



INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

AGOSTO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	JUAN MANUEL PALACIOS MOLINA		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 1272	Imputación: 114.05.96.056.004	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - OLN - Oficina Local de la Niñez		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Gestor territorial. Realizar acciones de planificación, implementación y evaluación del componente de promoción territorial, considerando acciones y productos asociados, así como apoyar a la coordinación general de la Oficina Local de la Niñez para el correcto ejercicio de sus funciones, según lo establecido en la Ley N°21.430, sus reglamentos, reglas de ejecución y convenio vigente a través de la planificación ejecución del Plan del Trabajo Anual OLN.

Elaborar, en conjunto con coordinador/a OLN, un Plan Anual de Promoción Territorial que integre acciones para: i) el desarrollo de un Plan de acción de Niñez y Adolescencia ii) la conformación y funcionamiento de un Consejo Consultivo Comunal de NNA; y iii) la implementación de acciones de reducción de riesgos de vulneración de derechos en el territorio.

Ejecutar, en conjunto con el/la coordinador/a de la OLN, todas las acciones comprometidas en el Plan Anual de Promoción Territorial.

Elaborar un mapa de actores claves y estratégicos del ámbito de la promoción y prevención a nivel comunal y regional, para generar procesos de vinculación y articulación que permitan llevar a cabo el Plan Anual de Promoción Territorial.

Realizar estrategias de difusión de la OLN, de los beneficios sociales y prestaciones garantizadas, entre otras, para las familias y actores comunales que se relacionen con NNA en la comuna.

Realizar acciones de capacitación a instituciones y actores comunales sobre la perspectiva de la niñez y adolescencia.

Realizar instancias de sensibilización a la comunidad local respecto a su rol de co-garante.

Realizar instancias de sensibilización dirigidas a empoderar a NNA en procesos de participación local.

Mantener un registro actualizado de los avances y resultados de todas las acciones comprometidas en el Plan de Promoción Territorial.

Prestar apoyo en la gestión de la Mesa de Articulación Interinstitucional Comunal, relevando a partir de esta la participación incidente de niños, niñas y adolescentes.

Otras acciones de apoyo a la coordinación de la OLN en todas las funciones y/o actividades que se vinculen al cumplimiento de los objetivos del Plan de Trabajo Anual.

III.- Descripción de las funciones realizadas.


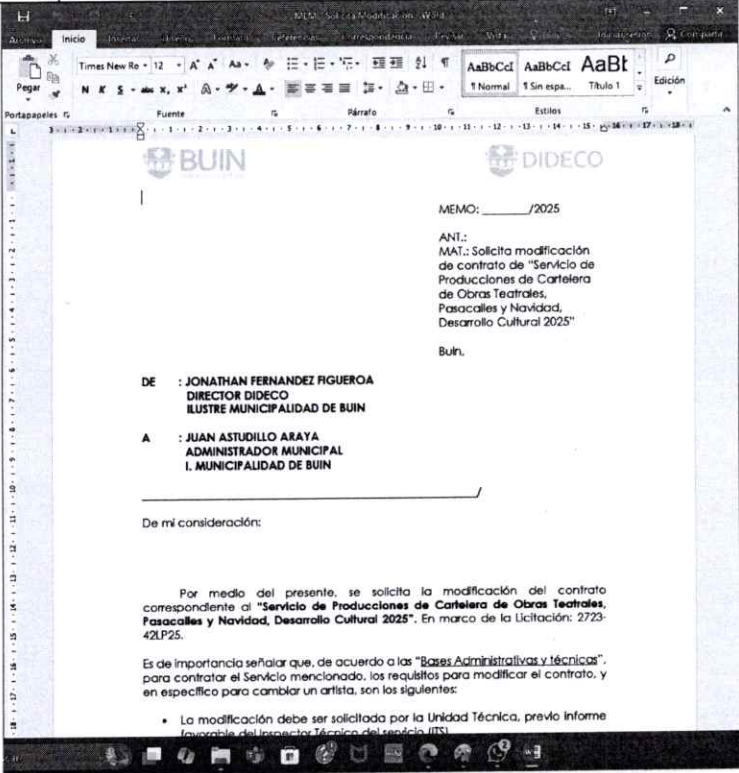
Coordinación entre gestor territorial y coordinador de OLN, por ESCRITO TENGASE PRESENTE P-867-2024

Se asiste a Liceo A-131 (Básica), para realizar charla del BUEN TRATO (OLN).


