

**INFORME SERVICIOS DE HONORARIOS.**

Noviembre	2025
Mes	Año

**I.- Datos.**

1.- Nombre.	NATALIA SOLEDAD MADRID TAPIA		
2.- Rut.			
3.- Nº Decreto.	Alcaldicio: Nº 566 12/02/2025	Imputación: 114.05.96.054.006	Centro de Costos: Fondos externos
4.- Dirección a la que pertenece.	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN		

**II.- Función según lo que indica el contrato de prestación de servicios.**

<ul style="list-style-type: none"><li>• Apoyo profesional de Ciencias Sociales en el marco de ejecución del Programa Quiero mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita</li><li>• Cumplir con los convenios, plazos y productos que implican los procesos y actividades propias del Programa.</li><li>• Representar al Programa en el territorio y apoyar estrategias y/o actividades adicionales que se deban realizar para cumplir los objetivos del Programa.</li><li>• Trabajar coordinadamente con los profesionales del equipo regional de la SEREMI, SERVIU y el Ministerio de Desarrollo Social y Familia (MDSF), en cuanto a los aspectos técnicos y administrativos e informar al equipo regional de la SEREMI, todas las actividades y acciones a implementar y ejecutar por el Programa.</li><li>• Coordinar y ejecutar las acciones necesarias para el levantamiento de la información urbana y social que se requiera.</li><li>• Realizar el trabajo en terreno para concretar actividades y/o acciones necesarias con la comunidad, establecidas por el Programa e informar los posibles focos de conflicto que se puedan generar en el territorio.</li><li>• Asistir y participar en actividades y reuniones planificadas y convocadas por el equipo regional de la SEREMI, así mismo, participar de instancias de trabajo, jornadas, capacitaciones y reuniones planificadas por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.</li><li>• Diseñar y desarrollar el Plan Maestro del Barrio, en directa coordinación con el equipo regional de la SEREMI y con el apoyo del SERVIU- Municipalidad-MDSF.</li><li>• Coordinar los estudios de pre-inversiones que solicitan financiamiento del Estado, para definir su rentabilidad social.</li><li>• Participar en mesas de trabajo multisectoriales, apoyando la coordinación y colaborando en instancias de diálogo entre los servicios públicos, privados y la comunidad, generando redes que permitan un desarrollo integral del Programa.</li><li>• Diseñar e implementar las estrategias Comunicacional, Habitacional y Multisectorial del Barrio.</li><li>• Desarrollar y diseñar proyectos del PGO cuando corresponda, PGS y del área multisectorial del Plan Maestro, en directa relación con el equipo regional del Programa, SERVIU, Municipalidad y MDSF.</li><li>• Apoyo a la gestión de reuniones, actividades y eventos con la comunidad, dirigidos a la elaboración participativa de proyectos de obras y sociales.</li><li>• Acompañamiento a la gestión de la inspección técnica y monitoreo de la ejecución de las obras, hasta el proceso de recepción final, en conjunto con el CVD y el equipo regional de la SEREMI.</li></ul>
--

- Generar y mantener canales de comunicación permanentes, que permitan informar a la ciudadanía las actividades y procesos que se llevan a cabo al interior del Barrio, como, asimismo, generar y mantener estrategias de vinculación y participación activa de los vecinos durante la ejecución del Programa.
- Desarrollar cada uno de los productos singularizados en la cláusula decimoquinta del presente Convenio de la Fase en ejecución.
- Participar activamente y disponer de toda la información necesaria para la correcta discusión de temas en torno a la MTC y MTR del Programa.
- Entregar la información e insumos necesarios para obtener los RS (Recomendación Satisfactoria), en cada uno de los procesos que el Convenio requiere.
- En general, sin que la enumeración anterior sea taxativa, realizar todas las actuaciones necesarias para el correcto desempeño de las labores encomendadas.

### **III.- Descripción de las funciones realizadas.**

#### **1. Transparencia Activa.**

- Elaborar planilla en Drive para Transparencia Activa, en la cual se detallan instancias de participación ciudadana, consultas públicas, atención a vecinas y vecinos, visitas a terreno, programas de acción comunitaria, y los instrumentos utilizados para la recopilación de información social. **04/11/2025.**

#### **2. Rendición Convenio Estudio Básico y Convenio de Implementación.**

- Solicitar a DAF el libro mayor del convenio de estudio básico y del convenio de implementación **03/11/2025.**
- Solicitar a DAF los comprobantes de egresos del convenio de estudio básico y del convenio de implementación, para concretar rendición del programa. **06/11/2025.**
- Elaborar rendición de los convenios de estudio básico e implementación, enviando por correo electrónico los documentos correspondientes a la oficina de partes digital de la SEREMI de vivienda. **Del 03/11/2025 al 13/11/2025.**

#### **3. Plan de Gestión Social.**

- Elaborar planilla respecto al estado de avance de los proyectos sociales. **Del 03/11/2025 al 20/11/2025.**
- Coordinación con consultor de los proyectos de Comunidad Segura respecto a Comité de Seguridad, capacitaciones sobre prevención del delito y recuperación de platabanda del paseo peatonal Los Maitenes. **Del 03/11/2025 al 20/11/2025.**

