

**INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.**

SEPTIEMBRE	2025
Mes	Año

**I.- Datos.**

1.- Nombre.	JOANNA DEL CARMEN PRADO PEREZ		
2.- Rut.			
3.- N° Decreto.	Alcaldicio: 955	Imputación: 2152104004001	Centro de Costos: 25.04.02
4.- Dirección a la que pertenece.	DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO - CASA DEL ADULTO MAYOR		

**II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.**

- Mejorar y optimizar el desempeño operacional de la oficina de proyectos del Adulto Mayor
- Labores de terreno y administrativas con y para adultos mayores para mejorar su calidad de vida.

**III.- Descripción de las funciones realizadas.**

COMERCIO DE VICTORIA Y LA SRA MIRIAM ARÉVALOS, PRESIDENTA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE TURISMO Y COMERCIO DE COLTAUCO.

DON JULIO SÁNCHEZ, TRABAJADOR SOCIAL DE BUIN SEGURO, VISADO POR EL ALCALDE. NOS ACERCAMOS DONDE EL PROFESIONAL Y FUE TODO SOLUCIONADO A FAVOR DE LA VECINA.  
- NOS VISITA LA SRA MARÍA INÉS ZAMORA, PRESIDENTA DE LA CÁMARA DE TURISMO Y  
- ACUDE LA SRA. ELVIRA RIVEROS CASTAÑEDA, RUN QUIEN SOLICITA UNA AYUDA A PARA TOMAR LOCOMOCIÓN COLECTIVA EN SECTOR VILLA MIGUEL DE CERVANTES, CERCA DE ACADEMIA DE ARTES RENACER. TAMBIÉN FALTA DE SEÑALETICA EN CALLE AUGUSTO DALHMAR N° 975 VILLA GABRIELA, Y DENUNCIA POSTE SIN LUZ N° 033348.

OPERACIÓN EN EL HOSPITAL BARROS LUCO TRUDEAU, YA QUE FUE ESTA OFICINA QUIEN LE TRAMITÓ TODAS SUS HORAS MÉDICAS. ESTAMOS FELICES DE QUE TODO HAYA SALIDO BIEN Y LE

DESEAMOS UNA EXITOSA RECUPERACIÓN.

- LA VECINA MARTA ESCOBAR VIENE A RECLAMAR LA FALTA DE UN REFUGIO PARA PEATONES,  
- NOS VISITA LA SRA MARÍA VICTORIA PRADO LÓPEZ, QUIEN NOS INFORMA ACERCA DE SU PROFESOR HERNÁN ALIAGA URBINA N° VIENE POR UNA DEVOLUCIÓN QUE NO SE REALIZÓ DE IMPUESTOS INTERNOS. LE ACOMPAÑAMOS Y ESTA PERSONA DEBE IR A SAN BERNARDO DONDE SU EX EMPLEADOR A VER ESE TEMA.

RENGIFO, QUIEN SOLICITA AYUDA SOCIAL PARA ELLA Y PARA SU SOBRINO, QUIEN ES CARGA DE ELLA PUES SUS PADRES FALLECIERON. SE LE OTORGA A ESTA VECINA MERCADERÍA DE GASTO PROPIO Y PERSONAL DE ESTA OFICINA, COMPRADO CON DINERO NUESTRO AL SER UN CASO SOCIAL DE ALTO IMPACTO.

- NOS VISITA LA SRA ANA MARÍA ZÚÑIGA HERNÁNDEZ, RUN N° DE PASAJE  
- ACUDE A ESTA OFICINA LA SRA VERÓNICA MORALES NUÑEZ, VECINA DE LA VILLA MANUEL LOCALIDAD DE VALDIVIA DE PAINE, QUIEN MANTIENE UN MICROEMPREDIMIENTO DE HOT DOG BEBIDAS Y SANDWICHES. LA CUAL MANTIENE SERIOS PROBLEMAS DE CONVIVENCIA CON LAS VECINAS MUÑOZ, DE AVENIDA CHILE VALDIVIA DE PAINE. VECINAS ADULTAS MAYORES PERO MUY CONFLICTIVAS. SE DERIVA A BUIN SEGURO.  
TAMBIÉN VISITAMOS A LA SRA PURÍSIMA GONZÁLEZ DEL SECTOR DE LOS COPAHUES, VECINA

SE LE INGRESA LA SOLICITUD YA QUE ELLA NO PUEDE MOVERSE DE SU DOMICILIO. YA QUE SE PRODUJO UNA CAÍDA EN LA CALLE Y ESTÁ IMPOSIBILITADA DE MOVERSE.

- LLEGA A NUESTRA OFICINA LA SRA ANDREA CERDA VILLARROEL, RUN DE LA  
- ADULTA MAYOR QUIEN TIENE PROBLEMAS DE SALUD Y SOLICITA MERCADERÍA Y VALE DE GAS.  
FERNANDO ESPINA, QUIEN CONSULTA ACERCA DE DEUDAS DE BASURA DE VARIOS VECINOS Y VECINAS DE BUIN.

