

BUIN, 09 DIC 2025

DECRETO ALCALDICIO N° 4502 VISTOS: Las facultades que me otorgan los Arts. 5, 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades de 1988 y sus modificaciones y el D.L. N°3.063 de 1979, Ley de Rentas Municipales y sus modificaciones. Ley N° 21.755/2025, Modifica Cuerpos Legales que indica en Materia de Simplificación Regulatoria y Promoción de la Actividad Económica.

CONSIDERANDO: 1.- El Memorándum N° 1146, de fecha 02 de diciembre de 2025, donde la Dirección de Administración y Finanzas, solicita al Sr. Alcalde, decretar las Patentes otorgadas correspondientes al mes de Noviembre de 2025.

2.- La Instrucción del Sr. Alcalde, para decretar lo requerido.

DECRETO

1. Apruébese el enrolamiento de las Patentes Comerciales, Feria, Profesionales, Microempresa Familiar y Domicilio Postal Tributario otorgadas durante el período 01 al 30 de noviembre de 2025, de acuerdo al siguiente listado emitido por la Dirección de Administración y Finanzas:

CLAVE	ROL	TIPO_PATENTE	ACTIVIDAD	FECHA INICIO	RUT_NEGOCIO	NOMBRE_RAZON_SOCIAL	DIRECCION
2	3682	COMERCIALES	SERVICIO DE CAPACITACIONES	06/11/2025	76.897.162-5	OTEC CVA CAPACITACIÓN SPA	SAN MARTIN 347 OF 210 FRANCISCO JAVIER KRUGGER 3768 LOCAL A B
2	3683	COMERCIALES	ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA RAPIDA AL PASO	13/11/2025	76.131.347-9	EXPLOTACION DE RESTORANTES AYR LTDA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 42
2	500760	COMERCIALES	VENTA DE ARTICULOS DE TECNOLOGÍA Y BAZAR	07/11/2025	9.831.711-2	VALENZUELA GUTIERREZ JUAN ALEJANDRO ROSALES MOLINA	FERIA ERRAZURIZ 127-128
2	500761	COMERCIALES	ABARROTES Y UTILES DE ASEO	07/11/2025	19.003.195-0	MANUEL CRISTOPHER	FERIA LA COORDINADORA P. N°105B
2	500762	COMERCIALES	VENTA DE PESCADOS Y MARISCOS	18/11/2025	15.842.498-3	GALLARDO GALLARDO ALBERTO ESTEBAN	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 65 B
2	500763	COMERCIALES	VENTA DE BAZAR, JUGUETES Y ART. ELECTRONICOS	24/11/2025	17.239.102-8	URIBE URIBE CLARA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 29 B
2	500764	COMERCIALES	VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS CARRO ELABORACIÓN DE ALIMENTOS, MASAS, BEBIDAS, TÉ Y CAFÉ.	25/11/2025	27.038.712-8	CHARLES IVANIA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 1
2	500765	COMERCIALES		27/11/2025	7.484.111-2	CORDOVA CORDOVA CELINDA DEL CARMEN FERMIN ESCARAY YARAESY DEYANIRA	GUARDIA MARINA RIQUELME 740
3	614	PROFESIONALES	MÉDICO CIRUJANO	04/11/2025	26.005.342-6	ARRIAGADA STAMBUK MARCELA LORETO	JORGE VALDES PEREZ 3139 CASA 33
3	615	PROFESIONALES	ARQUITECTO INGENIERO EN ELECTRICIDAD, ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES	17/11/2025	10.647.313-7	ARIAS FUENZALIDA NORA DEL PILAR	CAM. EL CERRILLO 2375 PARC. 10
5	1802	MICRO EMPRESA FAMILIAR	VENTA DE ROPA USADA - ROPA AMERICANA	04/11/2025	16.899.260-2	MATURANA SEPULVEDA CRISTOBALINA GISELLE	ALBERTO KRUMM 011
5	1803	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ELABORACION DE PLATOS PREPARADOS CON CONSUMO AL PASO	05/11/2025	5.359.256-2	LATAPIAT GIULIO AGUEDA IVONNE	SAN ANTONIO 948 VILLA GABRIELA AMANECEER CAMPESINO
5	1804	MICRO EMPRESA FAMILIAR	TOUR TURISTICOS	05/11/2025	77.932.454-0	COMERCIAL MIGUEL BESOAIN ERRANZ EIRL	- PARCELA 36 LOS MORROS
5	1805	MICRO EMPRESA FAMILIAR	SALON DE BELLEZA Y PELUQUERIA	07/11/2025	78.786.272-3	SALON DE BELLEZA Y PFLUQUERIA ANDRES A PIZARRO HERRERA EIRL	CAMINO PADRE HURTADO 7630
5	1806	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES	11/11/2025	8.868.397-8	PEÑA CASANUEVA PATRICIO ENRIQUE	EL FOGONERO 311 VILLA ESTACIÓN
5	1807	MICRO EMPRESA FAMILIAR	LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO AL PASO	12/11/2025	78.277.895-1	ELABORACION DE ALIMENTOS ISABEL ROJAS EIRL	ALCALDE ALBERTO KRUMM VALENCIA 0207 LOS JARDINES
5	1808	MICRO EMPRESA FAMILIAR	SALON DE BELLEZA Y ESTETICA	12/11/2025	20.589.431-4	GONZÁLEZ ALARCÓN FERNANDA LORENA SUSHI POP S KAREN THENESIS LEIVA	CAMINO PADRE HURTADO 280 EX MIRAFLORES
5	1809	MICRO EMPRESA FAMILIAR	LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS	13/11/2025	78.076.463-5	MARCHANT EIRL	PJE. OSCAR CASTRO 958 VILLA GABRIELA
5	1810	MICRO EMPRESA FAMILIAR	CARRO PARA EXPENDER MOTE CON HUESILLOS	19/11/2025	15.911.168-7	TOLEDO ARANEDA CAROL VALENTINA	PJE. CARLOS CONTADOR JIMENEZ 422 UMBRALES DE BUIN

