

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

SEPTIEMBRE	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	HERNAN GUSTAVO HENRIQUEZ PARRAO		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - <i>CASA DEL ADULTO MAYOR</i>		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
 - Labores de terreno y administrativas con y para Adultos Mayores, para mejorar su calidad de vida.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

- NOS VISITA DON ANDRÉS ANTONIO MIRANDA AYALA RUN

QUIEN SOLICITA LE AYUDEMOS

CON UN PERMISO PARA TRABAJAR COMO VENDEDOR DE AJOS EN LA COMUNA, YA QUE CARECE RECURSOS PARA PODER CUBRIR SUS GASTOS ESCENCIAS DE AQUÍ A FIN DE AÑO. SE LE REALIZA LA SOLICITUD Y SE ENTREGA EN OFICINA DE PARTES.

- NOS VISITA LA SRA CAROLINA ACEVEDO, QUIEN JUNTO A DON JIN CHONG PIU NOS INVITAN A LA DESPEDIDA DE CHILE DEL PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE CIUDADANOS CHINOS EN CHILE. LOS ATENDIMOS Y ACCEDIMOS AL PRÓXIMO SABADO A ASISTIR A LA EMBAJADA CHINA EN CHILE.

- NOS VISITÓ LA SRA LIZ LIBERIO PINCAY RUN QUIEN NOS VISITA
POR PROBLEMAS DE CONVIVENCIA CON SUS VECINAS DE SU PELUQUERÍA UBICADA EN CALLE
ERRÁZURIZ.

- ACUDIÓ DON ANDRÉS ENRIQUE PRADO CARRASCO, RUN QUIEN SOLICITA AYUDA LABORAL EN LOS CUPOS DISPONIBLES PARA CHOFER DE LA COOPERACIÓN DE EDUCACIÓN Y SALUD.

- NOS VISITA LA SRA LUCÍA GALVEZ ITURRIAGA, RUN QUIEN MANIFIESTA QUE YA HA SIDO SOLUCIONADO SU TEMA DE AGUA POTABLE.

- TAMBIEN SE ACERCA LA SRA CLAUDIA ISLA ARREDONDO, RUN QUIEN VIENE POR UN PROBLEMA DE CONVIVENCIA QUE TIENE CON SU VECINO MANUEL GUIARDO PÉREZ.

- NOS VISITA DON DAVID CORTES FUENTES, RUM
QUIEN ACUDE A AGRADECER LA GESTIÓN DE ESTA OFICINA, EN

- NOS VISITA NUEVAMENTE LA VECINA PATRICIA VERGARA DEL VALLE ARAUCARIAS DE BUIN LINDEROS, QUIEN VIENE A DENUNCIAR FALTA DE SEGURIDAD Y DE PRESENCIA POLICIAL EN SU SECTOR.

- VINO DON NELSON GONZÁLEZ URRUTIA RUN QUIEN CONSULTA
POR SUS DEUDAS EN LOS PERMISOS DE CIRCULACIÓN CONCURRIÓ LA SRA ALICIA VERGARA
ALZAMORA, RUN QUIEN MANTIENE UN PROBLEMA CON SU
PATENTE DE SU LOCAL COMERCIAL EN LA CALLE FRIZÁZURIZ NÚMERO 144, RUIN.

