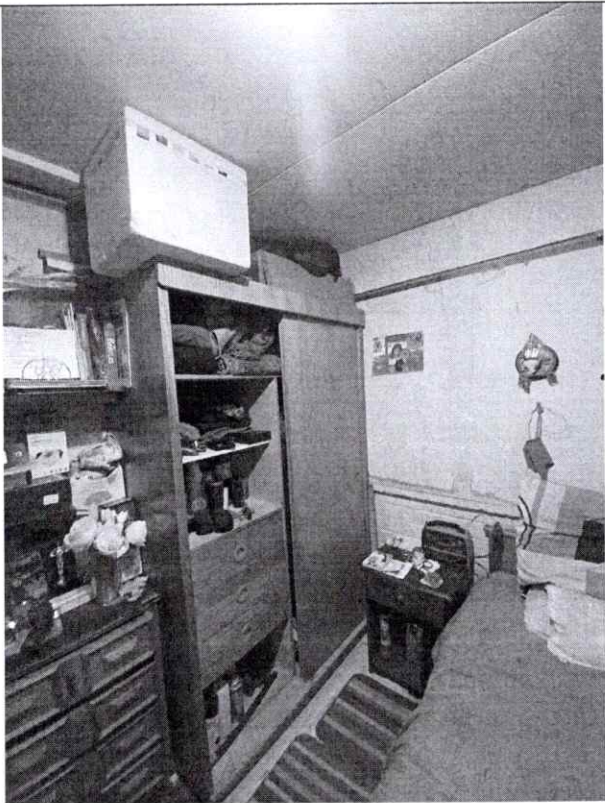
III.- Descripción de las funciones realizadas.

- Planificación de actividades CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto con familiar de persona mayor, María Pizarro.
- Visita domiciliaria a persona mayor, Rene Herrera, por postulación a programa CVT.
- Llamado a empresa CGE.
- Envío de correo electrónico a Teresa Mundaca, por información de persona mayor, Angelita Jaque.
- Limpieza de vivienda B.
- Visita con persona mayor, en mostrar vivienda B.
- Envío de correo electrónico, por información de compra de fiestas patrias.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca.
- Llamado a compañía eléctrica CGE, por vivienda A.
- Envío de correo electrónico, a Teresa Mundaca, por documentos para postulación a Eleam.
- Llamado a empresa Carozzi, por temas de donación.
- Envío de correo electrónico, a compañía de bomberos, por solicitud de charla educativa, en CVT.
- Acompañamiento a personal CGE, en revisión de reposición de corriente eléctrica, a casa A.
- Acompañamiento de personal de aguas andinas, por toma de lectura de medidores.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.




- Reunion informativa con asignatarios CVT.
- Contacto con familiar de persona mayor, Angelita Jaque.
- Contacto telefónico, con Teresa Mundaca.
- Reunion informativa con asignatarios CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Revisión de cuentas de aguas y luz de viviendas CVT.
- Llamado telefónico, a coordinadora de Cam, por solicitud de retiro de basura de CVT.
- Recepción de llaves de vivienda G.
- Recepción de correo electrónico, por solicitud de retiro de basura de CVT.
- Envío correo electrónico a Teresa Mundaca, por desalojo de vivienda G.
- Acompañamiento a personal de aguas andinas.
- Revisión de cuentas de servicios básicos, de agua y luz de sede social.
- Preparación de material para taller de actividad física.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Taller de actividad física, con asignatarios CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Ordenamiento en CVT.
- Trabajo administrativo.
- Revisión de boletas de viviendas CVT, aguas andinas.
- Revisión de casa A.
- Entrega de boletas de sede social agua y luz.
- Entrega de boletas de agua y luz, de vivienda J.
- Contacto telefónico con persona mayor, por postulación a CVT.
- Revisión de boletas de agua y luz, vivienda F.
- Revisión de boletas de agua y luz, vivienda C.
- Recepción de pagos de servicios básicos, de sede social.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico, con Teresa Mundaca.
- Contacto telefónico, con familia de persona mayor, María Pizarro.
- Recepción de correo, de empresa Carozzi, por respuesta de donación a CVT.
- Contacto telefónico, con Teresa Mundaca.
- Contacto telefónico, persona mayor, Alicia Parraguez, por postulación a CVT.
- Preparación de material de estimulación cognitiva.
- Taller cognitivo, con asignatarios CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca.
- Contacto telefónico con familiar de persona mayor, María Pizarro.
- Acompañamiento de personal de Dimao, por retiro de basura en CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico, con Teresa Mundaca.
- Contacto telefónico, con Coordinadora de Cam.
- Gestión de contacto, con red de jardín infantil, "Ribera sur".
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Mantención de área común, por personal de Dimao, en CVT.
- Taller cognitivo, (brainstoys).
- Limpieza de CVT.
- Recepción de correo electrónico por coordinadora cam, en solicitud de asistencia a reunion.
- Recepción de correo electrónico, por Teresa Mundaca.
- Reunion de equipo, en Casa del adulto mayor.
- Recepción de correo electrónico, por coordinadora de cam, por caso social de persona mayor, Alicia Parraguez.
- Mantención de área común, de personal de Dimao, en CVT.
- Envío de correo electrónico a Teresa Mundaca, por confirmación de fecha para capacitación bucal, Senama.
- Recepción de correo electrónico, en respuesta de caso de persona mayor, por postulación a CVT.
- Limpieza CVT.
- Contacto telefónico, con persona mayor, Marcela Yessi, por coordinación por ingreso a vivienda B.







- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Acompañamiento asignataria Marcela Yessi, en traslado de pertenencias a vivienda B.
- Visita con coordinadora de Cam, en CVT.
- Revisión de cuentas de luz y agua vivienda B.
- Preparación de material de estimulación cognitiva.
- Taller cognitivo, con asignatarios CVT.
- Contacto telefónico, con coordinación técnica, en orden de compra para CVT.
- Recepción de correo electrónico, por orden de compra en insumos para usuarios CVT.
- Visitas domiciliarias asignatarios CVT.
- Contacto telefónico con Teresa Mundaca, Senama.
- Registro de visitas domiciliarias registradas en drive CVT 2025, mes de agosto.




IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

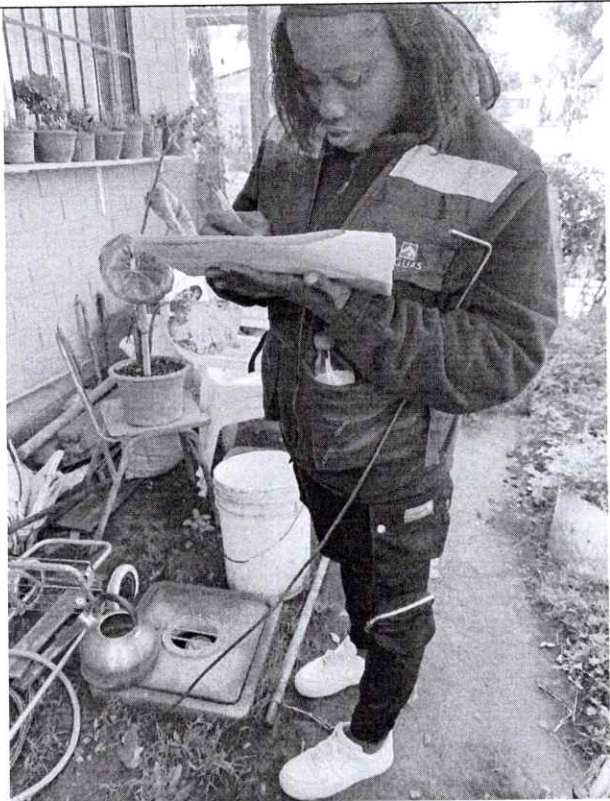
Fecha Cobertura: 2025-08-01	Descripción Cobertura: Visita domiciliaria a persona mayor, Rene Herrera, por postulación a programa CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-04	Descripción Cobertura: Envío de correo electrónico a Teresa Mundaca, por información de persona mayor, Angelita Jaque	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO



<div><div><div><div><div></div><div>BUIN</div></div><div><div>Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl></div><div>4 de agosto de 2025, 10:05</div></div></div><div><div><div>Información persona mayor, Angelita Jaque.</div><div><div>Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl></div><div>Para: Teresa Mustaca Tregos <tmundaca@senama.gob.cl></div><div>Cc: Eva Vivanco Alendos <evivanco@buin.cl></div></div><div><div>Estimadas,</div><div>Con profundo pesar, les informamos sobre el fallecimiento de la señora Angelita Jaque Vergara, quien era parte de nuestro Programa Condominio de Viviendas Tuteladas en Buin.</div><div>La señora Angelita Jaque, falleció el día 2 de agosto aproximadamente a las 12:00 horas. Según la información proporcionada, la causa de su deceso fue hipertensión arterial primaria. Ella residía en la vivienda G desde el año 2002.</div><div>Actualmente, estamos a la espera de que sus familiares desocupen la vivienda y retiren sus pertenencias. Adjunto a este correo, donde se encontrará el certificado de defunción de la señora Angelita Jaque Vergara.</div><div>Atentamente,</div><div><div>Vanessa Escobar Silva</div><div>Trabajadora Social</div><div>Monitora Comunitaria Programa CVT</div><div>Adulto Mayor</div><div>Dideco</div></div><div><div>+569 54125259</div><div>+562 28218477</div><div>vescobar@buin.cl</div><div>Sargento Aldea N° 288, Buin</div><div>www.buin.cl</div></div><div></div><div><div>DEF_CM_500647968805_5358960.pdf</div><div>37K</div></div></div></div></div></div></div>		
<div>Fecha Cobertura: 2025-08-04</div>	<div>Descripción Cobertura: Limpieza de vivienda B</div>	<div>Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA</div>
<div></div>		
<div>Fecha Cobertura: 2025-08-04</div>	<div>Descripción Cobertura: Envío de correo electrónico, por información de compra de fiestas patrias.</div>	<div>Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO</div>

<div><div><div><div><div></div><div>BUIN</div></div><div><div>Informa publicación de compra ágil 2721-360-cot25 Compra Celebración de Fiestas Patrias , correspondiente al pedido de compra N°48803</div><div>4 de agosto de 2025, 10:43</div></div><div><div><div>Estimada, de acuerdo a la información que nos proporcionó en esta compra, al considerar que no hay oferente, dejaremos sin efecto para su conocimiento, de igual forma se planificará dicha actividad con la coordinadora, para el éxito de la realización de actividad de fiestas patrias. Muchas gracias.</div><div>Estimada: Agradecemos la información proporcionada sobre esta compra. Dado que no se presentaron oferentes, procederemos a dejarla sin efecto. No obstante, la actividad de Fiestas Patrias será planificada con la coordinadora para asegurar su exitosa realización. Muchas gracias. Saludos cordiales. <small>[El texto citado está oculto]</small></div><div><div>Vanessa Escobar Silva Trabajadora Social Monitora Comunitaria Programa CVT Adulto Mayor Dideco</div><div></div></div></div></div></div></div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-05	Descripción Cobertura: Envío de correo electrónico, a Teresa Mundaca, por documentos para postulación a Eleam	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
<div><div><div><div><div></div><div>BUIN</div></div><div><div>Documentos solicitados, persona mayor, María Pizarro.</div><div>5 de agosto de 2025, 9:27</div></div><div><div><div>Estimada: Adjunto los documentos solicitados referentes al tratamiento farmacológico indicado para la persona mayor, dada su dependencia moderada a severa. Saludos cordiales, Atte:.</div><div>Vanessa Escobar Silva Trabajadora Social Monitora Comunitaria Programa CVT Adulto Mayor Dideco</div></div><div></div></div><div><div>2 adjuntos</div><div><div> Interclínica'.pdf 4398K</div><div> Recetas solicitadas.pdf 5972K</div></div></div></div></div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-05	Descripción Cobertura: Envío de correo electrónico, a compañía de bomberos, por solicitud de charla educativa, en CVT.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO

<div><div><div><div> BUIN</div><div>Solicitud de charla preventiva a personas mayor, CVT Buin.</div></div><div><div>5 de agosto de 2025, 9:41</div><div>Estimados:</div><div>Junto con saludar, me dirijo hacia usted nuevamente, para activar una solicitud de charla preventiva hacia su compañía, para adultos mayores residentes de Condominio de viviendas tuteladas, ubicado en 47 hectáreas 01435, en Nuevo Buin, con el fin de educar y exponer conocimientos en emergencias que se puedan presentar en las viviendas y el entorno presente.</div><div>De contar con su favorable atención, y coordinar lo solicitado, señalo número de contacto telefónico: +56944888177. Vanessa Escobar, Monitora comunitaria.</div><div>Agradeciendo su disposición y esperando su respuesta para coordinar la visita acorde a su disponibilidad.</div><div>Estaré atenta a sus comentarios.</div><div>Saludos cordiales.</div><div>Atte.:</div><div><div>Vanessa Escobar Silva</div><div>Trabajadora Social</div><div>Monitora Comunitaria Programa CVT</div><div>Adulto Mayor</div><div>Dideco</div></div><div></div></div></div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-05	Descripción Cobertura: Acompañamiento a personal CGE, en revisión de reposición de corriente eléctrica, a casa A.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-05	Descripción Cobertura: Acompañamiento de personal de aguas andinas, por toma de lectura de medidores.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-08-05

Descripción Cobertura:
Reunion informativa con asignatarios CVT.

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-08-05

Descripción Cobertura:
Lista de asistencia, Reunión informativa

Tipo Cobertura:
HOJA DE ASISTENCIA

BUIN



UNIVERSIDAD DEL PAIS VASCO

Reunion Informativa (extraordinaria)