#### **4. Pedido de compra N° 049207 correspondiente a contratación de servicios para la recuperación del espacio público paseo los maitenes por medio del trabajo comunitario y talleres de oficios, en el marco del proyecto social "comunidad segura" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Revisar y evaluar ofertas recibidas correspondientes al servicio para la recuperación del espacio público paseo los maitenes por medio del trabajo comunitario y talleres de oficios, en el marco del proyecto social "comunidad segura" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **06/11/2025.**
- Elaborar Resolución respecto al pedido de compra N° 049207, **06/11/2025.**

#### **5. Pedido de compra N° 049208 correspondiente a contratación de servicios para desarrollar talleres e iniciativas culturales y artísticas para organizaciones barriales en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Revisar y evaluar ofertas recibidas correspondientes al servicio para desarrollar talleres e iniciativas culturales y artísticas para organizaciones barriales en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **Del 12/11/2025 al 18/11/2025.**
- Elaborar Resolución respecto al pedido de compra N° 049208, **18/11/2025.**



**6. Pedido de compra N° 049209 correspondiente a contratación del servicio producción y ejecución de evento comunitario: fiesta de la primavera, en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Revisar y evaluar ofertas recibidas correspondientes al servicio producción y ejecución de evento comunitario: fiesta de la primavera, en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **Del 04/11/2025 al 14/11/2025.**
- Elaborar Resolución respecto al pedido de compra N° 049209, **14/11/2025.**

**IV.- Cobertura: (mencionar y adjuntar documentos de respaldo).**

**1. Transparencia Activa.**

- Planilla en Drive para Transparencia Activa, en la cual se detallan instancias de participación ciudadana, consultas públicas, atención a vecinas y vecinos, visitas a terreno, programas de acción comunitaria, y los instrumentos utilizados para la recopilación de información social. **04/11/2025.**

**2. Rendición Convenio Estudio Básico y Convenio de Implementación.**

- Correo electrónico solicitando a DAF el libro mayor del convenio de estudio básico y del convenio de implementación. **03/11/2025.**
- Correo electrónico solicitando a DAF los comprobantes de egresos del convenio de estudio básico y del convenio de implementación, para concretar rendición del programa. **06/11/2025.**
- Oficios 230 y 231 correspondientes a rendiciones de los convenios de implementación y estudio básico respectivamente, y correo electrónico enviado a oficina de partes digital de la SEREMI de vivienda. **Del 03/11/2025 al 13/11/2025.**

**3. Plan de Gestión Social.**

- Planilla respecto al estado de avance de los proyectos sociales. **Del 03/11/2025 al 20/11/2025.**
- Correos electrónicos y actas de reuniones con consultor de los proyectos de Comunidad Segura respecto a Comité de Seguridad, capacitaciones sobre prevención del delito y recuperación de platabanda del paseo peatonal Los Maitenes. **Del 03/11/2025 al 20/11/2025.**

**7. Pedido de compra N° 049207 correspondiente a contratación de servicios para la recuperación del espacio público paseo los maitenes por medio del trabajo comunitario y talleres de oficios, en el marco del proyecto social "comunidad segura" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Correos electrónicos con ofertas recibidas correspondientes al servicio para la recuperación del espacio público paseo los maitenes por medio del trabajo comunitario y talleres de oficios, en el marco del proyecto social "comunidad segura" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **06/11/2025.**
- Resolución respecto al pedido de compra N° 049207, **06/11/2025.**

**8. Pedido de compra N° 049208 correspondiente a contratación de servicios para desarrollar talleres e iniciativas culturales y artísticas para organizaciones barriales en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Correos electrónicos con ofertas recibidas correspondientes al servicio para desarrollar talleres e iniciativas culturales y artísticas para organizaciones barriales en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **Del 12/11/2025 al 18/11/2025.**
- Resolución respecto al pedido de compra N° 049208, **18/11/2025.**

**9. Pedido de compra N° 049209 correspondiente a contratación del servicio producción y ejecución de evento comunitario: fiesta de la primavera, en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita.**

- Correos electrónicos con ofertas recibidas correspondientes al servicio producción y ejecución de evento comunitario: fiesta de la primavera, en el marco del proyecto social "unión de barrios" del programa Quiero Mi Barrio Clotario Blest y Santa Rita, **Del 04/11/2025 al 14/11/2025.**
- Resolución respecto al pedido de compra N° 049209, **14/11/2025.**

**V.- Observaciones.**

No existen.
-------------

### CERTIFICADO CONTRAPARTE TÉCNICA

Yo Bárbara Cárdenas Zenteno, directora de SECPLA en mi calidad de contraparte técnica del prestador/a de servicios a honorarios que emite el presente informe, certifico que ha realizado sus funciones en el presente mes, en virtud al contrato de prestación de servicios que corresponde, y a los objetivos y requerimientos de las labores aprobadas por el concejo municipal o del Programa Municipal en que se desempeña.



Bárbara Cárdenas Zenteno  
Directora SECPLA



Héctor Guzmán Astroza  
Coordinador del  
programa Quiero Mi Barrio