

BUIN, 12 SEP 2025

**DECRETO ALCALDICIO N° 3395 / VISTOS:** Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letras i), j) y ñ) de la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988; el Decreto Ley N° 3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales.

**CONSIDERANDO:** 1.- Que por Decreto Alcaldicio N° 2773 de fecha 23 de octubre de 2018, el Sr. Alcalde delega en el Administrador Municipal Sr. Juan Rodrigo Astudillo Araya, atribuciones y facultades Alcaldicias.

2.- El Memorándum N° 854, de fecha 02 de septiembre de 2025, de la Dirección de Administración y Finanzas solicita al Sr. Alcalde decretar el listado de Patentes Comerciales, Feria, Profesionales, Microempresa Familiar, Domicilio Postal Tributario, otorgadas durante el periodo 01 al 31 de agosto de 2025.

3.- La Instrucción del Sr. Alcalde para decretar.

**DECRETO.**

1.- **Apruébese** el enrolamiento de las Patentes Comerciales, Feria Profesionales, Microempresa Familiar, Domicilio Postal Tributario otorgadas durante el periodo 01 al 31 de agosto de 2025, de acuerdo a listado emitido por la Dirección de Administración y Finanzas, de acuerdo a el siguiente detalle:

NOMINA DE PATENTES CIPA OTORGADAS ENTRE 01 DE AGOSTO 2025 Y EL 31 AGOSTO 2025

| CLAVE | ROL  | TIPO_PATENTE | ACTIVIDAD                                                                  | FECHA INICION | FECHA FIN | RUT_NEGOCIO  | NOMBRE_RASO_N_SOCIAL                                                | DIRECCION                                              |
|-------|------|--------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 2     | 3653 | COMERCIALES  | VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS                                                 | 01/08/2025    |           | 19.391.922-7 | GUTIÉRREZ ESPINOZA BAYRON PERCY                                     | J.M.BALMACEDA 726 LOCAL 4                              |
| 2     | 3654 | COMERCIALES  | VENTA DE ROPA Y ACCESORIOS                                                 | 01/08/2025    |           | 77.801.575-7 | STYLO NATIVO SPA                                                    | FRANCISCO JAVIER KRUGGER 3881 LOCAL 2                  |
| 2     | 3655 | COMERCIALES  | RESTAURANT COMERCIAL-PRIMER PISO                                           | 01/08/2025    |           | 79.682.100-0 | KENTUCKY FOOD CHILE LTDA                                            | JOSÉ MANUEL BALMACEDA 482 LOCAL 1 PISO 1               |
| 2     | 3656 | COMERCIALES  | RESTAURANT COMERCIAL VENTA DE EXPENDIO DE CONFITES, BEBIDAS ANALCOHOLICAS. | 01/08/2025    |           | 96.562.640-9 | COMER. Y DISTRIB. VIVANCO S.A.                                      | LONGITUDINAL SUR 0696                                  |
| 2     | 3657 | COMERCIALES  |                                                                            | 01/08/2025    |           | 3.703.610-2  | MUÑOZ BELLO LUIS HUMBERTO                                           | MIRAFLORES 237 ALTO JAHUEL                             |
| 2     | 3658 | COMERCIALES  | BARBERÍA Y PELUQUERÍA                                                      | 04/08/2025    |           | 77.723.471-4 | BARBERIA REAL SPA                                                   | SANTA MARÍA 304 LOCAL 10                               |
| 2     | 3659 | COMERCIALES  | PELUQUERIA Y BARBERIA                                                      | 04/08/2025    |           | 77.988.498-8 | ESTILO Y BELLEZA PEZOA SPA                                          | J.M.BALMACEDA 726                                      |
| 2     | 3660 | COMERCIALES  | RESTAURANT COMERCIAL SIN VENTA DE ALCOHOL                                  | 04/08/2025    |           | 76.800.621-0 | SOCIEDAD GASTRONOMICA PEREZ PEREZ SPA.                              | CARLOS CONDELL 453                                     |
| 2     | 3661 | COMERCIALES  | CENTRO MEDICO DE ATENCION AMBULATORIA                                      | 04/08/2025    |           | 76.448.508-4 | SERV. MEDICOS INTEGRALES DE INVERSIONES NUEVA VIDA SPA              | MANUEL MONTT 299 LOCAL 13                              |
| 2     | 3662 | COMERCIALES  | LAVANDERIA                                                                 | 05/08/2025    |           | 78.043.327-2 | INVERSIONES DOBLE ZETA LIMITADA                                     | FRANCISCO JAVIER KRUGGER 4055 LOCAL 3                  |
| 2     | 3663 | COMERCIALES  | TERAPIAS OCUPACIONALES, SERVICIOS ATENCIÓN SALUD HUMANA                    | 06/08/2025    |           | 77.900.685-9 | CENTRO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN                                   |                                                        |
| 2     | 3664 | COMERCIALES  | VENTA DE RESPUESTOS AUTOMOTRICES.                                          | 06/08/2025    |           | 77.154.194-1 | NEUROAVANZA LTDA                                                    | SARGENTO ALDEA 451 AV. BERNARDO O'HIGGIN 224           |
| 2     | 3665 | COMERCIALES  | VENTA DE ARTÍCULOS ESCOLARES, ART. DE ASEO, JUGUETERÍA.                    | 06/08/2025    |           | 76.569.867-7 | COMERCIALIZADORA PL LTDA                                            | LORENZO PEÑEPILO HUISIÑE-ÑONQU 912 LOCAL 4- LA SIEMBRA |
| 2     | 3666 | COMERCIALES  | ELABORACIÓN DE ALIMENTOS CON CONSUMO AL PASO                               | 11/08/2025    |           | 77.556.006-1 | INVERSIONES CMMC SPA                                                | AVENIDA SAN MARTÍN 555 LOCAL 55                        |
| 2     | 3667 | COMERCIALES  | VENTA DE ARTICULOS PARA EL HOGAR                                           | 13/08/2025    |           | 13.342.280-3 | MOREIRA RETAMAL ANDREA DEL CARMEN COM. DE VESTUARIO Y CALZADO PAULA | ANIBAL PINTO 258 LOCAL 1                               |
| 2     | 3668 | COMERCIALES  | VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR EN GENERAL                         | 18/08/2025    |           | 76.138.022-2 | ALFJANDRA IZETA S. EIRL                                             | SANTA MARIA 304                                        |
| 2     | 3669 | COMERCIALES  | CONSULTA MÉDICA - SERVICIOS DE SALUD HUMANA                                | 20/08/2025    |           | 77.369.302-1 | SOCIEDAD MEDICA TRAUMABUIN LTDA.                                    | SARGENTO ALDEA 435                                     |
| 2     | 3670 | COMERCIALES  | JARDÍN INTANTIL Y SALA CUNA                                                | 21/08/2025    |           | 76.370.768-7 | SERVICIOS EDUCACIONALES MG LIMITADA                                 | RAMÓN FREIRE 319                                       |
| 2     | 3671 | COMERCIALES  | CONSULTA MEDICA FARMACIA - VENTA DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS Y MEDICINALES  | 25/08/2025    |           | 77.193.671-7 | SOCIEDAD DE SALUD MALLEA Y COMPAÑIA SPA                             | ARTURO PRAT 116                                        |
| 2     | 3672 | COMERCIALES  |                                                                            | 26/08/2025    |           | 77.850.615-7 | SOCIEDAD COMERCIAL LIZAMAR SPA                                      | ARTURO PRAT 116                                        |





