

INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.

SEPTIEMBRE	2025
Mes	Año

I.- Datos.

1.- Nombre.	JOSE MIGUEL MUÑOZ MORALES		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 2061	Imputación: 114.05.96.055.011	Centro de Costos:
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - HABITABILIDAD		

II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.

- Contar con Ingeniero en Construcción para el apoyo técnico en el Programa Habitabilidad convocatoria 2024.
- Asistencia a Mesas Técnicas Comunes del Programa Habitabilidad.
- Elaboración de Fichas de Diagnóstico del Programa Habitabilidad.
- Elaboración de Fichas de Propuestas Técnicas (diagnósticos y propuestas deben ser aprobados por las contrapartes de Fosis y de Seremi).
- Apoyo en los Talleres de Habitabilidad.
- Presentar el Proyecto de Intervención Comunal y ser aprobado por parte de Fosis y Seremi.
- Realizar cronograma de visitas para las recepciones técnicas.
- Seguimiento al 100% de las ejecuciones.
- Corregir lo que solicite Fosis o Seremi.
- Asistir junto con Fosis al 100% de las recepciones técnicas.
- Realizar cambios si corresponde a PIC y presentarlos a Fosis hasta que sean aprobados y luego aprobados por Seremi.
- Apoyo en licitaciones tanto de la empresa constructora como de equipamiento.
- Subir, modificar información en Plataforma de Habitabilidad y de Sigec hasta que todo quede aprobado.

III.- Descripción de las funciones realizadas.

Reunión de equipo para analizar el mes y los procesos pertinentes de este.

Seguimiento licitación y contrato de empresa constructora que realizará los trabajos de habitabilidad.

Trabajo administrativo del programa habitabilidad.

Acompañamiento en asesorías familiares a apoyo social del programa.

Trabajo administrativo del programa habitabilidad.

Coordinación con empresa contratista para iniciar los trabajos constructivos.

Trabajo administrativo del programa habitabilidad.

Entrega de terreno a la empresa constructora para que comiencen los trabajos de habitabilidad en la comuna de Buin.

Visita a Monica Peña para indicar los trabajos a ejecutar en su vivienda.

- Visita a Monica Chaparro y y Regina Navarro para indicar los trabajos a ejecutar.
- Supervisión a terreno de Monica Peña para ver los avances de los trabajos..
- Modificación del estado de intervención en plataforma.
- Supervisión a terreno de la casa de Andrea Cabrera para ver el estado de los avances.

IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-09-01	Descripción Cobertura: Reunión de equipo	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-09-04	Descripción Cobertura: Acompañamiento en asesorías.	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA

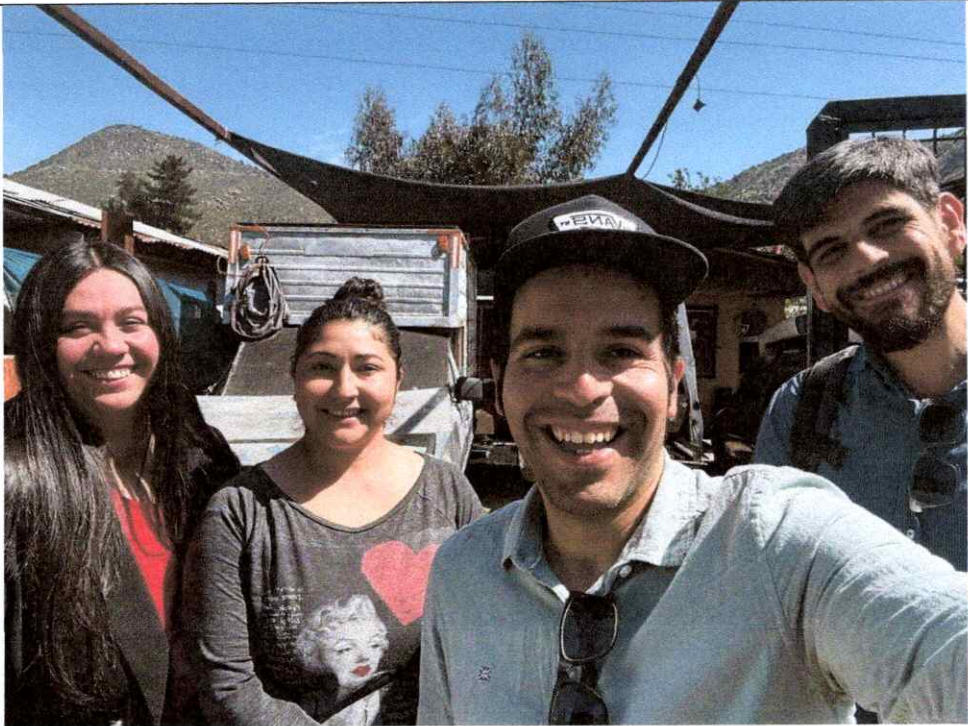
		
Fecha Cobertura: 2025-09-10	Descripción Cobertura: Entrega de terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
		