- ACUDE DON NELSON GONZÁLEZ URRUTIA RUN VINO POR UN
PERMISO DE CIRCULACIÓN ATRASADO, FUE DERIVADO A TRANSITO.
- NOS VISITA LA SRA MILY HAUACH JARA, QUIEN ES ABOGADA DE LA COMUNA E HIJA DEL
TESORO BUINENSE DON EMILIO HAUACH HAMED. ELLA VIENE EN PRESTAR SUS SERVICIOS
GRATUITOS A ADULTOS MAYORES DE NUESTRA OFICINA QUIENES TIENEN PROBLEMAS
LEGALES, TODO DE MANERA GRATUITA Y ALTRUISTA YA QUE TIENE UN DESARROLLADO
SENTIDO SOCIAL IGUAL QUE SU PADRE. GUARDAMOS SUS ANTECEDENTES Y QUEDAMOS
PRESTOS A SU AYUDA.
- CONCURRE LA SRA ANA MARÍA MATORANA ARAYA, RUN
QUIEN MANIFIESTA TENER PROBLEMAS CON SU VIEJO MEDIDOR DE LUZ, EL
CUAL CHISPEA CUANDO LLUEVE Y SE RECALIENTA. LA ACOMPAÑAMOS A LA CGE Y LE
SOLUCIONARON INMEDIATAMENTE SU PROBLEMA, CAMBIÁNDOLE MEDIDOR A COSTO CERO.
- LLEGA A NUESTRA OFICINA LA SRA ANDREA CERDA VILLARROEL,
LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINE, QUIEN MANTIENE UN MICROEMPRENDIMIENTO DE HOT
DOG BEBIDAS Y SANDWICHES. LA CUAL MANTIENE SERIOS PROBLEMAS DE CONVIVENCIA CON
LAS VECINAS MUÑOZ, DE AVENIDA CHILE VALDIVIA DE PAINE. VECINAS ADULTAS MAYORES
PERO MUY CONFLICTIVAS. SE DERIVA A BUIN SEGURO.
- TAMBIÉN VISITAMOS A LA SRA PURÍSIMA GONZÁLEZ DEL SECTOR DE LOS COPAHUES, VECINA
ADULTA MAYOR QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y SOLICITA MERCADERÍA Y VALE DE GAS.
SE LE INGRESA LA SOLICITUD YA QUE ELLA NO PUEDE MOVERSE DE SU DOMICILIO. YA QUE SE
PRODUJO UNA CAÍDA EN LA CALLE Y ESTÁ IMPOSIBILITADA DE MOVERSE.
- NOS VISITA LA PROFESOR DE PASAJE
VIENE POR UNA DEVOLUCIÓN QUE NO SE REALIZÓ
DE IMPUESTOS INTERNOS. LE ACOMPAÑAMOS Y ESTA PERSONA DEBE IR A SAN BERNARDO
DONDE SU EX EMPLEADOR A VER ESE TEMA.
- ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA VERÓNICA MORALES NUÑEZ, VECINA DE LA VILLA MANUEL
RENGIFO, QUIEN SOLICITA AYUDA SOCIAL PARA ELLA Y PARA SU SOBRINO, QUIEN ES CARGA DE
ELLA PUES SUS PADRES FALLECIERON. SE LE OTORGА A ESTA VECINA MERCADERÍA DE GASTO
PROPIO Y PERSONAL DE ESTA OFICINA, COMPRADO CON DINERO NUESTRO AL SER UN CASO
SOCIAL DE ALTO IMPACTO.
- ACUDE NUESTRO EX COMPAÑERO DE TRABAJO, EL ABOGADO Y EX DIRIGENTE SINDICAL
FERNANDO ESPINA, QUIEN SE PRESENTARÁ A CONCEJAL DE LA COMUNA DE BUIN Y NOS VIENE A
MOSTRAR SUS IDEAS Y PROYECTOS
- NOS VISITA LA SRA CARMEN DÍAZ, QUERIDA VECINA Y AMIGA DE ESTA OFICINA, QUIEN VIENE A
DENUNCIAR PROBLEMAS QUE NO SE PUEDEN DETALLAR EN ESTE SITIO Y QUE HABLAREMOS
CON EL ALCALDE DE MANERA PERSONAL EN NUESTRA REUNIÓN DE LOS VIERNES, YA QUE
DENUNCIA OTRAS INSTALACIONES MUNICIPALES.Y SOLICITA RESERVA.
- NOS VISITA LA SRA MARÍA VICTORIA PRADO LÓPEZ, QUIEN NOS INFORMA ACERCA DE SU
OPERACIÓN EN EL HOSPITAL BARROS LUCO TRUDEAU, YA QUE FUE ESTA OFICINA QUIEN LE
TRAMITÓ TODAS SUS HORAS MÉDICAS. ESTAMOS FELICES DE QUE TODO HAYA SALIDO BIEN Y LE
DESEAMOS UNA EXITOSA RECUPERACIÓN.
- SE RECIBE EN ESTA OFICINA A DON GONZÁLO CEARDI, RECONOCIDO EMPRESARIO DE LA
COMUNA, QUIEN TIENE DOS PUESTOS DE TRABAJO DISPONIBLE, Y VIENE A SOLICITARNOS
AYUDA PARA ENCONTRAR EL PERSONAL IDÓNEO PARA UN TRABAJO DIGNO Y UNA BUENA
REMUNERACIÓN. EFECTIVAMENTE LE PRESENTAMOS A QUIENES PUEDEN SER SUS EVENTUALES
COLABORADORES.
- ACUDE LA SRA. ELVIRA RIVEROS CASTAÑEDA, RUN QUIEN SOLICITA UNA AYUDA A
DON JULIO SÁNCHEZ, TRABAJADOR SOCIAL DE BUIN SEGURO, VISADO POR EL ALCALDE. NOS
ACERCAMOS DONDE EL PROFESIONAL Y FUE TODO SOLUCIONADO A FAVOR DE LA VECINA.
- NOS VISITA LA VECINA MERCEDES FERRADA DE LA VILLA RENGIFO, RECLAMA POR
CONSTANTES PROBLEMAS QUE TIENE CON SU VECINA DE APELLIDO MONTERO, RECLAMA POR
QUE LA MOLESTAN POR SUS HIJOS QUE VIENEN A VISITARLA Y LA VECINA NIEGA UN
ESTACIONAMIENTO POR LA CALLE BRASIL. SE LE INDICA QUE TIENE QUE HACER UNA DENUNCIA
POR DISCREPANCIAS VECINALES EN EL JUZGADO DE POLICÍA DE BUIN.
- ACUDE DON ADÁN ENRIQUE CELIS AGUILERA, RUN
PARA SOLICITAR EXENCIÓN EN PAGO DE BASURA AÑOS
2022, 2023, 2024. NOS VISITA EL VECINO HUGO CONTRERAS TORREALBA, RUN