Se redactan memos, referente a cambio en contratación y solicitud de tal modificación, respecto a "Servicio de Producciones de Cartelera de Obras Teatrales, Pascualles y Navidad, Desarrollo Cultural 2025". En marco de la Licitación: 2723-42LP25.

Se comienza a recopilar antecedentes para poder solicitar la contratación de los locales comerciales ubicados en José Balmaceda N°482.

Se envía a gestora de la Oficina Local de la Niñez. "OLN". Una medida de protección para que pueda interiorizarse de las mismas.

	charla del BUEN TRATO (OLN).	FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-04	Descripción Cobertura: Se redactan memos, referente a cambio en contratación y solicitud de tal modificación, respecto a "Servicio de Producciones de Cartelera de Obras Teatrales, Pasacalles y Navidad, Desarrollo Cultural 2025". En marco de la Licitación: 2723-42LP25.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		

4



Carolina Reed
para Juan, mi

Hola Juan Manuel,


Tal como te indicó Juan Manuel, nosotros ya estamos preparando el contrato y te lo enviaremos a la brevedad posible.

Jonathan ya me confirmó el asunto por lo que estamos avanzando con esto.


Saludos cordiales,

Carolina Reed Z.
Portfolio Manager
Avenida Realty

From: Juan Manuel Benavides <jmbenavides@avenida.cl>
Sent: Tuesday, August 5, 2025 3:16 PM
To: Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
Cc: Carolina Reed <creed@avenida.cl>
Subject: RE: antecedentes necesario




Juan Palacios Molina
Acuso recibo. Gracias por informar Se despide cordialmente.



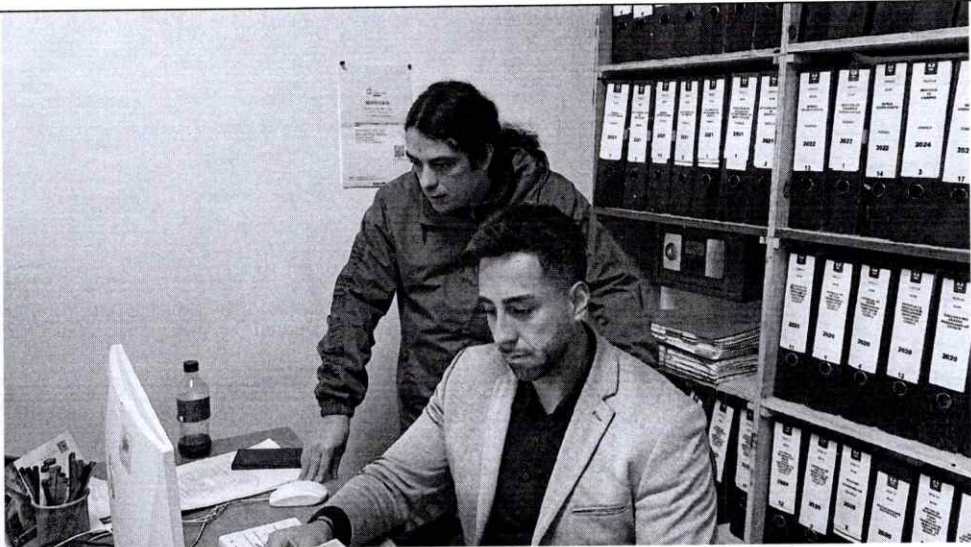
Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para Jonathan

Buenos días, comparto para su conocimiento.
Se despide cordialmente.

de: **Juan Palacios Molina** <jpalacios@buin.cl>
para: Jonathan Fernandez Figueroa <jofernandez@buin.cl>
fecha: 6 ago 2025, 8:33
asunto: Fwd: antecedentes necesario
enviado por: buin.cl

Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: Se realizan gestiones de OLN, analizan causas con conocimiento simultaneo entre OLN y juzgado de familia de Buin.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-08	Descripción Cobertura: Se revisa y se hace un catastro con la gente que se ha inscrito en el operativo "Derecho al servicio", asesorías jurídicas gratuitas para los	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

buineses, en el mes de agosto.



Fecha Cobertura: 2025-08-13	Descripción Cobertura: Se solicita ayuda en logística e instalación de recursos en tercer piso de CCB BUIN, para efectos de "Derecho al Servicio".	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	---	-------------------------------

ayuda "Derecho al Servicio"

◆ Resumir este correo



Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para Alonso ▾

Buenos días, junto con saludar, escribo para solicitar la logística sobre el "Derecho al Servicio" en el Tercer piso de CCB Buin.
Se despide cordialmente.

