

**INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.**

AGOSTO	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	JOANNA DEL CARMEN PRADO PEREZ		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para adultos mayores para mejorar su calidad de vida.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- VINO LA SRA SILVIA ARRIAGADA PAVEZ PARA PEDIR ORIENTACIÓN CON UNA PATENTE COMERCIAL QUE ESTA SOLICITANDO, Y A LA CUAL LE HAN OCASIONADO MUCHOS PROBLEMAS CON SU SOLICITUD.
- NOS VISITÓ LA SRA. CARMEN ARZOLA BRAVO POR TEMA DE DEUDA DE BASURA. REUNIÓN CON DON GONZALO LABBE POR TEMA DE VENTA Y ARRIENDO DE PROPIEDADES, DE ADULTOS MAYORES ESTAFADOS.
- REUNIÓN CON DON GONZALO LABBE POR TEMA DE VENTA Y ARRIENDO DE PROPIEDADES, DE ADULTOS MAYORES ESTAFADOS.
- ACOMPAÑAMIENTO DE SRA. GRISELDA OYAZGO, A MÉDICO EN CONSULTORIO HECTOR GARCÍA DE BUIN. RUN. 16.556.303-4.
- ENTREVISTA CON SR. ALCALDE PARA TEMAS DE COORDINACIÓN DE OFICINA DE PROYECTOS DEL ADULTO MAYOR.
- ACOMPAÑAMIENTO A SRA. BRENNY ROCHA MILLER, POR TEMA DE ESTAFA A 15 COMISARÍA DE BUIN.
- VISITA DE DON LUIS TRUJILLO TRULILLO, PAGO DE LUZ COBRADO DEMÁS.
- AYUDA A ACCIDENTADA EN CALLE FEDERICO ERRÁZURIZ, POR ATROPELLO, SRA. ELIZABETH GAETE.
- RECIBO DOCUMENTACIÓN DEFAMILIA VENEZOLANA PARA GESTIONAR COLEGIO PARA SUS DOS MENORES DE EDAD.
- RECIBO DOCUMENTACIÓN DEFAMILIA VENEZOLANA PARA GESTIONAR COLEGIO PARA SUS DOS MENORES DE EDAD.
- RECIBO VISITA DE DON ALEX BARBASTE Y SU SRA MADRE PARA INTERIORIZARSE DE LA SALUD DE NUESTRO TESORO BUIENSE SR. VICENTE CASTRO VARGAS.
- LLAMADO A RUTH Y ALEXIS DE DIMAO SOBRE VALORES DE DESRATIZACIÓN PARA CASA PRÓXIMA A DEMOLICIÓN.
- ENTREVISTA CON ALCALDE PARA INFORMAR ACERCA DE CASOS DERIVADOS DE SU PERSONA.