AMBAS DOMICILIADAS EN LA VILLA MIRAFLORES DE ALTO JAHUEL, ESTAS VECINAS SOLICITAN SE LES AYUDE A HACER UN CURRÍCULUM, SACAR SU R.S.D.H. Y POSTULAR A UN TRABAJO COMO FUNCIONARIAS DE ASEO DE LAS PLAZAS DE ALTO JAHUEL. SE LES AYUDA Y SE VAN A PRESENTAR SUS RESPECTIVOS DOCUMENTOS.

- ACUDE NUESTRO EX COMPAÑERO DE TRABAJO, EL ABOGADO Y EX DIRIGENTE SINDICAL  
- NOS VISITA LA SRA TERESA BARAHONA RUN Y LA SRA MIRIAM BARAHONA RUN  
DENUNCIAR PROBLEMAS QUE NO SE PUEDEN DETALLAR EN ESTE SITIO Y QUE HABLAREMOS CON EL ALCALDE DE MANERA PERSONAL EN NUESTRA REUNIÓN DE LOS VIERNES, YA QUE DENUNCIA OTRAS INSTALACIONES MUNICIPALES. Y SOLICITA RESERVA.

LAS FERIAS NAVIDEÑAS, LOS CUALES OCUPA SOLO DOS VECES AL AÑO, SIN EMBARGO, MANIFIESTA PROBLEMAS DE COBRO RESPECTO A SU PERMISO. PUES SE LE ESTA COBRANDO OTRO PUESTO DE ARTESANÍAS Y ELLA MANIFIESTA SOLO OCUPAR DOS. INDICA QUERER ARREGLAR ESTA SITUACIÓN, PARA EVITAR POSIBLES PROBLEMAS EN EL FUTURO.  
LAS FERIAS NAVIDEÑAS, LOS CUALES OCUPA SOLO DOS VECES AL AÑO, SIN EMBARGO, MANIFIESTA PROBLEMAS DE COBRO RESPECTO A SU PERMISO. PUES SE LE ESTA COBRANDO OTRO PUESTO DE ARTESANÍAS Y ELLA MANIFIESTA SOLO OCUPAR DOS. INDICA QUERER ARREGLAR ESTA SITUACIÓN, PARA EVITAR POSIBLES PROBLEMAS EN EL FUTURO.

- NOS VISITA LA SRA CARMEN DÍAZ, QUERIDA VECINA Y AMIGA DE ESTA OFICINA, QUIEN VIENE A

- ACUDE LA SRTA CAROLINA CARREÑO GÁRATE, QUIEN MANIFIESTA TENER DOS PUESTOS EN ARMIJO, RUN AMBOS POR TEMA PAGO Y BENEFICIOS DE LA BASURA.  
JULIANA QUIEN TIENE PROBLEMAS PARA LA RENOVACIÓN DE SU LICENCIA DE CONDUCIR CLASE B. Y A QUIEN AYUDAMOS A REGULARIZAR SU TRÁMITE.

- ACUDE LA SRA MARÍA ANGÉLICA DINAMARCA RUN Y DON JOSÉ ANÍBAL ARMIJO  
- NOS VISITA DON JOSE MIGUEL ACUÑA CHAVEZ, RUN VECINO DE LA VILLA REINA  
PLANTEA UN TEMA EN EL CUAL ELLA DESEA REALIZAR UN CURSO GRATUITO PARA ADULTOS MAYORES CONSISTENTE EN PRIMEROS AUXILIOS.

- NOS VISITA LA SRA PAULINA MÁRQUEZ SUÁREZ, DESTACADA DRA. DE LA COMUNA, QUIEN NOS  
- ENTREGAMOS PROYECTO AL SR. ALCALDE. SOLICITA A LA JUNTA DE VECINOS DE BUIN CENTRO, UN CERTIFICADO DE RESIDENCIA PARA DON ELEAZAR CONTRERAS CONTRERAS, RUN

PARA PODER OBTENER PATENTE DE ALCOHOL Y PATENTE COMERCIAL.  
CONSULTÓ ACERCA DE LOS CASOS ENVIADOS POR SU PERSONA Y LAS VISITAS DOMICILIARIAS REALIZADAS A DISTINTOS VECINOS DE LA COMUNA.  
EN CALLE ARTURO PRAT N°299 PARA AUTORIZAR EL ADOSAMIENTO A SU PROPIEDAD. SE REMITE AL VECINO, PREVIA ORIENTACIÓN, DIRIGIRSE AL DEPARTAMENTO DE OBRAS MUNICIPALES.

- HOY TUVIMOS UNA REUNIÓN CON EL SR ALCALDE DE BUIN DON MIGUEL ARAYA LOBOS, QUIEN  
- ACUDE DON JAIME MIRANDA TRIVIÑO RUN PROPIETARIO DEL BIEN RAÍZ UBICADO  
- ACUDE DON FRANKLIN WALDO VERGARA PAZ, DOMICILIADO  
TELÉFONO ACUDE EN BUSCA DE INFORMACIÓN ACERCA DE LAS BODAS DE ORO Y EL BONO QUE EL GOBIERNO LES OTORGA A LOS MATRIMONIOS QUE CUMPLEN 50 AÑOS.