5	1811	MICRO EMPRESA FAMILIAR	BAZAR, PAQUETERIA, ART. ASEO, ART. ESCOLARES, PAPELERIA	19/11/2025	8 290 481-6	PEÑA LAGOS JENNY	CAM. PADRE HURTADO 11 VILLA LA ESPERANZA
5	1812	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ALMACÉN, CECINAS, PAN, ABARROTES, BEBIDAS, CONFITES	25/11/2025	13.277 264 9	PEÑA OLAVE SOLANGE PATRICIA	JAVIER ONOFRE PARDO 574 LA SIEMBRA II
5	1813	MICRO EMPRESA FAMILIAR	VENTA DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS PARA VEHICULOS.	25/11/2025	18 400 714-2	VILCHES GUTIÉRREZ FELIPE ANDRÉS	JUAN PIZARRO GONZALEZ 026
7	574	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	04/11/2025	78 091 668 0	MD4 SPA	VILLARRICA 59 BAJOS DEL MAIPO
7	575	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	04/11/2025	20 887 675 9	VIDAL MADARIAGA ANAIS ESTHER	BAJOS DE MATTE 01901
7	576	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	06/11/2025	78 206.645 5	KINE INTEGRA SPA	ESTEBAN HUERTA 2136
7	577	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA PARA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	06/11/2025	78 208 826 2	PALADIN SPA	SANTA ADELA
7	578	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78 220 083 6	KUME COOKIE SPA	LUCIANO CRUZ AGUAYO 725 VILLA LOS HIDALGOS I
7	579	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.219.891 2	KUME CLEAN SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	580	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	SOCIEDAD DE INVERSIONES SALAZAR HENRIQUEZ E HIJOS SPA	10/11/2025	78 213 288 1	INMOBILIARA Y COSTRUCCION RUKA KUME SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	581	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78 194.154-9	IMPORTADORA Y COMERCIALIZADORA KUME TRADING SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	582	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78 219.889 0	FENIX SEGURIDAD PRIVADA SPA	RIQUELME 831
7	583	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA - ACTIVIDAD DE SEGURIDAD EN EVENTOS	14/11/2025	78 282 802-9	SERV. DE APOYO A LA ODONTOLOGIA DANIELA CHACÓN F. EIRI	CLEMENTE DIAZ 132
7	584	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	14/11/2025	78 213 362 4		AV. VICTOR TRONCOSO MUÑOZ 321 COND. PARQUE DE BUIN
7	585	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE OPERADORES TURISTICOS	24/11/2025	78 272.355 3	YALAKA TRAVEL SPA	
7	586	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OF. RECIBO DE CORRESPONDENCIA POR ACT. VETERINARIA	26/11/2025	78 158.645 5	BLUEVETS SPA	JOSE RETAMAL RIVAS 1559
7	587	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIO	27/11/2025	78 206 563-7	SALAZAR CERDA INGENIERIA, ASESORIA, SERV., SUMINISTROS SPA	HERMOGENES SANDOVAL GUAJARDO S 1045 CUMBRES DE BUIN

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



GERONIMO MARTINI GORMAZ
SECRETARIO MUNICIPAL



MIGUEL ARAYA LOBOS
ALCALDE

MLAL.GMG. vta
DISTRIBUCION:
- Control
- D.A.F.
- Archivo SECMU



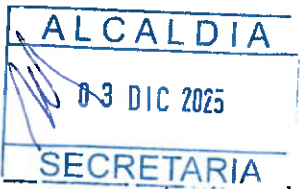
SECRETARÍA
SECRETARÍA

MEMO N° 1146 /
ANT.. No hay
MAT.: Decretar Patentes CIPA Mes Noviembre 2025



Buin,
02 DIC 2025

DE: DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
A : ALCALDE. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE BUIN
SR. MIGUEL ARAYA LOBOS



A través del siguiente documento envío a usted
Listado de Patentes, Comerciales, Feria, Profesionales, Microempresa Familiar, Domicilio Postal Tributario,
otorgadas durante el período de 01 al 30 Noviembre 2025.