- ENTREVISTA SRA. GLADYS MATIDE CARRASCO, VALDIVIA DE PAINE. PARA REVISAR SU SITUACION SOCIAL Y DE ABANDONO DE SUS HIJOS. SE CONTACTA A LOS HIJOS PARA PROGRAMAR REUNION PRESENCIAL. CECILIA DEL CARMEN RIQUELME, ELIANA RIQUELME Y RICARDO PATRICIO RIQUELME.
- VISITA A CLUB DE ADULTOS MAYORES DRAGICA CIUDAD PAP. LOS JARDINES 2 BUIN. CONTACTO TELEFONICO SRA. MARGARITA SOTO MENA.
- CLUB DE ADULTO APOYO EN SOLICITUD DE HORA PARA CUATRO ADULTOS MAYORES QUE NO PUEDEN CONCURRIR AL CONSULTORIO HECTOR GARCÍA.
- CONCURRIÓ LA SRA ORFELIA HERRERA RODRIGUEZ, A SOLICITAR AYUDA EN PAGO DE BASURA. ORIENTACIÓN.
-
- CONCURRIÓ LA SRA ORFELIA HERRERA RODRIGUEZ, A SOLICITAR AYUDA EN PAGO DE BASURA. ORIENTACIÓN.
-
- ASISTIÓ DON GUIDO STA MARIA RIVERA POR TEMA DE SEPULTURA DE DON GABRIEL PUENTES MUÑOZ, QUIEN SOLICITA AYUDA Y ORIENTACIÓN EN COLOCACIÓN DE UNA PLACA RECORDATORIA. TARDE SALIDA TERRITORIAL.
- LA SRA OLVIDO DURÁN BRAVO POR SITUACIÓN DE CONVIVENCIA FAMILIAR.
- CONCURRIÓ NATALY ROMAN Y DON MARIO GONZALEZ DE LA OFICINA DE TURISMO DE PAINE POR EVENTUALES COORDINACIONES Y COOPERACIÓN MUTUA.
- ASISTIÓ LA SRA VERONICA SAEZ GALAZ QUIEN TIENE UN PROBLEMA DE DEUDA EN AGUAS ANDINAS.
-
- ASISTIÓ LA SRA VERONICA SAEZ GALAZ QUIEN TIENE UN PROBLEMA DE DEUDA EN AGUAS ANDINAS.
-
- TAMBIEN LO HIZO LA SRA SANDRA ULLOA MADRID, POR LA MISMA CAUSA. TODOS SUS PROBLEMAS FUERON SOLUCIONADOS POR ESTA OFICINA.
- VINO YOLANDA VIVAS DE BARRUETO, QUIEN SOLICITA AYUDA MEDICA PARA SU PADRE ADULTO MAYOR. EL CUAL FUE SOLUCIONADO POR ESTA OFICINA.
- ASISTIÓ LA SRA ANA PALMA, NUEVAMENTE A SOLICITAR SE VAYA A VACUNAR A SU MADRE DE 99 AÑOS.
- REUNION CON DON OSCAR LEIVA OFICIAL PDI BUIN. POR TEMA DE CHARLAS A ADULTOS MAYORES PARA EVITAR ASALTOS, ESTAFAS Y ROBOS.
- ASISTIO DON FERNANDO VIVAS CABRERO, ADULTO MAYOR VENEZOLANO, QUIEN NO ES RECIBIDO EN NINGUNA OFICINA NI CLUB DEL ADULTO MAYOR, POR NO TENER SU CÉDULA, PESE A ENTRAR AL PAÍS POR AEROPUERTO Y CON PASAPORTE SANEADO.
- SALIDA A TERRENO CON SR. ALCALDE MIGUEL ARAYA LOBOS, JOANNA PRADO Y EDUARDO GACITÚA. Y QUIEN SUSCRIBE. ENTREGA DE DOCUMENTOS A SRA. GREGORIA ANDRES TOLEDO. TEMA BASURA.
- ENTREVISTA CON ALCALDE DE BUIN MIGUEL ARAYA LOBOS PARA INFORMAR MOVIMIENTO DE OFICINA. NOS VISITAN LAS SIGUIENTES PERSONAS. MÓNICA ELADIA SUÁREZ GODOY, MARINA LAMICH VIDAL, CARMEN DÍAZ, VICENTE CASTRO, Y EDUARDO GACITUA.
- VISITA AL CENTRO COMUNITARIO CIDECO PARA COORDINAR ATENCION A DULTOS MAYORES. NOS VISITA DON ELEAZAR CONTRERAS POR TEMA AYUDA A LA COMUNIDAD DE ADULTOS MAYORES.
- NOS VISITA DRA. PAULINA MARQUEZ SUÁREZ POR TEMA DE APOYO A ADULTOS MAYORES CON SU SERVICIO. SE HACEN TRÁMITES A LA SRA PATRICIA PINO QUINTANILLA POR TEMA DE SU VIVIENDA. TRAMITES ONLINE CONSERVADOR DE BIENES RAICEZ DE RANCAGUA.
- REUNIÓN DE COLABORACIÓN Y COORDINACIÓN CON DON MIGUEL ARAYA LOBOS ALCALDE DE BUIN.
- CONCURRIÓ DON RICARDO MÉNDEZ LÓPEZ QUIEN ES GERENTE DE AUTOMOTORA GUILLERMO MORALES, QUIEN SOLICITA AYUDA CON EL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDA DE BUIN. SE LE DERIVA A DICHO DPTO.
-
- REUNIÓN DE COLABORACIÓN Y COORDINACIÓN CON DON MIGUEL ARAYA LOBOS ALCALDE DE BUIN.