|   |        |                             |                                                           |            |              |                                                     |                                                               |
|---|--------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|--------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 2 | 3673   | COMERCIALES                 | CENTRO DE ATENCIÓN ODONTOLÓGICA PRIVADA                   | 27/08/2025 | 77.155.834-8 | SERVICIOS DENTALES LOBOS RICABAN LTDA               | ANIBAL PINTO 341                                              |
| 2 | 3674   | COMERCIALES                 | VENTAS HUEVOS, BEBIDAS, CONFITES                          | 28/08/2025 | 14.251.428-1 | HERRERA CATALAN SAUL WERNER                         | AV. PRESIDENTE KENNEDY 1005                                   |
| 2 | 500751 | COMERCIALES                 | VENTA ART. DE ASEO, ROPA DE CAMA, LENCERIA, BOLSAS BASURA | 05/08/2025 | 26.745.017-K | JULIEN MARIE CLAUDEL GUZMAN LOPEZ JORGE             | FERIA PERSA ERRAZURIZ PUESTO 99                               |
| 2 | 500752 | COMERCIALES                 | VENTA DE BAZAR, PAQUETERIA, ART. ORTOPÉDICOS, VESTUARIO   | 05/08/2025 | 16.900.827-2 | ESTEBAN ASCENCIO OLGUIN                             | FERIA ERRAZURIZ P. 82-A                                       |
| 2 | 500753 | COMERCIALES                 | VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS                                | 11/08/2025 | 17.239.032-3 | KATHERINE JOHANA MENESES VELÁSQUEZ                  | FERIA PERSA ERRAZURIZ PUESTO 94- B                            |
| 2 | 500754 | COMERCIALES                 | FRUTOS SECOS                                              | 12/08/2025 | 15.437.193-1 | MARIA ELENA                                         | FERIA ERRAZURIZ S/N°                                          |
| 2 | 500755 | COMERCIALES                 | VENTA DE ART. ASEO, PAQUETERIA, ART. PARA EL HOGAR        | 22/08/2025 | 5.190.610-1  | VARGAS GAJARDO FRANCISCO ERNESTO                    | FERIA PERSA ERRAZURIZ PUESTO 10                               |
| 2 | 500756 | COMERCIALES                 | VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS                                | 26/08/2025 | 16.569.379-5 | BALCAZAR DIAZ MARIA CRISTINA                        | FERIA ALTO JAHUEL                                             |
| 3 | 606    | PROFESIONALES               | CONSTRUCTOR CIVIL                                         | 27/08/2025 | 13.700.151-9 | GUERRERO BECERRA OSVALDO EXEQUIEL                   | JOSE RETAMAL RIVAS 1554 AIRES DE BUIN                         |
| 5 | 1754   | FAMILIAR                    | ELABORACION Y VENTA DE ARREGLOS FLORALES                  | 01/08/2025 | 78.027.368-2 | ARREGLOS FLORALES CAMILA ANTHIAL EIRL               | CARLOS CONDELL 51depto.B                                      |
| 5 | 1755   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACÉN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES  | 05/08/2025 | 77.643.576-7 | COMERCIALIZADORA OLGA LASTRA EIRL                   | EL RALEO 01501 NUEVO BUIN                                     |
| 5 | 1756   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | BAZAR Y CONFITES                                          | 06/08/2025 | 9.770.414-7  | HUERLAL HUEITRA MERCEDES AURELIA                    | RAFAEL ZAMORANO 15 LO SALINAS                                 |
| 5 | 1757   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | LOCAL CON EXPENDIO DE ALIMENTOS CONGELADOS                | 07/08/2025 | 78.217.506-8 | COMERCIALIZADORA DE CONGELADOS MARIANELLA LARA EIRL | GABRIEL CRUZ 1762 ALTO BUIN II                                |
| 5 | 1758   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ART. DE BAZAR, ART. DE ASEO, PAQUETERIA, ART. ESCOLARES   | 12/08/2025 | 12.649.654-0 | ROJAS GARATE MARIA INÉS                             | PARCELA 21 SITIO 1 LAS PATAGUAS                               |
| 5 | 1759   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE BAZAR, PAQUETERIA, ART. ESCOLARES Y DE ASEO.     | 13/08/2025 | 7.953.010-7  | ARREDONDO GUERRERO DOMINGO FRANCISCO                | EL RECURSO 58 B                                               |
| 5 | 1760   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE HELADOS, BAZAR, TÉ, CAFÉ, CENTRO DE ENVIO        | 14/08/2025 | 14.145.701-2 | INOSTROZA GONZALEZ CLAUDIA                          | CARLOS CONDELL 51                                             |