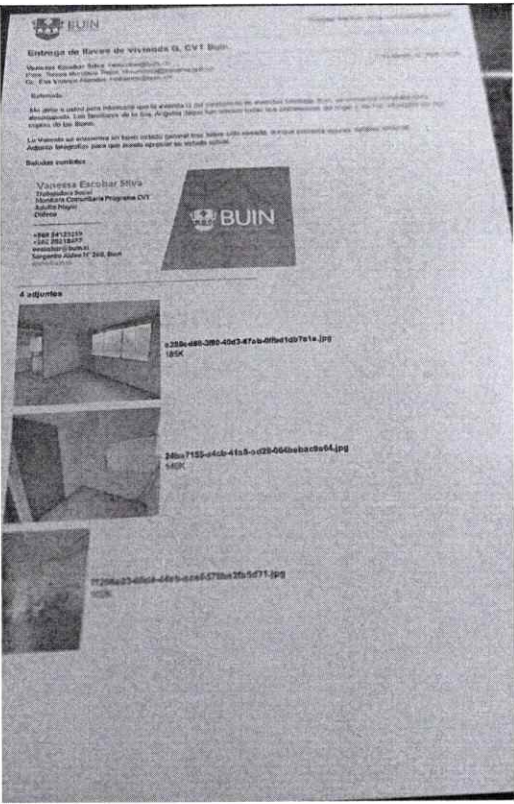

06/08/2025

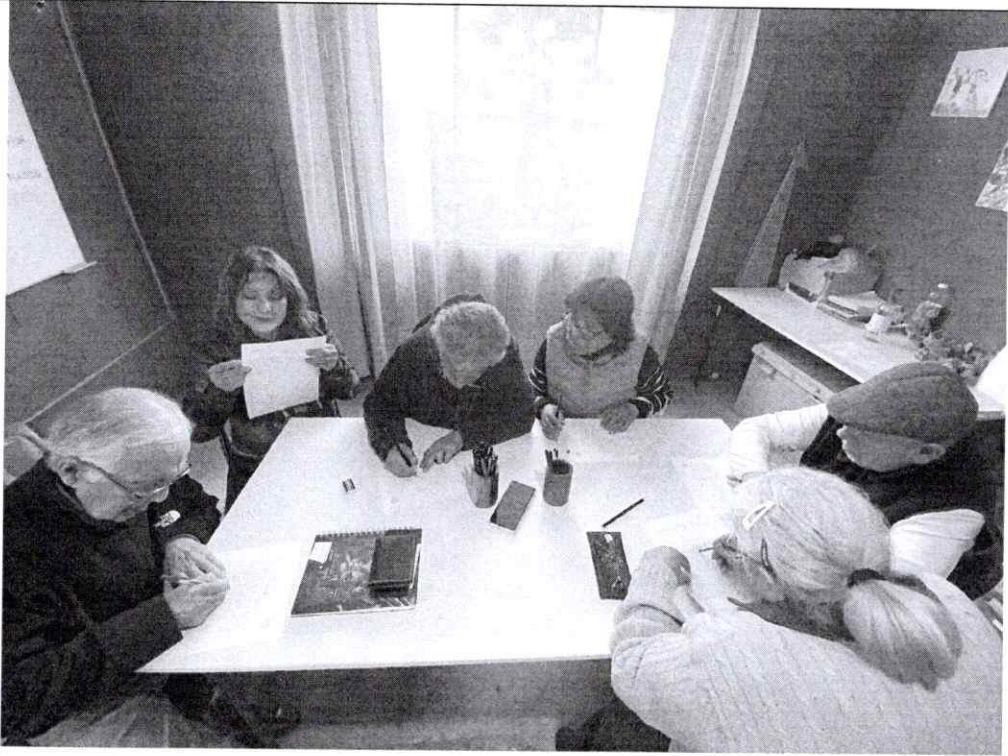
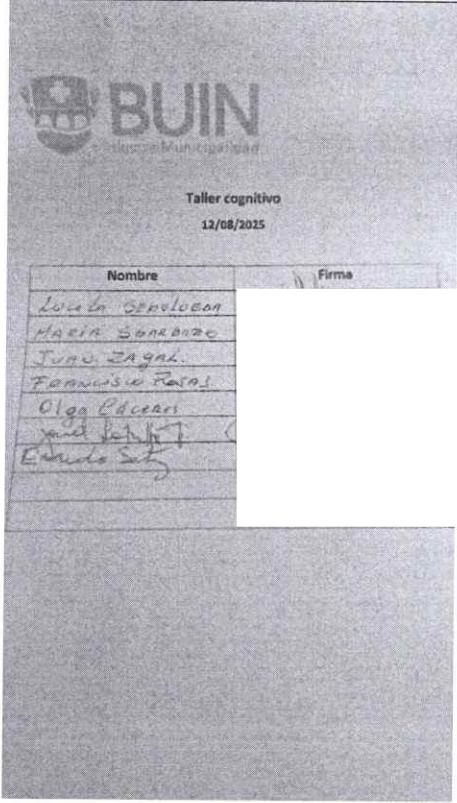
Nombre	Firma
Mano Saborido	[Redacted Signatures]
Manuette / a n l l e	
Erordo setz	
Juan Lopez	
Alp Caceres	
Francisco Rojas	
Lucila Sepulveda	

Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: Recepción de correo electrónico, por solicitud de retiro de basura de CVT.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
--------------------------------	--	--


	
[Redacted]	
RETIRO DE RESIDUOS Y BASURA DE CVT	
[Redacted]	7 de agosto de 2025, 10:09
<p>Estimado Director con saludos cordiales que el día sábado recién pasado falleció una residente del CVT, la Sra Angelita Jaque Vargas. La familia el día de ayer hizo retiro de muebles y diferentes artículos de la casa, sin embargo quedó mucha basura y cosas en desuso, es por este motivo que solicito a usted pueda pedir el retiro por parte de DIMAO.</p> <p>Cordialmente cordios con usted Me despido con amor</p> <p>Eva Vivanco Alendres Coordinadora Oficina de Atención al Ciudadano Dirección del Desarrollo Comunitario</p>	
[Redacted]	

Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: Envió correo electrónico a Teresa Mundaca, por desalojo de vivienda G.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
--------------------------------	--	--