- CONCURRIÓ DON RICARDO MÉNDEZ LÓPEZ QUIEN ES GERENTE DE AUTOMOTORA GUILLERMO MORALES, QUIEN SOLICITA AYUDA CON EL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN. SE LE DERIVA A DICHO DPTO.

- ASISTIÓ LA SRA MÓNICA ELADIA SUÁREZ GODOY RUN 8513841-3 QUIEN NOS SALUDO; Y DEJO SUS PARABienes PARA ESTA OFICINA.
- ACUDE LA SRA ELSA DEL CARMEN DÍAZ GALLARDO A SALUDARNOS Y A DESPEDIRSE YA QUE SE VA POR TRES MESES DE VACACIONES FUERA DE LA COMUNA.
- VINO DON JULIO CORNEJO GUZMÁN RUN 13829954-6 CON SU MADRE SOLEDAD GUZMÁN A SOLICITAR AYUDA EN LA APELACIÓN DE LA GRATUIDAD PARA SU HIJA Y NIETA, SE COORDINA REUNION CON LA SRTA CAROLINA REYES, QUIEN LES SOLUCIONÓ; RAPIDAMENTE EL PROBLEMA.
- LLEGO HASTA ESTA OFICINA LA SRA SANDRA ULLOA RUN 11199301-7 DOMICILIADA EN FRANCISCO JAVIER KRUEGGER NRO 3780 POR PROBLEMAS DE AGUA Y ALCANTARILLADO. SE CONVERSO; CON ENCARGADA DEL TEMA EN OF. DE PROYECTOS SECPLA.
- SOLUCIONADO EL PROBLEMA DE LOS FAMILIARES DON LUIS, RAUL Y CARLOS CHAVEZ MORA SOBRE PAGO DE CONTRIBUCIONES. SE REALIZO VISITA DOMICILIARIA A LA SRA MARCELA CUBILLOS RAVANAL PARA CON SU MADRE MARIA SONIA DEL ROSARIO RAVANAL RODRIGUEZ.

- CONCURRIÓ LA SRA JUANA FARÍAS SOTO QUIEN TUVO UN PROBLEMA DE PAGO DE BASURA. NOS VISITO LA SRA MARINA LAMICH A DENUNCIAR RUIDOS MOLESTOS Y MUCHA DELINCUENCIA POR LA NOCHE.

- ASISTIO DON CARLOS CHAVEZ MORA, A SOLICITAR EN EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS.
- CONCURRIO DON VICENTE CASTRO VARGAS PARA SOLICITAR REPOSICIÓN DE ALUMBRADO PUBLICO EN SU SECTOR.

- REUNION CON ALCALDE DE BUIN PARA COORDINACIÓN.

- VINO LA SRA CARMEN GONZALEZ TABILO A SOLICITAR AYUDA PARA QUE LA ACOMPAÑEN EN AL TEMA DEL TAG EN SAN BERNARDO.

CONCURRIÓ LA SRA CECILIA CONTRERAS MIRANDA TELEFONO QUIEN SOLICITA AYUDA PARA UBICAR A DON GONZALO LABBÉ PARA TRÁMITES DE VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN BALMACEDA .

NOS VISITÓ LA ABOGADA MILY HAUACH A PEDIR AYUDA PARA LA RENOVACIÓN DE LA PATENTE DE ALCOHOLES DE SU PADRE EMILIO HAUACH GARIB.

- CONCURRIÓ LA SRA CECILIA CONTRERAS MIRANDA TELEFONO QUIEN SOLICITA AYUDA PARA UBICAR A DON GONZALO LABBÉ PARA TRÁMITES DE VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN BALMACEDA .

- NOS VISITÓ LA ABOGADA MILY HAUACH A PEDIR AYUDA PARA LA RENOVACIÓN DE LA PATENTE DE ALCOHOLES DE SU PADRE EMILIO HAUACH GARIB.

- SE ENVIÓ MAIL A ADMINISTRADOR JUAN ASTUDILLO ARAYA PARA RECLAMAR IMPRESORA QUE NO FUE COMPRADA Y POR ARREGLO DE LA OFICINA A LA QUE NOS TRASLADARON.