LISTADO DE PATENTES OTORGADAS EL DIA 01 AL 30 NOVIEMBRE 2025

CLAVE	ROL	TIPO_PATENTE	ACTIVIDAD	FECHA INICION	RUT_NEGOCIO	NOMBRE_RASO SOCIAL	DIRECCION
2	3682	COMERCIALES	SERVICIO DE CAPACITACIONES	06/11/2025	76.897.162-5	OTEC CVA CAPACITACIÓN SPA	SAN MARTIN 347 OF 210
2	3683	COMERCIALES	ESTABLECIMIENTOS DE COMIDA RAPIDA AL PASO	13/11/2025	76.131.347-9	EXPLOTACION DE RESTORANTES AYR LTDA	FRANCISCO JAVIER KRUGGER 3768 LOCAL A-B
2	500760	COMERCIALES	VENTA DE ARTÍCULOS DE TECNOLOGÍA Y BAZAR	07/11/2025	9.831.711-2	VALENZUELA GUTIÉRREZ JUAN ALEJANDRO ROSALES MOLINA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 42
2	500761	COMERCIALES	ABARROTES Y UTILES DE ASEO	07/11/2025	19.003.195-0	MANUEL CRISTOPHER	FERIA ERRAZURIZ 127-128
2	500762	COMERCIALES	VENTA DE PESCADOS Y MARISCOS	18/11/2025	15.842.498-3	GALLARDO GALLARDO ALBERTO ESTEBAN	FERIA LA COORDINADORA P. N°105B
2	500763	COMERCIALES	VENTA DE BAZAR, JUGUETES Y ART. ELECTRONICOS	24/11/2025	17.239.102-8	URIBE URIBE CLARA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 65 B
2	500764	COMERCIALES	VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS CARRO ELABORACIÓN DE ALIMENTOS, MASAS, BEBIDAS, TÉ Y CAFÉ.	25/11/2025	27.038.712-8	CHARLES IVANIA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 29-B
2	500765	COMERCIALES		27/11/2025	7.484.111-2	CORDOVA CORDOVA CELINDA DEL CARMEN FERMIN ESCARAY YARAESY DEYANIRA	FERIA ERRAZURIZ PUESTO 1
3	614	PROFESIONALES	MÉDICO CIRUJANO	04/11/2025	26.005.342-6	ARRIAGADA STAMBUK MARCELA LORETO	GUARDIA MARINA RIQUELME 740
3	615	PROFESIONALES	ARQUITECTO INGENIERO EN ELECTRICIDAD, ELECTRÓNICA Y TELECOMUNICACIONES	17/11/2025	10.647.313-7		JORGE VALDES PEREZ 3139 CASA 33
3	616	PROFESIONALES	VENTA DE ROPA USADA - ROPA AMERICANA	28/11/2025	9.214.005-9	ARIAS FUENZALIDA NORA DEL PILAR	CAM. EL CERRILLO 2375 PARC. 10
5	1802	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ELABORACION DE PLATOS PREPARADOS CON CONSUMO AL PASO	04/11/2025	16.899.260-2	MATURANA SEPÚLVEDA CRISTOBALINA GISELLE	ALBERTO KRUMM 011
5	1803	MICRO EMPRESA FAMILIAR		05/11/2025	5.359.256-2	LATAPIAT GIULIO AGUEDA IVONNE	SAN ANTONIO 948 VILLA GABRIELA
5	1804	MICRO EMPRESA FAMILIAR	TOUR TURÍSTICOS	05/11/2025	77.932.454-0	COMERCIAL MIGUEL BESOAIN ERRANZ EIRL	AMANECE CAMPESINO - PARCELA 36 LOS MORROS
5	1805	MICRO EMPRESA FAMILIAR	SALON DE BELLEZA Y PELUQUERIA	07/11/2025	78.286.272-3	SALON DE BELLEZA Y PELUQUERIA ANDRES A. PIZARRO HERRERA EIRL	CAMINO PADRE HURTADO 7630
5	1806	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ALMACEN CON EXPENDIO DE CECINAS, LACTEOS, PAN, ABARROTES	11/11/2025	8.868.397-8	PEÑA CASANUEVA PATRICIO ENRIQUE	EL FOGONERO 311 VILLA ESTACIÓN
5	1807	MICRO EMPRESA FAMILIAR	LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO AL PASO	12/11/2025	78.277.895-1	ELABORACION DE ALIMENTOS ISABEL ROJAS EIRL	ALCALDE ALBERTO KRUMM VALENCIA 0207
5	1808	MICRO EMPRESA FAMILIAR		12/11/2025	20.589.431-4	GONZÁLEZ ALARCÓN FERNANDA LORENA	LOS JARDINES CAMINO PADRE HURTADO 280 EX
5	1809	MICRO EMPRESA FAMILIAR	SALON DE BELLEZA Y ESTETICA	13/11/2025	78.076.463-5	SUSHI POP'S KAREN THENESIS LEIVA MARCHANT EIRL	MIRAFLORES
5	1810	MICRO EMPRESA FAMILIAR	LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS	19/11/2025	15.911.168-7	TOLEDO ARANEDA CAROL VALENTINA	PJE.OSCAR CASTRO 958 VILLA GABRIELA
5		MICRO EMPRESA FAMILIAR	CARRO PARA EXPENDER MOTE CON HUESILLOS				PJE. CARLOS CONTADOR JIMENEZ 422 UMBRALES DE BUIN