| 5 | 1761   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE DISFRACES, JUGUETES, ACCESORIOS                  | 18/08/2025 | 22.220.260-4 | GOROTIZA RIVERA MARJORIE DEL ROCIO                  | HECTOR LOBOS PINTO 545                                        |
| 5 | 1762   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACÉN, ABARROTES, PAN, BEBIDAS, CONFITES, ART. DE ASEO  | 19/08/2025 | 15.408.513-0 | SÁEZ SANTIBAÑEZ ROXANA CAROLINA                     | BARRIOS NUEVO VILLAS JOSE MANUEL FIGARI 1092                  |
| 5 | 1763   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | FERRETERIA Y VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN          | 20/08/2025 | 78.068.382-1 | FERRETERIA JESUS GONZALEZ EIRL                      | PASAJE LUIS RODRIGUEZ TOBAR 86                                |
| 5 | 1764   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | COMPRA VENTA DE VEHICULOS                                 | 20/08/2025 | 13.595.236-2 | JIMÉNEZ CORTEZ MANUEL ANDRÉS                        | CAMINO EL CERRILLO 805                                        |
| 5 | 1765   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE VESTUARIO, CALZADO Y ACCESORIOS                  | 21/08/2025 | 14.009.053-0 | GÓMEZ VALENZUELA MARÍA JOSÉ                         | PARCELA 8- LINDEROS CAMINO PADRE HURTADO 5810 SITIO 3 E EL RU |
| 5 | 1766   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES  | 22/08/2025 | 16.962.182-9 | MARIN GUERRA MARIA INELIA                           | PIE. AUGUSTO ALGUERNO 457 TIERRAS DEL MAIPO                   |
| 5 | 1767   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACÉN, CECINAS, LÁCTEOS, PAN, ABARROTES, CONFITES.      | 22/08/2025 | 9.402.144-8  | VEGA VIDAL JOSÉ LUIS                                | MANUEL MONTT 616                                              |
| 5 | 1768   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE ARTÍCULOS DE ASEO, BAZAR Y PAQUETERIA            | 25/08/2025 | 14.065.582-1 | ALARCON ZAPATA CAROLINA DEL ROSARIO                 | PASAJE BELISARIO SANTIBAÑEZ 2331                              |
| 5 | 1769   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES  | 27/08/2025 | 21.757.326-2 | CABRERA CARREÑO KAREN ANYRA                         | ROMA 0140                                                     |
| 5 | 1770   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ELABORACION DE PLATOS PREPARADOS, JUGOS, TE, CAFE         | 27/08/2025 | 78.097.239-4 | TERRAZAS CAMILA CONTRERAS PALACIOS EIRL             | AV. CHILE 750 VALDIVIA DE PAINE                               |
| 5 | 1771   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACÉN, CECINAS, PAN, ABARROTES, BEBIDAS, CONFITES.      | 27/08/2025 | 16.452.136-2 | MORALES SOTO MARIANA DEL CARMEN                     | JAIME ALGUERNO ARCOS 145                                      |
| 5 | 1772   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | VENTA DE ARTÍCULOS DE LIBRERÍA, BAZAR, BEBIDAS Y CONFITES | 28/08/2025 | 78.232.613-9 | JONATHAN VARGAS BAZAR EIRL                          | DETECTIVE VICENTE BOURGUETT 1149                              |
| 5 | 1773   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | CARRO CON ELABORACIÓN DE ALIMENTOS, FRITURAS, TÉ, CAFÉ    | 28/08/2025 | 19.519.846-2 | ROJAS JARA NICOL ANASTACIA                          | CUMBRES DE BUIN                                               |
| 5 | 1774   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES  | 29/08/2025 | 18.938.342-8 | MORALES GONZÁLEZ DARLING SUHEY                      | GARCIA 371                                                    |
| 5 | 1775   | MICRO EMPRESA FAMILIAR      | ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES  | 29/08/2025 | 9.970.704-6  | VILLALOBOS LABRIN GLADYS DEL ROSARIO                | CARLOS MORALES VALENZUELA 386 HARAS DE BUIN                   |
| 7 | 547    | DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO | OFICINA DE ASESORIAS EN RECLUTAMIENTO DE PERSONAS         | 05/08/2025 | 78.179.465-1 | TIMKIS SPA                                          | PASAJE LOS ARENEROS 145 VILLA RIVERA SUR                      |
| 7 | 548    | DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO | OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA           | 06/08/2025 | 77.436.932-5 | MUEBLES Y EMBALAJES M&E SPA                         | AV. VICTOR TRONCOSO MUÑOZ 1081 CASA 112                       |
| 7 | 549    | DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO | OFICINA PARA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA.        | 20/08/2025 | 78.133.967-9 | INVERSIONES TB SPA                                  | LUIS HINOJOSA PASCUA 1517 ALTO BUIN                           |