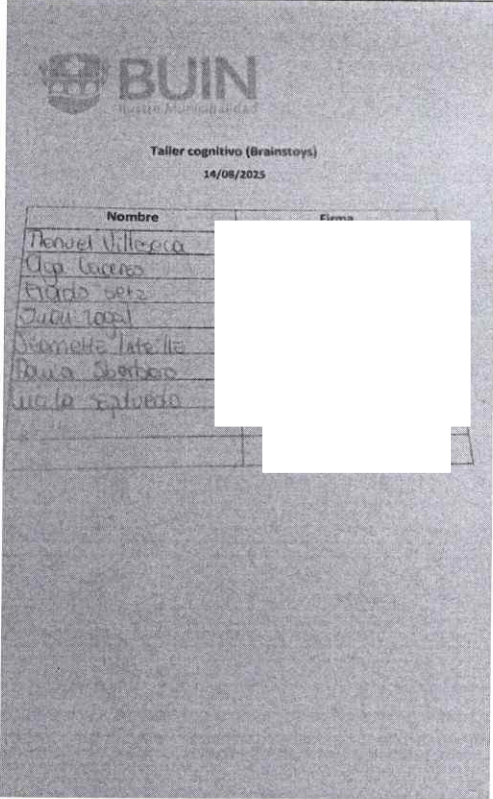
<div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: Taller de actividad física, con asignatarios CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
<div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: Lista de asistencia, taller de actividad física.	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA

		
Fecha Cobertura: 2025-08-12	Descripción Cobertura: Lista de asistencia, taller cognitivo, en oficina CVT.	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-13	Descripción Cobertura: Acompañamiento de personal de Dimao, por retiro de basura en CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-08-14	Descripción Cobertura: Mantenición de área común, por personal de Dimao, en CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-14	Descripción Cobertura: Taller cognitivo, (brainstoys)	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



		
Fecha Cobertura: 2025-08-14	Descripción Cobertura: Lista de asistencia, taller cognitivo brainstoy, en oficina CVT.	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-14	Descripción Cobertura: Recepción de correo electrónico por coordinadora cam, en solicitud de asistencia a reunion.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO



BUIN
Bureau of Urban and Industrial Development

Fecha Cobertura:
2025-08-14

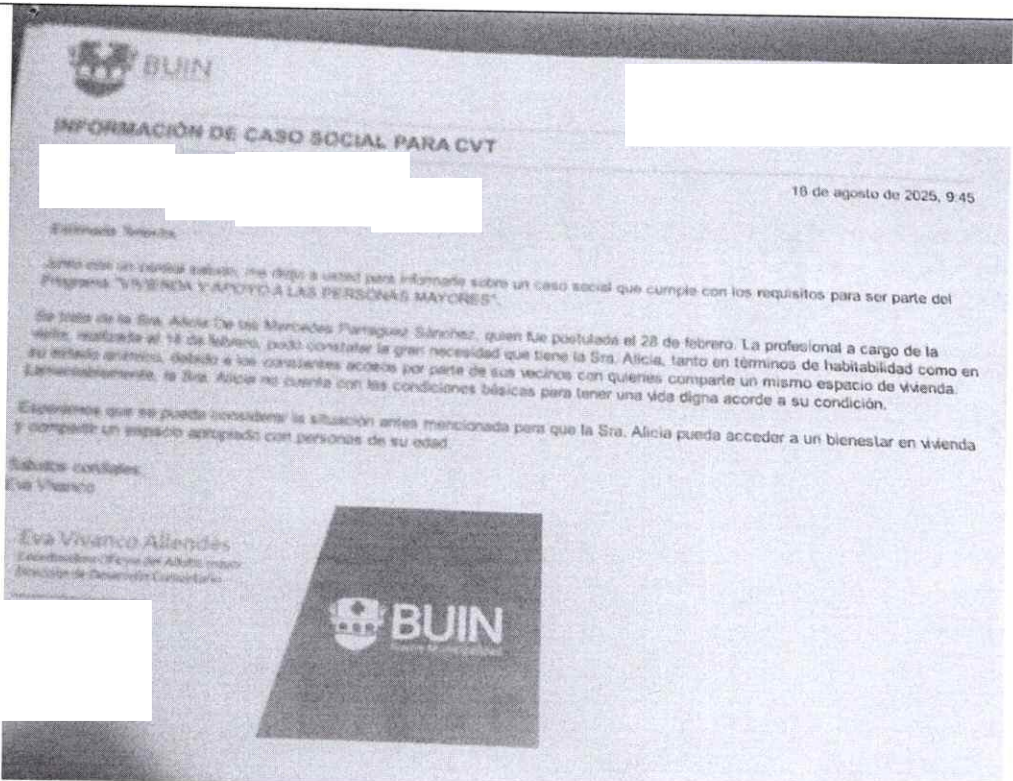
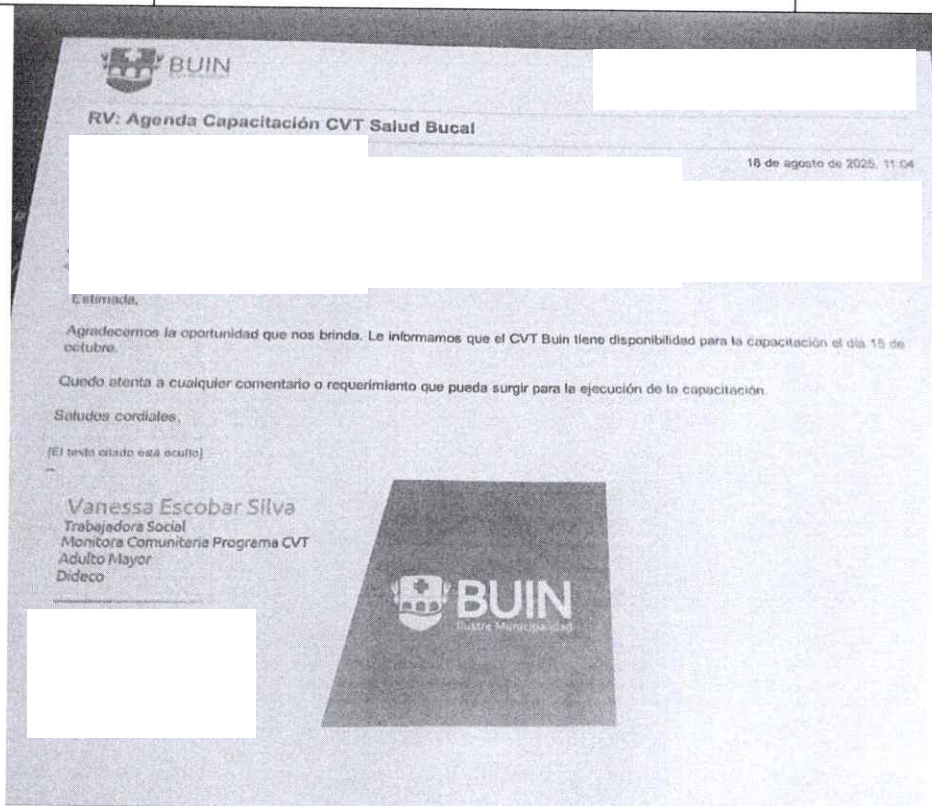
Descripción Cobertura:
Recepción de correo electrónico, por Teresa
Mundaca.