- REUNIÓN DE COORDINACIÓN CON ALCALDE DE BUIN DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS. ASISTE A ESTA OFICINA DOÑA YOLANDA VIVAS DE BARRUETA RUT 27117801-8 TEL 931476754 QUIEN SOLICITA AYUDA PARA SU PADRE QUIEN SE ENCUENTRA EN MUY MAL ESTADO DE SALUD. ELLA ES VENEZOLANA AVECINDADA EN CHILE Y SU PADRE ES UN ADULTO MAYOR . ASISTIÓ DON OSCAR VALENCIA JIMENEZ RUN 25543408-K VINO A DAR LAS GRACIAS A ESTA OFICINA POR LAS GESTIONES REALIZADAS POR LA MISMA PARA SU EMPRENDIMIENTOS DE PANADERÍA.

- ACUDIÓ LA SRA LUCIA DE LAS MERCEDES GALVEZ ITURRIAGA RUT 6323258-8 QUIEN VIENE A RECLAMAR POR RUIDOS MOLESTOS DE CALLE ERRAZURIZ 479 . POR UN NEGOCIO DE LAVADOS DE AUTOS QUE SE INSTALÓ AL LADO DE SU CASA.

- NOS VISITÓ LA SRA MÓNICA LINARES GUZMAN RUT 7932995-3 QUIEN VIENE EN SOLICITUD DE INGRESAR A ALGÚN GRUPO DE ALTO JAHUEL YA QUE ES NUEVA EN LA COMUNA DE BUIN. ELLA

VIVE EN ALTO JAHUEL VILLA CLOTARIO BLEST.

- SALIDA A TERRENO A VISITAR A VECINA EUGENIA SOTO YA QUE TIENE ALZHEIMER Y NO CUENTA CON LOS MEDIOS PARA COSTEAR SU ENFERMEDAD Y TAMPOCO QUIEN LA TRASLADARÍA AL CONSULTORIO HECTOR GARCÍA DE BUIN.

- TAMBIÉN ASISTE DON FRANCISCO GONZÁLEZ ANTIGUO VECINO Y PROFESOR DE LA COMUNA QUE NECESITA AYUDA EN REMEDIOS YA QUE PADECE PARKINSON.

- LA SEÑORA FELICINDA CAMPOS SE DIRIGE A ESTA OFICINA A DENUNCIAR TAMBIÉN EL COBRO EN MONTO MUY SUPERIORES A LO QUE DEBERÍA CANCELAR UNA ADULTA MAYOR CON UNA PENSIÓN PAUPÉRRIMA.

- LA SRA TERESA SEPÚLVEDA VIENE EN DENUNCIAR MUCHA DELINCUENCIA EN SU SECTOR Y PIDE AYUDA A COMO DIRIGIRSE A CGE YA QUE LOS FOCOS DE SU PASAJE LLEVAN CERCA DE DOS MESES A OSCURAS.

ESTUVO DON ALFREDO CERECEDA FERREIRA, QUIEN RECLAMA POR LA BULLA Y LAS MOLESTIAS QUE LES OCASIONA UNA DICOHEQUE ILEGAL UBICADA EN CALLE SARGENTO ALDEA.

VINO LA SRA MONICA SUAREZ GODOY, PIDE AYUDA A SU MARIDO QUIEN ESTA PRONTO A JUBILARSE Y NO SABE HACER NADA DE TRÁMITES PARA SU JUBILACIÓN.

- ESTUVO DON ALFREDO CERECEDA FERREIRA, QUIEN RECLAMA POR LA BULLA Y LAS MOLESTIAS QUE LES OCASIONA UNA DICOHEQUE ILEGAL UBICADA EN CALLE SARGENTO ALDEA.

- VINO LA SRA MONICA SUAREZ GODOY, PIDE AYUDA A SU MARIDO QUIEN ESTA PRONTO A JUBILARSE Y NO SABE HACER NADA DE TRÁMITES PARA SU JUBILACIÓN.

- ASISTIÓ LA SRA VERONICA ALIAGA VENEGAS, QUIEN SOLICITA AYUDA PARA SU PADRE DON HERNAN ALIAGA, QUIEN ES UN DESTACADO PROFESOR NORMALISTA DE LA COMUNA.

- NOS VISITÓ DON RUBÉN BOSQUE, DESTACADO ESCRITOR BUINENSE, QUIEN VINO A ANUNCIARNOS EL SENSIBLE FALLECIMIENTO DE SU SRA ESPOSA.