|   |     |                                |                                                      |            |              |                                              |                                                |
|---|-----|--------------------------------|------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 7 | 550 | DOMICILIO POSTAL<br>TRIBUTARIO | SERVICIOS Y SESORIA INDUSTRIA<br>GRAFICA             | 21/08/2025 | 11.639.531-2 | VARGAS SALGADO JUAN<br>MANUEL                | NORMA TAPIA QUIÑONES<br>167                    |
| 7 | 551 | DOMICILIO POSTAL<br>TRIBUTARIO | OTRAS ACTIVIDADES DE APOYO A<br>LAS EMPRESAS         | 22/08/2025 | 76.325.219-1 | PAULINA QUIROZ Z. DIST.<br>REMAIMP EIRL      | GOBERNADOR JORGE<br>FIGUEROA 1896              |
| 7 | 552 | DOMICILIO POSTAL<br>TRIBUTARIO | OFICINA PARA RECIBO DE<br>CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA | 22/08/2025 | 78.158.117-8 | IMPORTADORA<br>REBOLLEDO Y SILVA<br>LIMITADA | SIMÓN GUERRA 458<br>ARTURO MORALES TAIBO       |
| 7 | 553 | DOMICILIO POSTAL<br>TRIBUTARIO | RECIBO CORRESPONDENCIA<br>TRIBUTARIA                 | 28/08/2025 | 78.175.252-5 | FLOMY SPA                                    | 0363 VILLA EL MADRIGAL<br>ARTURO MORALES TAIBO |
| 7 | 554 | DOMICILIO POSTAL<br>TRIBUTARIO | RECIBO DE CORRESPONDENCIA<br>TRIBUTARIA              | 28/08/2025 | 76.749.602-8 | EKO-ELECTRIC SPA                             | 063 VILLA EL MADRIGAL                          |

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



GERÓNIMO MARTINI GORMAZ  
SECRETARIO MUNICIPAL

JAA. CMG. apc  
DISTRIBUCION:  
- Control  
- D.A.F.  
- Archivo Secmu



JUAN ASTUDILLO ARAYA  
ADMINISTRADOR MUNICIPAL  
Por orden del Sr. Alcalde