Tipo Cobertura:
CORREO
ELECTRÓNICO

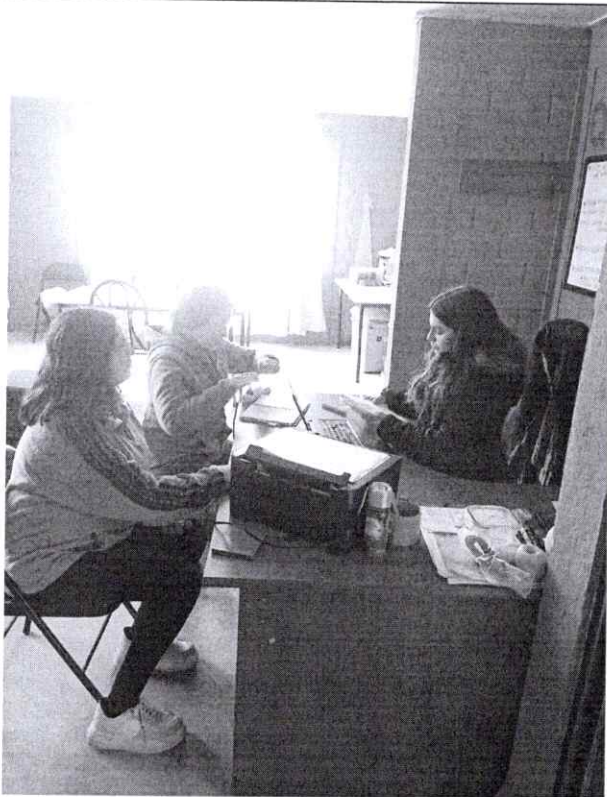
Fecha Cobertura:
2025-08-18


Descripción Cobertura:
Recepción de correo electrónico, por coordinadora de cam, por caso social de persona mayor, Alicia Parraguez.

Tipo Cobertura:
CORREO
ELECTRÓNICO

<div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-18	Descripción Cobertura: Envío de correo electrónico a Teresa Mundaca, por confirmación de fecha para capacitación bucal, Senama.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO
<div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-18	Descripción Cobertura: Recepción de correo electrónico, en respuesta de caso de persona mayor, por postulación a CVT.	Tipo Cobertura: CORREO ELECTRÓNICO

<div><div><div><div><div> BUIN</div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div>INFORMACIÓN DE CASO SOCIAL PARA CVT</div><div></div><div>18 de agosto de 2025, 14:30</div></div></div><div><p>Buenas tardes Evita: Junto con saludar cordialmente, y en relación a su correo pude ver que efectivamente la persona mayor se encuentra admisible en la lista de espera, cuando realice la supervisión al CVT intentare realizar la visita domiciliaria, le recuerdo que la vivienda debe estar en buen estado para poder asignar.</p><p>Atte.</p><p>_____ Gerson Briceño Ochoa Coordinador de Asesoría Social y Familia Unidad de Asesoría Social y Familia</p><p>_____ Eva Vivanco Allendes <evivanco@buin.cl> Enviado: lunes, 18 de agosto de 2025 9:45 Para: Teresa Mundaca Trejos <tmundaca@senama.gob.cl> Vanessa Escobar Silva <vescobar@buin.cl> Asunto: INFORMACIÓN DE CASO SOCIAL PARA CVT</p><p>ATENCIÓN: HA RECIBIDO UN CORREO EXTERNO. Recuerde verificar cuidadosamente el remitente y NO abrir enlaces, ni descargar archivos adjuntos que lleguen desde direcciones desconocidas o correos no solicitados. Ante dudas comunicarse con la Subdivisión de Tecnologías de la Información de SENAMA.]</p></div></div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-19	Descripción Cobertura: Acompañamiento asignataria Marcela Yessi, en traslado de pertenencias a vivienda B.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
<div><div></div><div></div></div>		
Fecha Cobertura: 2025-08-19	Descripción Cobertura: Visita con coordinadora de Cam, en CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-08-19	Descripción Cobertura: Taller cognitivo, con asignatarios CVT.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-19	Descripción Cobertura: Lista de asistencia, taller cognitivo, en oficina CVT.	Tipo Cobertura: HOJA DE ASISTENCIA

Registro de visitas domiciliarias - Mes Agosto 2025																											
		dom 21		dom 22		dom 23		dom 24		dom 25		dom 26		dom 27		dom 28		dom 29		dom 30		dom 31		dom 1		dom 2	
2	Casa A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Casa B - Marcela Yess	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Casa C - Carlos Rodriguez	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Casa D - Juan Zagal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Casa E - Olga Carreres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Casa F - Maria Ibarburo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Casa G - Angelita Jaques	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Casa H - Jeannette Letribé	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Casa I - Manuel Villaseca	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Casa J - Francisco Rojas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Casa K - Erando Setz	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Casa L-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



V.- Observaciones.

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

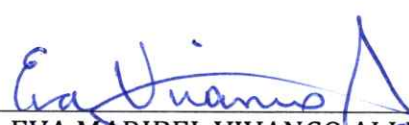
Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA

DIRECTOR

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



EVA MARIBEL VIVANCO ALLENDES
COORDINADOR (A) PROGRAMA