

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

Septiembre	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	Jaime Ignacio Carbonel Calderón		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 632 / 18 de febrero 2025	Imputación: 215.21.04.004.005	Centro de Costos: 29.04.05
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

Objetivo General:

Apoyar el desarrollo y ordenamiento territorial de la comuna de Buin a través de la elaboración de estudios y levantamientos de información con enfoque de sustentabilidad, sostenibilidad y rescate de la identidad local.

Funciones de la contratación

1. Participación como contraparte consultiva en la elaboración de modificaciones que está realizando la SEREMI MINVU sobre el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), u otros instrumentos de planificación territorial.
2. Elaboración de bases técnicas de estudios planes y programas sobre materias específicas relacionados con el estudio y la gestión territorial.
3. Elaboración de insumos para la información y conocimiento de los distintos procesos y etapas del estado de cada iniciativa elaborada la Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
4. Implementación de una plataforma SIG de Desarrollo incremental, que aborde catastro, gestión y planificación comunal.
5. Realización de instancias de participación ciudadana relacionado al ámbito territorial.

6. Gestionar compras para los fines propios del programa.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

1. Agenda Asesoría Urbana
 - A. Participación en reuniones con el Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial.
 - B. Elaboración de Oficio 841/ 2025 que responde a DIA al proyecto Logística y transporte de Sustancias peligrosas en las Regiones XV, I, II, III, IV, V, VI y RM.
2. Plan Regulador Comunal.
 - A. Desarrollo de reuniones de trabajo con el equipo de Asesoría Urbana, se revisa cada artículo de la Ordenanza Local del Anteproyecto del PRC de Buin.
 - B. Actualización de perfiles viales en cartografías de Anteproyecto de PRC de Buin.
 - C. Actualización de perfiles viales en tablas de Ordenanza de Anteproyecto de PRC de Buin.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

1. Agenda Asesoría Urbana
 - A. Participación en reuniones con el Departamento de Asesoría Urbana y Ordenamiento Territorial
 - Calendario de actividades, capturas de pantalla con intercambio de correos y fotografías de salida a terreno.
 - B. Oficio 841/ 2025 que responde a DIA al proyecto Logística y transporte de Sustancias peligrosas en las Regiones XV, I, II, III, IV, V, VI y RM.
 - Avance de borrador de informe semestral Asesoría Urbana
2. Plan Regulador Comunal
 - A. Detalles de cartografías con los perfiles actualizados a septiembre de 2025 y tablas de atributos de archivos editados
 - B. Tablas con los perfiles correspondientes a la Ordenanza de PRC de Buin actualizados a septiembre de 2025

V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Alfonso Armijo Castro en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



ALFONSO ARMijo CASTRO

DIRECTOR



DIEGO REQUENA MORALES

COORDINADOR PROGRAMA