- REUNIÓN CON ALCALDE DE LA COMUNA DON MIGUEL LEONARDO ARAYA LOBOS PARA VER TEMAS RELACIONADOS CON LAS PERSONAS QUE ÉL NOS ENVÍA PARA RESOLVER SUS



PROBLEMÁTICAS, ADULTOS MAYORES CON PROBLEMAS DE TODA ÍNDOLE.

- NOS VISITA LA SRA GRACIELA DEL PILAR SÁNCHEZ SÁNCHEZ, DE LA LOCALIDAD DE MAIPO, QUIEN NOS MANIFIESTA LOS MUCHOS PROBLEMAS QUE TIENE CON SUS HIJOS, Y QUE ESTÁN EN MANOS DEL TRIBUNAL DE FAMILIA. SOLICITA AYUDA EN CONSEGUIR HORAS MÉDICAS EN HOSPITAL RAMÓN BARROS LUCO TRUDEAU.

- NOS VISITA LA SRA FRANCISCA JAVIERA ORELLANA RODRIGUEZ, RUN

ACUDE POR SOLUCIÓN DE

TEMAS DE BASURA, PAGO Y CONVENIOS.

- NOS VISITA DON ALAMIRO ROJAS GONZALEZ, RUN

POR EL TEMA CONVENIO Y

PAGO DE DEUDA DE BASURA.

- REUNIÓN DE COORDINACIÓN CON ALCALDE DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN, DON MIGUEL ARAYA LOBOS.

- NOS VISITA LA SRA ANDREA SUAZO NIETO, RUN

QUIEN SOLICITA AYUDA PARA ADULTOS MAYORES BAJO EL CONVENIO BAMERS.

PACKS MÉDICOS.

- NOS VISITA DON LEONARDO JESÚS MOLINA MIRANDA, RUN N°

QUIEN SOLICITA

AYUDA Y REQUIER NO PAGAR MÁS LA BASURA, YA QUE NO CUENTA CON DINERO PARA AQUELLO.

- NOS VISITA LA SRA ANAIS SHARP PARA QUE LE AYUDEMOS A TRASLADAR SU PATENTE COMERCIAL POR CAMBIO DE DOMICILIO. FACELOOK, SE CAMBIA DESDE JOSÉ MANUEL BALMACEDA A LA CALLE BULNES.

- NOS VISITA NUESTRA QUERIDA AMIGA LA SRA INÉS CAVINISH, PARA DARNOS EL LISTADO DE TODOS LOS ABUELITOS DE SU HOGAR DE ANCIANOS EN EL RECURSO, YA QUE LOS AMIGOS DEL HOSPITAL SAN LUIS DE BUIN, DEL CUAL SOMOS PARTE, SE APRESTA PARA HACER UNA GRAN DONACIÓN A DICHO HOGAR DE ADULTOS MAYORES.

- NOS VISITA LA SRA EMA ABARCA PARA SOLICITAR UNA SILLA DE RUEDAS PARA SU PADRE DON GERARDO HUMBERTO ABARCA ESCOBAR, RUN

- TAMBIEN NOS VISTA DON FRANCISCO JAVIER RETAMALES RAMÍREZ, RUN

QUIEN

REQUIERE AYUDA EN REALIZAR UN TRÁMITE DE LA SEREMI DE SALUD, LA CUAL SOLO PUEDE HACERSE DE MANERA DIGITAL, Y YA QUE ÉL NO SE MANEJA, VINO A SOLICITAR NUESTRA AYUDA PARA EL MISMO. ACÁ SE LE REALIZÓ EN FORMA EXITOSA.

- ESTUVO LA SRA MARTA VERÓNICA GARCÍA BUSTOS, RUN

VECINA

QUE TRABAJA EN MEDICINA ALTERNATIVA, Y VINO A DEJAR SU PROYECTO, YA QUE ANTERIORMENTE LO DEJÓ CON OTRA PERSONA, Y NO LLEVÓ A PUERTO.

#### IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).

Fecha Cobertura: 2025-09-01	Descripción Cobertura: FOTOGRAFIA USUARIO	Tipo Cobertura: FOTOGRAFÍA
--------------------------------	--	-------------------------------





Fecha Cobertura:  
2025-09-08

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



Fecha Cobertura:  
2025-09-15

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA





Fecha Cobertura:  
2025-09-17

Descripción Cobertura:  
FOTOGRAFIA USUARIO

Tipo Cobertura:  
FOTOGRAFÍA



✓



**V.- Observaciones.**

--




### **CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA**

Yo, **JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA, DIRECTOR DE DESARROLLO COMUNITARIO**, en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



\_\_\_\_\_  
**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**DIRECTOR**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**



\_\_\_\_\_  
**JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA**  
**COORDINADOR (A) PROGRAMA**