Fecha Cobertura: 2025-09-11	Descripción Cobertura: Visita a terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura: 2025-09-12	Descripción Cobertura: Visita a terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



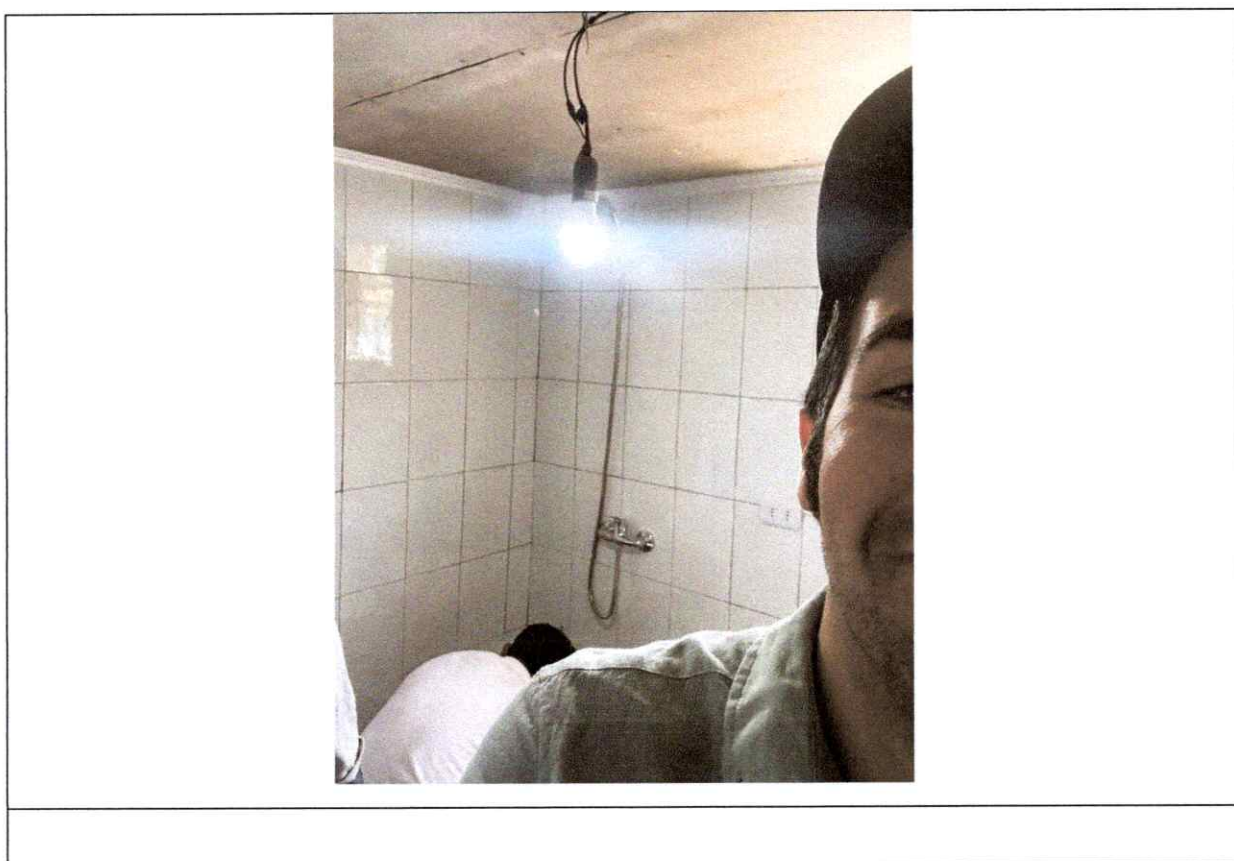
Fecha Cobertura: 2025-09-15	Descripción Cobertura: Visita a terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-09-16	Descripción Cobertura: visita a terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



Fecha Cobertura: 2025-09-17	Descripción Cobertura: visita a terreno	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------



V.- Observaciones.

--

CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.


JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA

DIRECTOR

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO




JAVIERA FERNANDA CASTRO BECERRA

COORDINADOR(A) PROGRAMA