Juan Manuel Palacios Molina
Abogado - Gestor Territorial
OLN Buin
DIDECO

+562 28218478
jpalacios@buin.cl
Manuel Montt # 362, Buin
www.buin.cl



de: Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para: Alonso Carvacho <acarvacho@buin.cl>
fecha: 13 ago 2025, 8:51
asunto: ayuda "Derecho al Servicio"
enviado por: buin.cl

Fecha Cobertura: 2025-08-13	Descripción Cobertura: Se solicita la instalación de Internet wifi a "Apoyo Administrativo e Informático", en tercer piso para el operativo "Derecho al Servicio"	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------

Internet CCB

◆ Resumir este correo

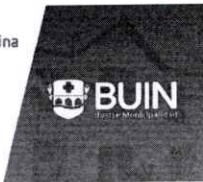


Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para Claudio ▾

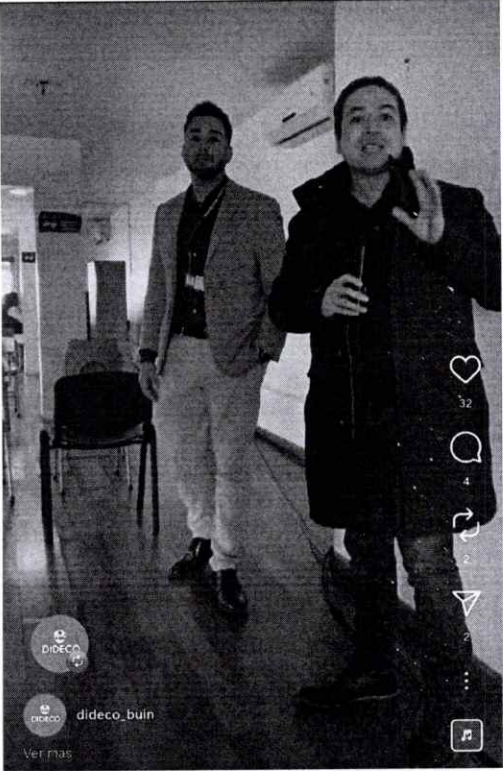
Buenos días, junto con saludar, escribo para solicitar la instalación de Internet Wifi, en tercer piso del CCB, para efectos del operativo "Derecho al Servicio".
Se despide cordialmente.

Juan Manuel Palacios Molina
Abogado - Gestor Territorial
OLN Buin
DIDECO

+562 28218478
jpalacios@buin.cl
Manuel Montt # 362, Buin
www.buin.cl



de: Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para: Claudio Briones <cbriones@buin.cl>
fecha: 13 ago 2025, 8:52
asunto: Internet CCB
enviado por: buin.cl

Fecha Cobertura: 2025-08-14	Descripción Cobertura: Comienza materialmente el operativo "CLINICA JURÍDICA DERECHO AL SERVICIO", en el tercer piso del CCB. Profesores, alumnos de Universidad de los Andes. Junto con la Municipalidad de Buin, DIDECO. Asesoría jurídica gratuita para la comunidad de Buin.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-18	Descripción Cobertura: Se redactan memorándums relativos a la celebración de arriendo entre la Municipalidad de Buin e Inmobiliaria Los Laureles Spa, La presente solicitud es respecto al Inmueble ubicado en calle José Manuel Balmaceda N°482. En específico se refiere a "Edificio Dos" y a los locales N°2 y 5,	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

Buin,

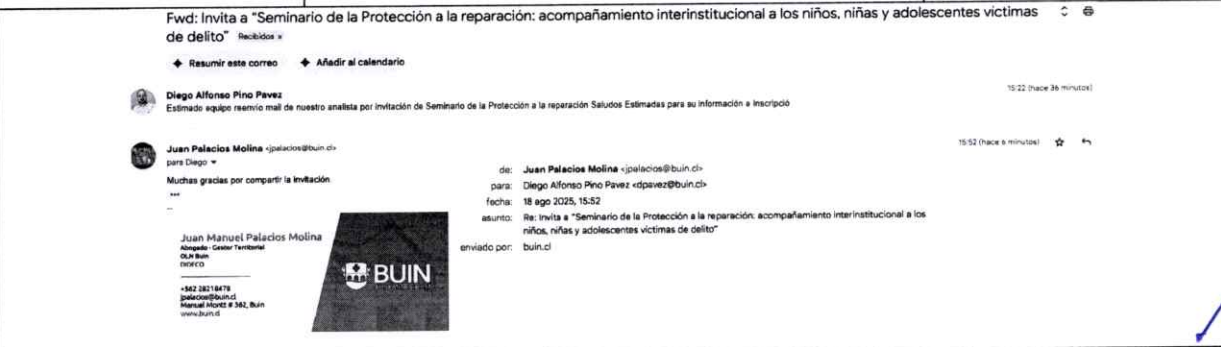
A : JUAN ASTUDILLO ARAYA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN

Por medio del presente, se solicita formalmente dar inicio al proceso de arrendamiento entre la Municipalidad de Buin e Inmobiliaria Los Laureles Spa.

Es menester señalar que, se acompaña para estos efectos:

- Finalmente, y en ese orden de ideas, se solicita formalmente dar inicio al proceso de arrendamiento entre la Municipalidad de Buin e Inmobiliaria Los Laureles Spa, respecto del inmueble ubicado en calle José Manuel Balmaceda N°482, locales 2 y 5, comuna de Buin.

Sin otro particular, se despide atentamente,

<p>Fecha Cobertura: 2025-08-18</p>	<p>Descripción Cobertura: Comunicación con coordinador de OLN respecto a Invitación a "Seminario de la Protección a la reparación: acompañamiento interinstitucional a los niños, niñas y adolescentes víctimas de delito"</p>	<p>Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA</p>
 <p>Fwd: Invita a "Seminario de la Protección a la reparación: acompañamiento interinstitucional a los niños, niñas y adolescentes víctimas de delito" Recibido x</p> <p>◆ Resumir este correo ◆ Añadir al calendario</p> <p>Diego Alfonso Pino Pavez Estimado equipo recibí mail de nuestro analista por invitación de Seminario de la Protección a la reparación Saludos Estimados para su información e inscripción</p> <p>Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl> para Diego</p> <p>Muchas gracias por compartir la invitación</p> <p>de: Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl> para: Diego Alfonso Pino Pavez <dipavez@buin.cl> fecha: 18 ago 2025, 15:52 asunto: Re: invita a "Seminario de la Protección a la reparación: acompañamiento interinstitucional a los niños, niñas y adolescentes víctimas de delito"</p> <p>enviado por: buin.cl</p> <p>Juan Manuel Palacios Molina Abogado - Gestor Terapéutico OLN Buin ROSEY</p> <p>+562 28118478 jpalacios@buin.cl Manuel Alonzo # 342, Buin www.buin.cl</p> <p>BUIN</p>		
<p>Fecha Cobertura: 2025-08-19</p>	<p>Descripción Cobertura: Se solicita a coordinar de OLN y gestor de casos de OLN , una revisión de las causas para darles un orden y un contexto jurídico.</p>	<p>Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA</p>

revisión de causas

✦ Resumir este correo



Juan Palacios Molina <jpalacios@buin.cl>
para Diego, Luis ▾

Buenos días, junto con saludar, Solicito si es posible una revisión de las causas actuales. Para efecto de darles un orden y un contexto jurídico de ser necesario. Se despide cordialmente.

Juan Manuel Palacios Molina
Abogado - Gestor Territorial
OLN Buin
DIDECO

+562 28218478
jpalacios@buin.cl
Manuel Montt # 362, Buin
www.buin.cl



de: **Juan Palacios Molina** <jpalacios@buin.cl>
para: **Diego Alfonso Pino Pavez** <dpavez@buin.cl>
Cc: **Luis Olea Concha** <lolea@buin.cl>
fecha: 19 ago 2025, 11:29
asunto: revisión de causas
enviado por: buin.cl

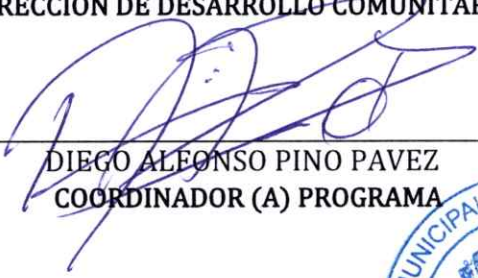
V.- Observaciones.

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**DIRECTOR****DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**

DIEGO ALEONSO PINO PAVEZ
COORDINADOR (A) PROGRAMA