SALIDA A TERRENO DONDE LA SRA CLERIA, ADULTA MAYOR ENFERMA DE CÁNCER, A QUIEN EN REITERADAS OCASIONES LE HEMOS IDO A DEJAR REMEDIOS A SU CASA, Y QUIEN SE HA MANTENIDO ESTABLE DENTRO DE SU LAMENTABLE ENFERMEDAD.

ACUDE EN BUSCA DE INFORMACIÓN EL VECINO ANDRÉS ENRIQUE PRADO CARRASCO, QUIEN PADECE PARKINSON Y REQUIERE INFORMACIÓN DESDE LA WEB.

QUIEN BUSCA SABER QUÉ PASA CON LAS PLAZAS DE TRABAJO PARA CHOFERES EN LA COORPORACIÓN DE SALUD Y EDUCACIÓN DE LA COMUNA. SE LE DESPACHA DIRECTAMENTE A DICHO ESTABLECIMIENTO YA QUE NO ES DE NUESTRA COMPETENCIA ESE TEMA.

- SALIDA A TERRENO DONDE LA SRA CLERIA, ADULTA MAYOR ENFERMA DE CÁNCER, A QUIEN EN REITERADAS OCASIONES LE HEMOS IDO A DEJAR REMEDIOS A SU CASA, Y QUIEN SE HA MANTENIDO ESTABLE DENTRO DE SU LAMENTABLE ENFERMEDAD.

- ACUDE EN BUSCA DE INFORMACIÓN EL VECINO ANDRÉS ENRIQUE PRADO CARRASCO, QUIEN PADECE PARKINSON Y REQUIERE INFORMACIÓN DESDE LA WEB.


QUIEN BUSCA SABER QUÉ PASA CON LAS PLAZAS DE TRABAJO PARA CHOFERES EN LA COORPORACIÓN DE SALUD Y EDUCACIÓN DE LA COMUNA. SE LE DESPACHA DIRECTAMENTE A DICHO ESTABLECIMIENTO YA QUE NO ES DE NUESTRA COMPETENCIA ESE TEMA.

- ACUDE LA SRA ROSALINDA LISBOA GÓMEZ, CIUDADANA COLOMBIANA ESTA OFICINA, SIN RUT NACIONAL, QUIEN NOS SOLICITA AYUDA SOCIAL. SE LE INDICA QUE PUEDE ACUDIR AL DEPARTAMENTO SOCIAL EN DIDECO.

- NOS VISITA LA SRA OLGA DEL CARMEN RIVEROS CASTAÑEDA RUN 12.393.035-5, QUIEN ADUCE HABER SIDO ACOSADA POR UN INDIVIDUO EN REDES SOCIALES, LO CUAL LE INDICAMOS, ESCAPA A NUESTRO TRABAJO, PERO SI GUSTA Y QUIERE MAYOR ORIENTACIÓN LE INDICAMOS DIRIGIRSE A BUIN SEGURO, QUE SON LOS ENCARGADOS DE ESTOS TEMAS. TAMBIÉN CARABINEROS DE CHILE Y PDI.

- LA VECINA SANDRA DE LAS MERCEDES ULLOA MADRID, RUN 11.199.301-7 NOS VIENE A VISITAR PARA SABER COMO ES EL SISTEMA DE LA NUEVA LEY DEL PAGO DE LA BASURA YA QUE SU UNICO INTERÉS ES ACABAR CON LA DEUDA QUE MANTIENE CON EL MUNICIPIO.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-08-01	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-07	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

		
Fecha Cobertura: 2025-08-13	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-08-15	Descripción Cobertura: fotografía usuario	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:
2025-08-19

Descripción Cobertura:
fotografía usuario

Tipo Cobertura:
FOTOGRAFÍA


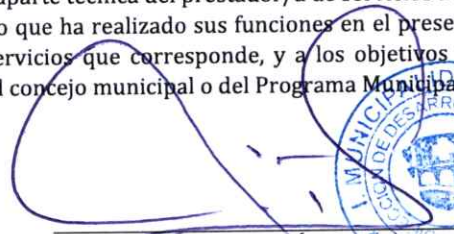


V.- Observaciones.



--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



EVA MARIBEL VIVANCO ALLENDES
COORDINADOR (A) PROGRAMA