DOMICILIADO EN SANTA LAURA N° 0165 ROL 0039550015 QUIEN DESEA SOBREMANERA SOLUCIONAR SU TEMA DE PAGO DE BASURA Y RESIDUOS DOMICILIARIOS.

- ACUDE LA VECINA WENDY DEL PILAR ULLOA MADRID RUN

QUIEN SOLICITA AYUDA EN UN PUESTO PARA VENDER ARTÍCULOS VARIOS, Y ASÍ PODER SOLVENTAR SU ENFERMEDAD DE CÁNCER MAMARIO.

- NOS VISITA EL PASTOR MIRANDA DE LA LOCALIDAD DE MAIPO POR PROBLEMAS DE AGUA DE SU IGLESIA. ESTE PASTOR POSTULÓ A UN PROYECTO ANTERIORMENTE POR ESO CONSULTAMOS INMEDIATAMENTE CON LA SRA. LORENA SILVA DE SECPLA, QUIEN NOTÓ UN PROBLEMA DE RENDICIÓN DE DICHO PASTOR, EL CUAL DEBERÁ PRIMERO ACLARAR ESE TEMA PRIMERAMENTE PARA LUEGO PODER VOLVER A POSTULAR SU IGLESIA EN UN NUEVO PROYECTO.

- DON GERARDO MOLINA MIRANDA RUN 5.659.770-9 DE PASAJE LAS MARGARITAS N° 0456 DE BUIN, ACUDE A ESTA OFICINA POR EL TEMA BASURA/CONVENIOS/BENEFICIOS.

- ACUDE DON JAIME MIRANDA TRIVIÑO RUN PROPIETARIO DEL BIEN RAÍZ UBICADO PARA AUTORIZAR EL ADOSAMIENTO A SU PROPIEDAD. SE REMITE AL VECINO, PREVIA ORIENTACIÓN, DIRIGIRSE AL DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

- NOS VISITA LA SRA PAULINA MÁRQUEZ SUÁREZ, DESTACADA DRA. DE LA COMUNA, QUIEN NOS PLANTEA UN TEMA PERSONAL DE QUÉ PUEDE HACER RESPECTO A UN ROBO DE SU NIÑERA DE NACIONALIDAD PERUANA YA QUE ELLA NO TIENE TIEMPO PARA PERDER EN TRIBUNALES HACIENDO LA DENUNCIA Y TODO LO QUE AQUELLO CONLLEVA. NOS INDICA QUE SU BABY SISTER LE ROBO JOYAS Y ELEMENTOS ELECTRICOS. SE LE ORIENTA Y SE GUARDAN SUS ANTECEDENTES.

- HOY VISITAMOS EN TERRENO A NUESTRA QUERIDA EX COMPAÑERA DE TRABAJO, SRA ISABEL ANAY CURA, A QUIEN LE LLEVAMOS ALGUNOS REMEDIOS, Y ALGUNOS REGALOS DE LOS CUALES GENEROSAMENTE NOS DONAN LOS EMPRESARIOS AMIGOS DE BUIN.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura:	Descripción Cobertura:	Tipo Cobertura:
2025-09-01	FOTOGRAFIA USUARIOS	FOTOGRAFÍA
		



Fecha Cobertura: 2025-09-08	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-09-15	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-09-22	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIOS	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



V.- Observaciones.

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
DIRECTOR
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
COORDINADOR (A) PROGRAMA

✓