Ilustre Municipalidad
de Buin

5	1811	MICRO EMPRESA FAMILIAR	BAZAR, PAQUETERIA, ART. ASEO, ART. ESCOLARES, PAPELERIA	19/11/2025	8.290.481-6	PEÑA LAGOS JENNY	CAM.PADRE HURTADO 11 VILLA LA ESPERANZA
5	1812	MICRO EMPRESA FAMILIAR	ALMACÉN, CECINAS, PAN, ABARROTES, BEBIDAS, CONFITES.	25/11/2025	13.277.264-9	PEÑA OLAVE SOLANGE PATRICIA	JAVIER ONOFRE PARDO 574 LA SIEMBRA II
5	1813	MICRO EMPRESA FAMILIAR	VENTA DE PARTES, PIEZAS Y ACCESORIOS PARA VEHÍCULOS.	25/11/2025	18.400.714-2	VILCHES GUTIÉRREZ FELIPE ANDRÉS	JUAN PIZARRO GONZALEZ 026
7	574	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	04/11/2025	78.091.668-0	MD4 SPA	VILLARRICA 59 BAJOS DEL MAIPO
7	575	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	04/11/2025	20.887.675-9	VIDAL MADARIAGA ANAIS ESTHER	BAJOS DE MATTE 01901 ESTEBAN HUERTA 2136
7	576	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	06/11/2025	78.206.645-5	KINE INTEGRA SPA	SANTA ADELA LUCIANO CRUZ AGUAYO 725 VILLA LOS HIDALGOS I
7	577	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA.	06/11/2025	78.208.826-2	PALADIN SPA	PJE HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	578	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.220.083-6	KUME COOKIE SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	579	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.219.891-2	KUME CLEAN SPA SOCIEDAD DE INVERSIONES SALAZAR HENRIQUEZ E HIJOS SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	580	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.213.288-1	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCION RUKA KUME SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	581	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.194.154-9	IMPORTADORA Y COMERCIALIZADORA KUME TRADING SPA	PJE. HOLANDA 279 VILLA REINA JULIANA
7	582	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	10/11/2025	78.219.889-0	FENIX SEGURIDAD PRIVADA SPA	GUARDIAMARINA RIQUELME 831
7	583	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA - ACTIVIDAD DE SEGURIDAD EN EVENTOS	14/11/2025	78.282.802-9	SERV. DE APOYO A LA ODONTOLOGÍA DANIELA CHACÓN F. EIRL	CLEMENTE DÍAZ 132 AV. VÍCTOR TRONCOSO MUÑOZ 321 COND. PARQUE DE BUIN
7	584	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIA	14/11/2025	78.213.362-4	BLUEVETS SPA	JOSE RETAMAL RIVAS 1559
7	585	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OF. RECIBO DE CORRESPONDENCIA POR ACT. VETERINARIA	24/11/2025	78.272.355-3	SALAZAR CERDA INGENIERIA , ASESORIA, SERV., SUMINISTROS SPA	HERMOGENES SANDOVAL GUAJARDO S 1045 CUMBRES DE BUIN
7	586	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIO	26/11/2025	78.158.645-5		
7	587	DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO	OFICINA DE RECIBO DE CORRESPONDENCIA TRIBUTARIO	27/11/2025	78.206.563-7		

Lo anterior con el objeto de solicitar, que se decrete el enrolamiento de estas patentes en el rol de patentes municipales.

Se adjunta Nómina de Patentes otorgadas.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.



VIVIANA VARGAS SANDOVAL
DIRECTORA DE ADMINISTRACION FINANZAS

VVS/XMC/ILG/ilg.
DISTRIBUCION:

- Alcaldía
- Archivo DAF
- Archivo Rentas
- Archivo Of. Patentes.